



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

Data 01/07/2024 Protocollo N° 0315608 Class: H.440.25.1 Fasc. 759 Allegati N° 0

Oggetto: Comune di Sommacampagna (VR) - Istanza di Verifica di Assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art.12 del D.Lgs.n.152/2006 della "Variante n.3 al Piano degli Interventi". Consultazione dei soggetti con competenza ambientale. Parere.

Rif. Pratica: VA 4462

Direzione
Valutazioni Ambientali, Supporto
Giuridico e Contenzioso
U.O. VAS, VINCA e NUVV

e p.c. Spett.
Comune di Sommacampagna (VR)
sommacampagna.vr@cert.ip-veneto.net

Con riferimento alla consultazione in oggetto, si è presa visione del Rapporto Ambientale Preliminare (RAP) reso disponibile con la nota prot. n. 257006 del 28/05/2024, di contestuale richiesta parere.

Per quanto da esso desumibile, l'ipotesi di variante in oggetto scaturisce dalla necessità di correzione di alcuni errori cartografici e di adeguamento delle NTO al più aggiornato quadro normativo di riferimento.

Contestualmente la variante recepisce undici richieste di intervento, di carattere puntuale, che si traducono in modifiche di zonizzazione, con cambi d'uso o recupero di edifici esistenti, riqualificazioni di immobili senza cambio d'uso o riconoscimento di crediti edilizi.

Il Comune di Sommacampagna non ospita al suo interno alcun sito della rete Natura 2000.

Degli undici interventi recepiti nello strumento di Pianificazione, solo uno (Intervento 14) ricade in un ambito di corridoio ecologico regionale.

Si prende atto favorevolmente del riferimento al quadro delle specie di interesse conservazionistico che è stato desunto dai pertinenti quadranti della cartografia distributiva delle specie di cui alla DGRV 2200/2014.

Si osserva tuttavia che nel documento in argomento non è riscontrabile la valutazione rispetto alle Misure di Conservazione (ex DGR 786/2016 e ss.mm. e ii.) eventualmente pertinenti, per le specie di interesse conservazionistico potenzialmente presenti nell'area.

Un'analisi speditiva condotta in sede istruttoria ha evidenziato possibili divieti e obblighi pertinenti per diverse specie avicole quali: *Emberiza hortulana*, *Caprimulgus europaeus*, *Circus aeruginosus* e *Pernis apivorus*.

Area Marketing Territoriale, Cultura, Turismo, Agricoltura e Sport

Direzione Turismo

Palazzo Sceriman - Cannaregio, 168 – 30121 Venezia

Tel. 0412792644 Fax 041/2792601

turismo@pec.regione.veneto.it



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

Ciò premesso, e considerato anche che le trasformazioni urbanistiche saranno tutte assoggettate a strumento urbanistico preventivo e verifica VAS, si esprime parere favorevole alla proposta di variante in esame, a condizione che, preliminarmente alla fase attuativa, e previo controllo dell'effettiva presenza nelle aree di intervento delle specie sopra citate, sia verificato il rispetto dell'obbligo di cui di cui all'art. 295 dell'All. B alla DGR 786/2016 e del divieto di cui all'art. 289 dell'All. B alla DGR 786/2016.

Il presente parere è reso esclusivamente in relazione al profilo di competenza della scrivente Direzione, che esula dall'ambito urbanistico pianificatorio cui si riferisce la proposta di variante in oggetto.

Distinti saluti.

Il Direttore
Dott. Mauro Giovanni Viti

*Direzione Turismo
U.O. Strategia Regionale della Biodiversità e dei Parchi
Direttore: Dott. Mauro De Osti
Funzionario tecnico: dott. Marco Amodio
tel. 041/2792644 - 2654
e-mail: turismo@regione.veneto.it*

copia cartacea composta di 2 pagine, di documento amministrativo informatico firmato digitalmente da MAURO GIOVANNI VITI, il cui originale viene conservato nel sistema di gestione informatica dei documenti della Regione del Veneto - art.22.23.23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

Area Marketing Territoriale, Cultura, Turismo, Agricoltura e Sport

Direzione Turismo

Palazzo Sceriman - Cannaregio, 168 – 30121 Venezia

Tel. 0412792644 Fax 041/2792601

turismo@pec.regione.veneto.it