



# COMUNE DI SOMMACAMPAGNA

PROVINCIA DI VERONA

PER RICEVUTA

REGIONE VENETA

13 FEB. 1980

COMITATO DI CONTROLLO  
VERONA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

|                      |                            |           |        |                    |
|----------------------|----------------------------|-----------|--------|--------------------|
| Reg. Delib. N.<br>93 | Spedito il<br>13 FEB. 1980 | Categoria | Classe | N. di prot.<br>958 |
|----------------------|----------------------------|-----------|--------|--------------------|

### OGGETTO

**ATTUAZIONE DELLA LOTTIZZAZIONE F.LLI OPPI:**

**TESTO DEFINITIVO DELLA CONVENZION-E;**

**PROGETTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE.**

L'anno 19 ~~80~~ addì Sei del mese di Febbraio convocata in seguito a regolari inviti, si è riunita la GIUNTA MUNICIPALE, nella solita sala delle Adunanze, come in appresso:

|                                            | Presenti | Assenti |
|--------------------------------------------|----------|---------|
| 1 - ROINA Lino - Sindaco-Presidente        | x        |         |
| 2 - CASTELLANI Renzo - Assessore Effettivo | x        |         |
| 3 - CASTAGNARO Giuseppe - " "              | x        |         |
| 4 - MENGALLI Guido - " "                   | x        |         |
| 5 - FERRARO Claudio - " "                  |          | x       |
| 6 - SAMBUGARO Pietro - " Supplente         |          | x       |
| 7 - SANDRI Tarcisio - " "                  |          | x       |

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Sig. Dr. Ezio Recchia.

Il Sig. Roina - Sindaco, assunta la presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita l'adunanza a discutere e deliberare sull'OGGETTO SOPRAINDICATO.

PER RICEVUTA

Premesso:

che con deliberazione del Consiglio Comunale n° 103 del 28.6.77, presa d'atto del CO.RE.CO di Verona n° 35618 del 19.9.77, è stato approvato il piano di lottizzazione della ditta f.lli Oppi compresa tra via C. Alberto e via A. Gramsci del Capoluogo;

che la citata deliberazione completa del progetto e relativa convenzione, trasmessa in data 22.11.1977 n° 4403 di prot. alla Giunta Regionale del Veneto, ha ottenuto il nulla osta regionale con deliberazione n° 3477 del 11.7.1978;

che con deliberazione del Consiglio Comunale n° 39 del 28.2.77, presa d'atto del CO.RE.CO di Verona n° 13519 del 23.3.79, venivano recepite integralmente le prescrizioni del comitato tecnico regionale;

che con delibera del Consiglio Comunale n° 179 del 19.11.1979, in corso di approvazione, veniva approvato il trasferimento a carico di terzi degli oneri di urbanizzazione secondaria relativi ai lottizzanti;

Visto che con delibera del Consiglio Comunale n° 119 del 13.7.79, approvata dal Co.RE.CO nella seduta n° 33029 del 31.7.79, è stato approvato il P.P.A. comunale;

che per provvedere alla stipula della convenzione, atto necessario per il rilascio delle concessioni a costruire, occorre, tenendo conto delle prescrizioni regionali e di quelle comunali, prendere atto del testo definitivo della convenzione approvando altresì il progetto delle opere di urbanizzazione che il privato deve realizzare in conformità agli impegni di cui sopra;

Ciò premesso

### LA GIUNTA MUNICIPALE

preso atto dello schema di convenzione approvato in data 28.6.77 dal Consiglio Comunale con deliberazione n° 103 e delle successive prescrizioni regionali;

Visto il progetto delle opere di urbanizzazione che il lottizzante f.lli Oppi deve realizzare nella lottizzazione stessa;

Visto il programma di sviluppo edilizio contenuto nel P.P.A.;

Visto il capitolato Speciale adottato dal Comune con deliberazione del Consiglio Comunale n° 80 in data 30.5.1976;

Vista la delega concessa alla Giunta con delibera del Consiglio Comunale n° 39 del 28.2.1979 per perfezionare gli atti relativi alla lottizzazione f.lli Oppi;

Con voti unanimi

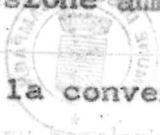
### D E L I B E R A

Di prendere atto del testo definitivo della convenzione rielaborata al fine di includervi le prescrizioni e le condizioni stabi-

lite dalla Regione del Veneto in sede di approvazione, della legislazione urbanistica in atto e del P.P.A. Comunale.

Di esprimere parere favorevole al progetto per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria relativa alla lottizzazione f.lli Op pi prendendo atto altresì che l'importo della stesse valevole ai fini della costituzione della fidejussione ammonta a L. 130.000.000=(di cui si centotrentamila).

Di delegare il Sindaco a firmare la convenzione.



12 FEB 1980  
12 FEB 1980

IL SEGRETARIO COMUNALE



REGIONE DEL VENETO  
COMITATO DI CONTROLLO  
VERONA

La presente deliberazione è stata esaminata senza rilievi nella seduta del n. d.d.g.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Lino Roina

f.to Renzo Castellani

f.to Recchia Dr. Ezio



La presente copia è conforme all'originale ed un esemplare della stessa è stato affisso all'albo pretorio il giorno 12 FEB. 1980 e vi rimarrà per la durata di 15 giorni consecutivi.

Sommacampagna, li 12 FEB. 1980

*Lino Roina*  
Lino Roina



IL SEGRETARIO COMUNALE

*Recchia Dr. Ezio*  
Recchia Dr. Ezio

REGIONE DEL VENETO  
COMITATO DI CONTROLLO  
VERONA

La presente deliberazione è stata esaminata senza rilievi nella seduta del 28-2-80  
n. 9153 o.d.g.

IL PRESIDENTE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza di termine ai sensi degli articoli 59 e 60 della Legge 10 febbraio 1953, n. 62.

li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE