



COMUNE DI SOMMACAMPAGNA  
PROVINCIA DI VERONA

PER RICEVUTA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Reg. Delib. N. 195	Spedito il 16 NOV 1987	Categoria	Classe	N. di prot. 15403
-----------------------	---------------------------	-----------	--------	----------------------

## OGGETTO

APPROVAZIONE VERBALE DI COLLAUDO OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA NELLA  
LOTTIZZAZIONE DI PROPRIETA' OPPI.

L'anno millenovecentottanta sette addì cinque  
del mese di novembre alle ore 20 convocato in seguito a regolari inviti, si è  
riunito in sessione ordinaria seduta: pubblica di prima convocazione il CONSIGLIO  
COMUNALE nella solita sala delle adunanze come in appresso:

	Presenti	Assenti		Presenti	Assenti
1 - SAMBUGARO Pietro	X		16 - GIRELLI Renzo	X	
2 - GHELLERE Sergio	X		17 - PEDRINI Franca Castioni	X	
3 - BERTOLASO Angelo Francesco	X		18 - CASTELLANI Renzo	X	
4 - CASTIONI Agnese Rossella	X		19 - SERPELLONI Achille		X
5 - MENGALLI Gianluca		X	20 - ROTTA Luciano Giorgio	X	
6 - SANDRINI Beniamino		X	21 - BRICOLO Anna Maria Ballottin	X	
7 - BRAVO Patrizia Vianello	X		22 - ALBERTINI Aldo	X	
8 - DALLA PIAZZA Valente	X		23 - VISIONE Giuseppe	X	
9 - QUAINI Marta	X		24 - ANTONIAZZI Claudio		X
10 - REZZIDORI Germano	X		25 - SANDRINI Franca	X	
11 - ADAMI Stefano	X		26 - GIACOPUZZI Beniamino		X
12 - TOSONI Mario	X		27 - FIORIO Emilio	X	
13 - BERTAGNA Tiziano Giuseppe	X		28 - BRICOLO Roberto	X	
14 - BRAGANTINI Giuseppe	X		29 - BELLIGOLI Luigi		X
15 - ANDREOLI Giancarlo		X	30 - MAURI Mario Andrea	X	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Sig. Dr. Ezio Recchia.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. Pietro Sambugaro assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Con deliberazione consiliare n. 103 del 28.6.1977 è stato approvato il piano di lottizzazione dell'area sita in Sommacampagna compresa fra Via Carlo Alberto e Via Gramsci, a firma del Geom. Stenio Girardello di Verona, presentato dai Sigg. Oppi Enzo, Giulio e Paolo ed Oppi dr. Luigi.

Successivamente il Consiglio Comunale con provvedimento n. 39 in data 28.2.1979 recepiva integralmente le prescrizioni del Comitato Tecnico Regionale, delegando inoltre, la Giunta Municipale al perfezionamento degli atti relativi alla lottizzazione in parola.

Con deliberazione n. 93 del 6.2.1980 la Giunta Municipale, avvalendosi della delega di cui sopra, ha approvato il testo definitivo della convenzione che fu poi firmata dai lottizzanti e dal Sindaco con atto, del Notaio Dott. Dario Innocenzi di Verona, Rep. n. 26227 in data 11.4.1980.

La Giunta Municipale con provvedimento n. 167/84 ha incaricato l'Ing. Giuseppe Benciolini, a collaudare le opere di urbanizzazione primaria realizzate dai Sigg. Oppi nella lottizzazione in parola i cui lavori sono iniziati in data 25.6.1980 ed ultimati il 4.4.1985.

La visita di collaudo è stata effettuata dal Tecnico incaricato in data 19.6.1986 ed in data 19.10.87 lo stesso ha presentato il verbale di visita, relazione e di collaudo delle opere in parola dichiarando le opere medesime collaudate, autorizzando lo svincolo della cauzione di cui all'art. 22 della convenzione.

Ciò premesso

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il verbale di visita, relazione e certificato di collaudo delle opere di urbanizzazione primaria della "Lottizzazione OPPI" presentato dal collaudatore Ing. Giuseppe Benciolini, dal quale risulta che le opere stesse corrispondono, nel loro insieme, a quanto previsto nel progetto e nella convenzione e ritenuto di approvarlo;

Osservato che i lavori relativi alle opere in parola sono stati ultimati in data 4.4.1985 e che la relativa visita di collaudo è stata effettuata il 19.6.1986, e che pertanto si ritengono già trascorsi i 360 giorni previsti dall'art. 19 della Convenzione disciplinanti la consegna e cessione delle aree e delle opere di che trattasi;

Considerata la necessità di avere subito la proprietà delle aree in parola e ritenuto pertanto di procedere al-

l'acquisto immediato di tali immobili delegando la Giunta Municipale al perfezionamento degli atti relativi;

Dopo qualche intervento

Con voti favorevoli 15 astenuti 8 (PSI-PCI-PLI-PSDI) su 23 presenti essendo usciti i Consiglieri Giacobuzzi e Antoniazzi e rientrato il Consigliere Bravo

#### D E L I B E R A

- 1) di approvare il verbale di visita, relazione e certificato di collaudo delle opere di urbanizzazione primaria realizzate nella "Lottizzazione Oppi" in conformità agli impegni assunti, redatto dall'Ing. Giuseppe Benciolini presentato in data 19.10.1987;
- 2) di autorizzare lo svincolo della cauzione prevista all'art. 22 della convenzione;
- 3) di acquisire a titolo gratuito le aree e le opere di urbanizzazione primaria di cui all'art. 3 e 4 e art. 9 della convenzione, delegando la Giunta Municipale al perfezionamento degli atti relativi;
- 4) di dare atto che ai sensi dell'art. 22 della convenzione stipulata in data 11.4.1980 tutte le spese, imposte e tasse sono a carico delle Ditte lottizzanti;
- 5) di autorizzare il Sindaco alla firma del contratto di cessione delle aree.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL CONSIGLIERE ANZIANO

f.to P. Sambugaro

IL SEGRETARIO COMUNALE

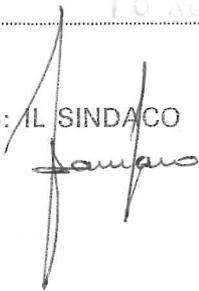
f.to Ghellere Sergio

f.to E. Recchia

La presente copia è conforme all'originale ed un esemplare della stessa è stato affissa all'albo Pretorio  
il giorno 16 NOV 1987 e vi rimarrà per la durata di 15 giorni consecutivi.

li 16 NOV 1987

Visto: IL SINDACO



IL SEGRETARIO COMUNALE



REGISTRAZIONE IMPEGNO DI SPESA

Visto per la registrazione dell'impegno di spesa ai sensi dell'art. 327 T.U.L.C.P. 3-3-1934 n. 383.

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL RAGIONIERE



La presente deliberazione è divenuta esecutiva  
per decorrenza dei termini, ai sensi degli artt.  
59 e 60 della legge 10 febbraio 1953 n. 62.

li, .....

IL SEGRETARIO COMUNALE