



# COMUNE DI SOMMACAMPAGNA

PROVINCIA DI VERONA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 113 Reg. Delib.

19 SET 1980 Spedito il N. 5528 di prot.

### OGGETTO

APPROVAZIONE LAVORI PER OPERE DI URBANIZZAZIONE NEL CAPOLUGGO (PIANI P.E.E.P.).

L'anno millenovecentosettanta ~~ottanta~~ addi ~~dieci~~ undici del mese di settembre alle ore 20 convocato in seguito a regolari inviti, si è riunito in sessione stra. ordinaria seduta: pubblica di: prima convocazione il CONSIGLIO COMUNALE nella solita sala delle adunanze come in appresso:

	Presenti	Assenti		Presenti	Assenti
1. SAMBUGARO PIETRO	X		11. TOSONI MARIO	X	
2. DALLA BERNARDINA ARTURO	X		12. RANZATO AGOSTINO	X	
3. DALLA PIAZZA VALENTE	X		13. BENEDETTI ELIO	X	
4. CASTIONI AGNESE	X		14. BORETTI FIORENZO	X	
5. SANDRINI BENIAMINO	X		15. SERPELLONI ACHILLE	X	
6. BONOMO ANGELO	X		16. ZENATTI GIORGIO	X	
7. TURRI ALBERTO	X		17. PAGANELLA ARNALDO	X	
8. BIANCONI ROBERTO	X		18. SANDRINI FRANCA	X	
9. BOLI GIAMPAOLO	X		19. DISQUALONI ORLANDO	X	
10. QUAINI MARTA MARIA	X		20. MAURI UMBERTO	X	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Sig. ~~CHIAVEGATO GIUSEPPE~~ RECCHIA DR. EZIO  
 Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. SAMBUGARO PIETRO  
 assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto  
 sopraindicato.

Premesso:

che l'Amministrazione Comunale con deliberazione del Consiglio Comunale n° 124 del 2.9.1976, divenuta esecutiva per esame senza rilievi del CO.RE.CO nella seduta del 29.10.1976 n° 40065, ha adottato i piani particolareggiati delle zone riservate all'edilizia economica e popolare del Capoluogo e delle frazioni Caselle e Custoza;

che la Giunta Regionale con deliberazione presa nella seduta del 24.1.1978 n° 483, ha approvato con stralci detti piani;

che con deliberazione del Consiglio Comunale n° 144 del 13.7.79 sono stati approvati i progetti completi degli impianti per i servizi primari riguardanti le zone P.E.E.P del Capoluogo e di Caselle;

che con deliberazione del Consiglio Comunale n° 66 dell'11.4.80, divenuta esecutiva per esame senza rilievi del CO.RE.CO di Verona nella seduta del 5.6.80 n° 26202, sono stati ripartiti gli oneri di urbanizzazione primaria fra il Comune, per il piano P.E.E.P, e le lottizzazioni SIPA e Caprara nelle quali è inserito questo ultimo;

che detto progetto doveva essere rielaborato per adeguarlo alle disposizioni di quest'ultima deliberazione;

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il progetto rielaborato dall'ufficio tecnico per adeguarlo alle disposizioni in premessa citate;

Udita la illustrazione del Sindaco;

Dopo qualche discussione;

Con voti unanimi

#### D E L I B E R A

Di approvare il progetto degli impianti per i servizi primari della zona riservata all'edilizia economica, rielaborato dall'ufficio tecnico comunale secondo le disposizioni della deliberazione del Consiglio Comunale n° 66 in data 11.4.1980, nell'importo complessivo a base d'asta di L. 520.828.591, oltre all'IVA del 3%, di cui L. 442.122.625 da ripartire, in base ai mc. edificabili nelle varie lottizzazioni, nel modo seguente:

Lottizzazione SIPA	(mc. edificabili 55.000)	L. 193.913.432
" CAPRARA	(mc. edificabili 14.500)	51.122.632
P.E.E.P COMUNALE	(mc. edificabili 55.900)	197.086.561

e L. 78.705.966 a totale carico del Comune per la realizzazione di opere di urbanizzazione quali marciapiedi, manti bituminosi, parcheggi, verde attrezzato, pali e armature per la pubblica illuminazione, della sola zona P.E.E.P.

Le ditte lottizzanti di cui sopra, a garanzia della perfetta esecuzione delle opere di urbanizzazione e degli allacciamenti ai pubblici servizi, hanno prestato una cauzione mediante fidejussione assicurativa nei seguenti importi:

S I P A	L. 379.000.000
CAPRARA	L. 92.500.000

L'appalto dei lavori, anche per la quota a carico dei privati lottizzanti, sarà effettuato dall'Amministrazione Comunale.

I singoli stati d'avanzamento dei lavori eseguiti saranno poi ripartiti secondo i criteri di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n° 66 dell'11.4.1980.

Le opere a carico dell'Amministrazione Comunale (197.086.561 + 78.705.966) per un importo complessivo di L. 275.792.527 troveranno imputazione sui fondi dei seguenti capitoli: 117/80 "Realizzazione piani P.E.E.P."

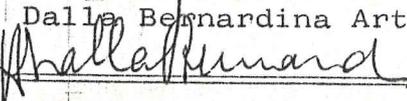
Di provvedere all'appalto dei lavori mediante licitazione privata.

Letto, approvato e sottoscritto.

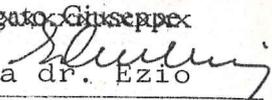
IL PRESIDENTE

SAMPUGARO Pietro  
  


IL CONSIGLIERE ANZIANO

Dalla Bernardina Arturo  


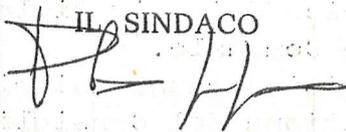
IL SEGRETARIO COMUNALE

~~Chiavegato Giuseppe~~  
  
Recchia dr. Ezio

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio (1)

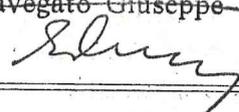
dal 17 SET. 1980 e vi rimane per la durata di giorni quindici consecutivi  
il 17 SET. 1980

IL SINDACO





IL SEGRETARIO COMUNALE

~~Chiavegato Giuseppe~~  


PREFETTURA DI VERONA

N. .... Div. .... li .....

Visto

Regione del Veneto  
COMITATO DI CONTROLLO  
VERONA

IL PREFETTO

La presente deliberazione è stata  
esaminata senza rilievi nella seduta  
del 2-10-80 N° 44013  
tenuto conto dei ~~comunicati~~ fatti  
con ~~la~~ deliberazione N° .....  
del .....

~~IL PRESIDENTE~~

(1) Se la deliberazione è soggetta ad approvazione, mettere la seguente dicitura: il giorno . . . . . festivo, senza che venissero prodotte opposizioni.

Negli altri casi apporre la dicitura: dal . . . . . e vi rimarrà per la durata di giorni quindici consecutivi.