



COMUNE DI SOMMACAMPAGNA

Provincia di Verona

COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE AFFARI AMMINISTRATIVI GENERALI

Verbale della seduta convocata in data 09/12/2024 ore 18:30

Il giorno 09 dicembre 2024 alle ore 18:30, presso la sala giunta è stata convocata ai sensi dell'art. 11, comma 2, del Regolamento del Consiglio Comunale, (prot.26824 del 29/11/2024) la Commissione affari amministrativi generali per discutere il seguente ordine del giorno:

1. Esame bilancio di previsione 2025-2027 e documenti allegati

La seduta viene aperta alle ore 18:30 dal presidente Federica Bindi ai sensi dell'art.11 c.2 del Regolamento del Consiglio Comunale, partecipa in qualità di verbalizzante la Responsabile dell' area economico-finanziaria-personale, Bonato Cristina e la Commissione Consiliare Affari Amministrativi Generali risulta così composta:

Membri della commissione	Rappresentante	Presente	Assente
Bindi Federica	Maggioranza	X	
Panarese Domenico	Maggioranza	X	
Trivellati Nicola	Maggioranza	X	
Venturelli Erika	Maggioranza	X	
Manzato Graziella	Minoranza	X	
Principe Eleonora	Minoranza	X	

Si procede quindi con la trattazione del punto all'ordine del giorno.

Prende la parola l'assessore al bilancio -tributi Nicola Trivellati premettendo che l'Ente non presenta disavanzi, né disequilibrio e nemmeno debiti fuori bilancio.

L'assessore procede successivamente ad evidenziare le principali cifre del bilancio di previsione 2025-2027:

- il fondo vincolato pluriennale ammonta ad € 1.100.000,00
- le entrate tributarie ammontano ad € 6.236.999,40;
- le entrate da trasferimenti sono pari ad € 1.409.399,12;
- le entrate extratributarie ammontano ad € 4.828.193,53;
- le entrate in conto capitale sono pari ad € 620.000,00;
- le entrate per accensioni di prestiti ammontano ad € 500.000,00;
- le spese correnti ammontano ad € 11.931.495,04;
- le spese in conto capitale sono pari ad € 2.270.000,00;
- le spese per il rimborso della quota capitale dei mutui ammontano ad € 493.097,01;

L'assessore passa successivamente alla disamina delle principali voci delle entrate tributarie:

- l'addizionale irpef è prevista per un importo di € 1.550.000,00 confermando l'aliquota dello 0,8% e l'esenzione fino a € 10.000,00;

- l'Imu è prevista per l'importo di € 1.800.000,00 confermando le aliquote deliberate nell'anno 2020 e non modificate negli anni successivi ed inserendo aliquote agevolate per gli immobili a cui verrà riconosciuto il titolo di bottega storica come previsto dal Regolamento approvato con delibera di CC n. 65 del 30.10.2024. Inoltre è stata prevista aliquota zero per gli alloggi sociali non assegnati per il periodo di espletamento delle attività di assegnazione fino a massimo 6 mesi. Il periodo di assegnazione è da intendere quale lasso di tempo intercorrente dalla fuoriuscita dell'ultimo inquilino e l'entrata del nuovo inquilino assegnatario;
- TARI è prevista per un importo di € 1.541.899,40;
- l'imposta di soggiorno per € 82.000,00;
- l'addizionale d'imbarco per € 90.000,00.

Successivamente illustra le principali entrate correnti del titolo terzo dell'entrata:

- i proventi da vettoriamiento sono previsti nell'importo di € 350.000,00;
- i proventi da escavazione ghiaia sono previsti nell'importo di € 400.000,00;
- i proventi da sanzioni codice della strada € 500.000,00 di cui € 50.000,00 al finanziamento della spesa in conto capitale;
- i proventi della farmacia comunale € 1.200.000,00;

per quanto riguarda le spese correnti evidenzia l'importo del fondo crediti di dubbia esigibilità ammontante ad € 332.316,10 calcolato in base alla media dei rapporti tra incassi ed accertamenti degli ultimi 5 anni di entrate che presentano un maggiore difficoltà di incasso.

Successivamente prosegue con l'illustrazione dell'andamento dell'indebitamento dell'Ente che ammonta al 31.12.2024 ad €. 1.965.560,67 e che prevede nell'anno 2025 la contrazione di un mutuo dell'importo di € 500.000,00 ed il pagamento delle quote di rimborso per chiudere l'esercizio 2025 a presunti € 1.972.463,66 e rispettivamente € 1.688.197,15 al 31.12.2026 ed € 1.434.948,23 al 31.12.2027. Tali importi rientrano abbondantemente all'interno dei limiti fissati per legge.

La consigliera Manzato chiede delucidazioni sugli alloggi sociali e se tale normativa esisteva anche lo scorso anno.

Risponde la responsabile del servizio affermando che l'esenzione IMU per gli alloggi sociali assegnati esiste da tempo. La novità consiste nell'aver previsto una aliquota pari a zero per un periodo massimo di sei mesi per consentire la sistemazione dell'immobile dall'uscita di un inquilino e l'entrata del successivo.

La consigliera Principe chiede quante casistiche possono presentarsi.

La Responsabile precisa che indicativamente ogni anno su 70 alloggi sociali presenti sul territorio una decina sono vuoti.

Finita la presentazione l'assessore Trivellati chiede se vi siano ulteriori domande.

Il Presidente, avendo constatato che non ci sono ulteriori osservazioni e domande, dichiara chiusa la seduta alle ore 19:10.

Il Presidente
F.to Federica Bindi

Il Verbalizzante
F.to Cristina Bonato