

COPIA



COMUNE DI SOMMACAMPAGNA
PROVINCIA DI VERONA



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Reg. Delib. N.	Spedito il	Categoria	Classe	N. di prot.
79				1371

OGGETTO

ATTUAZIONE DELLA LOTTIZZAZIONE F.LLI MIGLIORI;
TESTO DEFINITIVO DELLA CONVENZIONE;
PROGETTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE.



L'anno 19 80 addi trentuno del mese di gennaio convocata in seguito a regolari inviti, si è riunita la GIUNTA MUNICIPALE, nella solita sala delle Adunanze, come in appresso:

		Presenti	Assenti
1 - ROINA Lino	Sindaco - Presidente	X	
2 - CASTELLANI Renzo	Assessore Effettivo	X	
3 - CASTAGNARO Giuseppe	" "		X
4 - MENGALLI Guido	" "	X	
5 - FERRARO Claudio	" "	X	
6 - SAMBUGARO Pietro	" Supplente	X	
7 - SANDRI Tarcisio	" "		

PER COPIA CONFORME
Sommacampagna, li 14/1/1980
Il Segretario Comunale



Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Sig. Dr. Ezio Recchia.

Il Segretario Comunale ha constatato legalmente il numero degli intervenuti, dichiara

LE
1/10/80
7

Premesso

che con deliberazione del Consiglio Comunale n° 14 dell'11.1.1977
presa d'atto del CO.RE.CO di Verona n° 9154 del 3.3.77 è stato
approvato il piano di lottizzazione della ditta F.lli Migliori
sita in via Villanova;

che la citata deliberazione completa del progetto e relativa con-
venzione, trasmessa in data 11.04.1977 n° 1248 di protocollo al-
la Giunta Regionale del Veneto, ha ottenuto il nulla osta regio-
nale con deliberazione n° 5802 del 13.12.1977;
che con deliberazione del Consiglio Comunale n° 44 del 18.3.78,
presa d'atto del CO.RE.CO n° 14833 in data 10.4.78, venivano re-
cepite integralmente le prescrizioni del comitato tecnico regiona-
le;

che con deliberazione della Giunta Municipale n° 92 del 6.2.80
in corso di approvazione, veniva approvato il trasferimento a caric-
co di terzi degli oneri di urbanizzazione secondaria relativi ai
lottizzanti;

Visto che con delibera del Consiglio Comunale n° 119 del 13.7.79,
approvata dal CO.RE.CO nella seduta n° 33209 del 31.7.1979, è sta-
to approvato il P.P.A. comunale;

che per provvedere alla stipula della convenzione, atto necessario
per il rilascio delle concessioni a costruire, occorre, tenendo
conto delle prescrizioni regionali e di quelle comunali, prende-
re atto del testo definitivo della convenzione approvando altresi
il progetto delle opere di urbanizzazione che il privato deve
realizzare in conformità agli impegni di cui sopra;

Ciò premesso

LA GIUNTA MUNICIPALE

preso atto dello schema di convenzione approvato in data 11.1.977
dal Consiglio Comunale con deliberazione n° 14 e delle successive
prescrizioni regionali;

Visto il progetto delle opere di urbanizzazione che il lottizzante
f.lli Migliori deve realizzare nella lottizzazione stessa;

Visto il programma di sviluppo edilizio contenuto nel P.P.A.;

Visto il Capitolato Speciale adottato dal Comune con delibera-
zione del Consiglio Comunale n° 80 in data 30.5.1976;

Vista la delega concessa alla Giunta con delibera del Consiglio
Comunale n° 44 del 18.3.1978 per perfezionare gli atti relativi
alla lottizzazione f.lli Migliori;

Con voti unanimi

D E L I B E R A

Di prendere atto del testo definitivo della convenzione rielabo-
rata al fine di includervi le prescrizioni e le condizioni sta-
bilita dalla Regione del Veneto in sede di approvazione della le-
gislaazione urbanistica in atto e del P.P.A. comunale;

PER COPIA CONFORME

18.1.80



Di esprimere parere favorevole al progetto per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria relativa alla lottizzazione f.lli Migliori prendendo atto altresì che l'importo della stesse valevole ai fini della costituzione della fidejussione ammonta a L. 51.000.000=

Di delegare il Sindaco a firmare la convenzione.



C

PER COPIA CONFORME
Sommacampagna, li 16.6.80
Il Segretario Comunale

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



L'ASSESSORE ANZIANO

f.to

L. Roina

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to R. Castellani

f.to Recchia dr. Ezio

La presente copia è conforme all'originale ed un esemplare della stessa è stato affisso all'albo pretorio il giorno 28 FEB 1980 e vi rimarrà per la durata di 15 giorni consecutivi.

Sommacampagna, li

Visto: IL SINDACO



IL SEGRETARIO COMUNALE

REGIONE DEL VENETO
COMITATO DI CONTROLLO
VERONA

La presente deliberazione è stata esaminata senza rilievi nella seduta del 24-3-80 n. 13462 o.d.g.

IL PRESIDENTE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini, ai sensi degli artt. 59 e 60 della legge 10 febbraio 1953 n. 62.

li

IL SEGRETARIO COMUNALE