

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO  
(L.R. 11/2004 ART.19)  
IN LOCALITÀ "CA' DEL PEPE" - SCHEDA 1  
VIA PEZZARARA

PROGETTISTA

COMMITTENTE



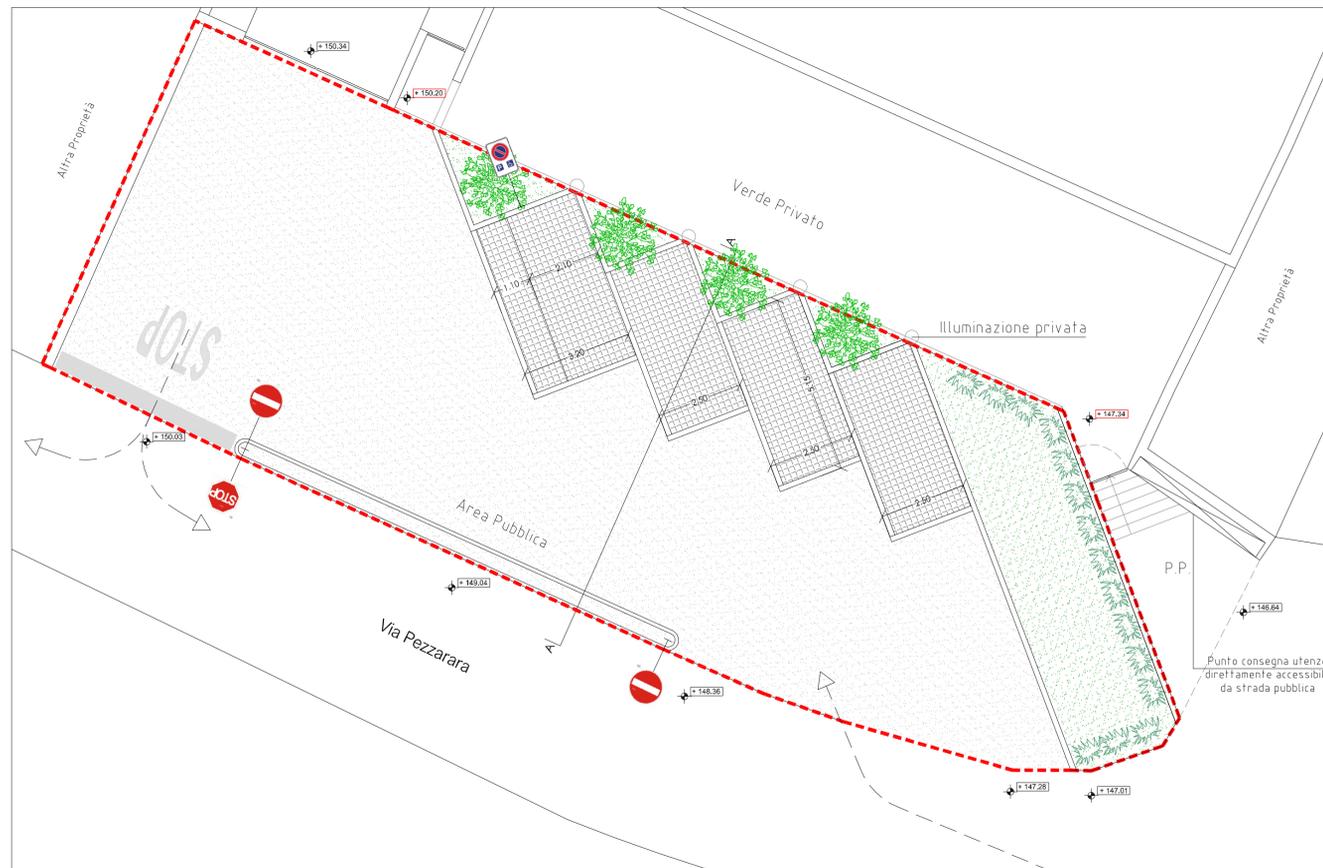
COMMITTENTE		
RFB srl		
TITOLO		
PROGETTO AREE E OPERE A STANDARD SEZIONI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI		
DATA	SCALA	FILE
SETTEMBRE 2022	VARIE	PUA_MAG2022_REV_SETT2022

N. TAVOLA

05

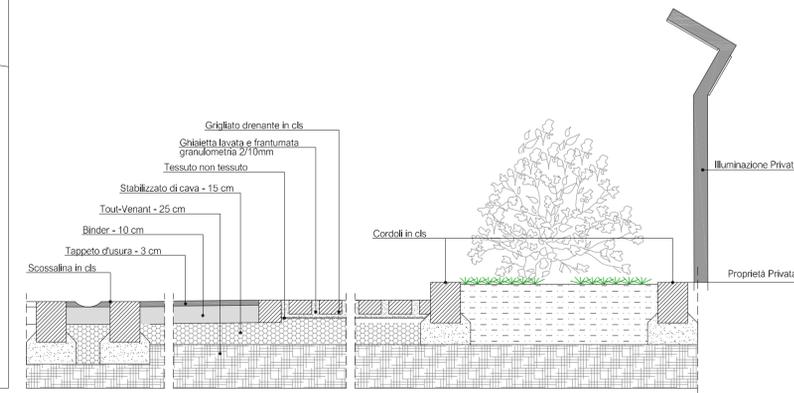
REV\_01

**STUDIO ASSOCIATO**  
Ing. GIOVANNI MONTRESOR - Arch. AMEDEO MARGOTTO  
Via Fama 11 - VERONA - Tel 0458012652 - e-mail: momaass@momaassociati.it



PLANIMETRIA AREE DI URBANIZZAZIONE scala 1:100

- Perimetro dell'intervento
- Superfici a verde con piantumazioni
- Quote di Rilievo
- Sede stradale
- Stalli di sosta in elementi drenanti in cls
- Quote di progetto



SEZIONE A-A AREE DI URBANIZZAZIONE scala 1:20

In riferimento al Prontuario per la qualità architettonica, la mitigazione ambientale (PQAMA) - Art.12 PARCHEGGI



PLANIMETRIA AREE DI URBANIZZAZIONE scala 1:100

- Perimetro dell'intervento - Standard urbanistici primari di progetto  
341,10 mq > 133,71 mq
- Parcheggi  
301,14 mq > 54,83 mq
- Verde primario  
39,96 mq

<b>Standard Urbanistici Richiesti</b>
Standard Primari 8,50 mq x 2.350 mc/150 mc = 133,17 mq di cui minimo a parcheggio 3,50 mq x 2.350 mc/150 mc = 54,83 mq Standard Secondari 21,50 mq x 2.350 mc/150 mc = 336,83 mq
<b>Standard Urbanistici di Progetto</b>
Standard Primari 341,10 mq (> 133,17 mq) di cui a parcheggio 301,14 mq (> 54,83 mq) Standard Secondari 336,83 mq DA MONETIZZARE