



COMUNE DI SOMMACAMPAGNA

Provincia di Verona

Servizio Edilizia Privata – Urbanistica.

Alla Regione del Veneto
Area Tutela e Sicurezza del Territorio
Direzione Valutazioni Ambientali, Supporto Giuridico e Contenzioso
U.O. VAS, VINCA, Capitale Naturale e NUVV
Palazzo Linetti -Calle Priuli, 99 - Cannaregio 3
30121 VENEZIA

a mezzo Pec valutazioniambientalisupportoamministrativo@pec.regione.veneto.it

Oggetto: Procedura di Verifica di Assoggettabilità a VAS della Variante n. 3 al Piano degli Interventi. Dichiarazione - Attestazione su data di pubblicazione e termine deposito Osservazioni e n. delle Osservazioni pervenute e contro dedotte. Richiesta riavvio del Procedimento.

Rif. Pratica VA 4462

Il Responsabile del Procedimento

Richiamata l'istanza di avvio della procedura di Verifica di Assoggettabilità a VAS della Variante n. 3 al Piano degli Interventi comunale (prot. comunale n. 8511 del 12.04.2024), in oggetto, e la richiesta di momentanea sospensione dei termini procedurali inoltrata in data 27.08.2024 (prot. comunale n. 19014), si informa che, con riferimento alla documentazione richiesta con Vs. nota 0257043 del 28.05.2024, sono state esperite le procedure di deposito e pubblicazione della Variante adottata con delibera consiliare n. 20 del 03.04.2024, come indicato nell'Avviso pubblicato in data 11.04.2024, che si allega in copia alla presente.

Si informa che, pur considerato che il termine ultimo per la presentazione delle Osservazioni alla Variante adottata decorreva in data 10.06.2024, si è ritenuto (anche in relazione alla modificazione della composizione amministrativa comune - vedasi la richiesta di momentanea sospensione dei termini sopra citata) di tenere in considerazione anche tutte le Osservazioni pervenute oltre il predetto termine, ma entro il 15.08.2024.

Si dà dato atto inoltre che con Provvedimento del Servizio Urbanistica della Provincia di Verona è stato archiviato l'esposto datato 19.04.2024 con il quale è stata richiesta l'apertura di una istruttoria // procedimento per l'annullamento della Variante 3 al P.I. oggetto di verifica di assoggettabilità nella Pratica VA 4462.

Viste le richieste di integrazione documentale prot. 0315608 del 01.07.2024 delle Direzione Regionale Turismo e 0295904 del 19.06.2024 delle Direzione Pianificazione Territoriale e dato atto che il Rapporto Ambientale Preliminare a suo tempo trasmesso, è stato integrato secondo quanto indicato e depositato agli atti comunali in data 25.11.2024 al prot. 26370;

Visti gli atti d'ufficio e ritenuto che anche le Osservazioni pervenute oltre il termine previsto, ma entro il 15.08.2024, debbano essere considerate e valutate nell'ambito del procedimento di approvazione della Variante al P.I. in oggetto, si

Attesta e dichiara

che la Variante n. 3 al Piano degli Interventi adottata con delibera del Consiglio Comunale n. 20 del 03.04.2024 è stata resa nota mediante apposito AVVISO pubblicato sull'Albo Pretorio on-line in data 11.04.2024 con fine pubblicazione in data 10.06.2024;

che il termine per il deposito delle Osservazione era fissato nel 10.06.2024, ma che questo Comune ha ritenuto di ammettere all'esame e di controdedurre anche le Osservazioni pervenute "fuori termine", per le motivazioni sopra indicate, purché pervenute entro il 15.08.2024;

che entro i termini sopra citati sono pervenute agli atti di questo Comune n. 11 Osservazioni e che n. 1 Osservazione è pervenuta fuori termine, ma entro il 15.08.2024, come illustrato nella Tabella – Pareri di Coerenza (opportunamente mascherata secondo quanto indicato nella nota 0257043 del 28.05.2024) che si allega alla presente che ne illustra i contenuti, la proposta di controdeduzione con eventuale proposta di "accoglimento" e/o "non accoglimento" (colonna "Parere Tecnico") nonché, per quelle ritenute di "valenza ambientale" (come specificamente indicato), il parere di coerenza del "valutatore".

Si precisa che la predetta Tabella è integrata nel Rapporto / Relazione Preliminare Ambientale depositato in data 25.11.2024 (pagg. 145-147)

A maggior chiarimento ed illustrazione si allegano in copia (mascherate secondo indicato nella nota 0257043 del 28.05.2024) le Osservazioni oggetto di contro deduzione.

In relazione quindi al Procedimento di cui all'oggetto relativo alla Variante 3 a P.I. comunale - Pratica VA4462

si CHIEDE

il riavvio del Procedimento per la Verifica di Assoggettabilità a VAS della Variante 3 al P.I. comunale.

Si allegano :

- copia dell'avviso Pubblico datato 11.04.2024 e della richiesta di sospensione termini inoltrata in data del 27.08.2024;
- Rapporto / Relazione Preliminare Ambientale integrato con "Proposta di controdeduzione dalla Variante n. 3 al Piano degli Interventi adottata con DCC n. 20 del 03/04/2024" (pagg. 145-147);
- Tabella illustrativa delle Osservazioni pervenute con proposta di controdeduzione (vedi punto precedente) e parere di coerenza del valutatore VAS;
- Copia mascherata delle Osservazioni.

IL RESPONSABILE del PROCEDIMENTO

Arch. Paolo Sartori

(firmato digitalmente ai sensi di legge)