

INTEGRAZIONE ACCORDO DI PIANIFICAZIONE TRA

IL COMUNE DI SOMMACAMPAGNA

LA PROVINCIA DI VERONA

LA REGIONE VENETO

per la predisposizione del P.A.T.

l'anno **2008**, il giorno **03** del mese di **Giugno** in **VENEZIA**

Tra

il **COMUNE DI SOMMACAMPAGNA** rappresentato dal Sindaco che agisce in nome e per conto dell'Ente che rappresenta (D.G.C. n. 72 del 24-04-2008);

la **PROVINCIA DI VERONA** rappresentata dal Presidente che Agisce in nome per conto dell'Ente che rappresenta;

la **REGIONE VENETO**, rappresentata dall'assessore alle Politiche per il Territorio Renzo Marangon, che agisce in nome per conto dell'Ente che rappresenta;

PREMESSO CHE

con l'entrata in vigore della nuova Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11 "Norme per il governo del territorio" e relativi atti di indirizzo, si è avviato un radicale processo di cambiamento e di innovazione che riguarda sia le modalità e le procedure della pianificazione del territorio che le caratteristiche e contenuti delle strumentazioni urbanistiche/territoriali;

tra i nuovi strumenti di pianificazione strutturale sono compresi anche i Piani di Assetto del Territorio Comunale (P.A.T.) finalizzati alla pianificazione coordinata delle scelte strategiche riguardanti o in tutto o in parte il territorio dei Comuni interessati, anche per singoli tematismi;

la legge regionale citata prevede, in linea generale, che la formazione degli strumenti di pianificazione territoriale dovrà essere conformata al metodo del confronto e della concertazione con gli altri enti pubblici coinvolti;

in particolare l'art. 15 della legge regionale stessa richiama la possibilità di attivare una procedura concertata fra Comune, Provincia, enti locali ed altri soggetti pubblici interessati;



CONSIDERATO CHE

il Comune di Sommacampagna ha già avviato le procedure per la redazione, in copianificazione con la Regione Veneto, ai sensi dell'art. 15 della L.R. 11/2004, del proprio Piano di Assetto del Territorio, sulla base del Documento Preliminare adottato dal comune medesimo con delibera di giunta n. 151 del 03/08/2006;

con la medesima deliberazione ha altresì approvato lo schema di accordo di pianificazione con la citata Regione Veneto, sottoscritto formalmente in data 08/08/2006;

con nota n. 155 URPV/tv del 29/03/2007 l'Assessore Regione all'Urbanistica ed il Presidente della Provincia di Verona, invitavano i Comuni ad adottare, nella formazione dei loro P.A.T. la procedura concertata, consigliando gli enti che avevano già sottoscritto l'accordo di pianificazione con la sola Regione a coinvolgere nella sottoscrizione anche la Provincia, anche al fine di armonizzare il più possibile gli strumenti della pianificazione urbanistica territoriale;

che con delibera della giunta provinciale n. 267 del 21/12/2006 è stato approvato il Documento Preliminare al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale ed è stata successivamente avviata la procedura di concertazione prevista dalla Legge Regionale n. 11 del 2004;

con nota 52584 del 15.06.2007, il Presidente della Provincia ha trasmesso copia della delibera del Consiglio Provinciale n. 83 del 17 maggio 2007, concernente *"Approvazione dell'Accordo quadro di pianificazione tra Regione provincia e Comuni per la redazione del Piano di assetto del Territorio comunale (o intercomunale) e delle linee guida per la conduzione dei relativi procedimenti di formazione del Piano d'assetto territoriale (PAT) e intercomunale (PATI)";*

in allegato al predetto provvedimento venivano altresì approvati (sotto la lettera B) gli schemi integrativi inerenti alle procedure concernenti ai comuni che hanno già sottoscritto l'accordo con la Regione Veneto;

avendo poi lo stesso comune manifestato l'intenzione di coinvolgere la Provincia nella procedura della redazione in forma concertata del P.A.T., appare opportuno redigere uno schema di intesa operativa da sottoscrivere, in cui si evidenzia che lo strumento comunale in fase di formazione dovrà essere coerente con il contenuto del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale in itinere; la partecipazione al processo di formazione del P.A.T. da parte della Provincia, oltre che rispondere alle previsioni della L.R. 11/2004, potrà contribuire a definire scelte pianificatorie in sintonia con le politiche territoriali di scala vasta indicate dal Documento Preliminare del P.T.C.P., strumento in fase di elaborazione, garantendo così un percorso privilegiato allo strumento di pianificazione comunale al fine della indispensabile condivisione istituzionale del piano medesimo, tenuto conto anche delle funzioni che le competono in materia di viabilità, tutela dell'ambiente, difesa del suolo, vincoli paesaggistici, cave, valutazione di impatto ambientale, elettrodotti, ambiti per nuovi insediamenti produttivi, ecc.;

il Comune di Sommacampagna ha già di fatto svolto la fase di concertazione prevista dalla normativa vigente, con Enti ed Associazioni portatori di interessi rilevanti sul territorio, raggiungendo, in alcuni casi, specifiche intese ed accordi, che riceverà nel proprio P.A.T.;

PRESO ATTO

che il processo di redazione del P.A.T. di Sommacampagna è già in fase di avanzata copianificazione;

che la Provincia si riserva comunque di verificare la coerenza delle azioni di piano che il P.A.T. delinea con gli indirizzi strategici e programmatici del redigendo P.T.C.P.;

che la Provincia medesima, in attuazione della delibera della Giunta Provinciale n. 83 del 17-05-2007, sopra citata, collaborerà con il Comune, condividendo dati e/o informazioni in suo possesso per l'elaborazione del piano, con modalità di scambio che saranno concordate tra i rispetti uffici competenti;

che con nota prot. n. 252200 del 14-05-2007 il Dirigente Regionale della Direzione Urbanistica ha espresso parere favorevole alla sottoscrizione dell'integrazione dell'accordo di pianificazione;

TUTTO CIÒ PREMESSO, VISTI I CONTENUTI DELLA L.R. 11/2004 LE PARTI CONVENGONO

di prendere atto dell'accordo di pianificazione e del Documento preliminare sottoscritto dal Comune con la Regione Veneto in data 08/08/2006;

che, in particolare, i contenuti del Documento Preliminare adottato dal Comune di Sommacampagna, così come allegato alla delibera della Giunta Comunale n. 1512/2006, sopra richiamata, sono in sintonia con le indicazioni del Documento Preliminare al P.T.C.P., come sopra richiamato e pertanto risultano condivisibili e conformi alle ipotesi strategiche in esso delineate;

che con riferimento alle infrastrutture territoriali esistenti sul territorio comunale, la Provincia riconosce gli eventuali accordi già intervenuti tra il Comune e gli Enti, le Associazioni che hanno partecipato alla fase di concertazione;

di stabilire, fermo quanto sopra, che il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) dovrà tener conto delle direttive urbanistiche del redigendo P.T.C.P. come indicato dal Documento preliminare adottato dalla Giunta Provinciale, che verranno evidenziate dal rappresentante della Provincia nelle riunioni di lavoro;

che la Regione Veneto e la Provincia di Verona si impegnano, ciascuno rispettivamente e per quanto di competenza a coordinare le proprie modalità di rapporto con il Comune in sede di redazione dello strumento urbanistico, anche verificando gli indirizzi metodologici preliminari e definendo, in conformità alle vigenti disposizioni, i contenuti e gli elaborati che lo comporranno;

di incontrarsi e consultarsi in occasione di decisioni strategiche e tecniche riguardanti i temi sopra indicati, garantendosi reciprocamente, fin d'ora, ogni collaborazione per la positiva soluzione delle problematiche che dovessero insorgere;

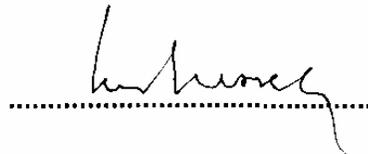


Letto, approvato e sottoscritto

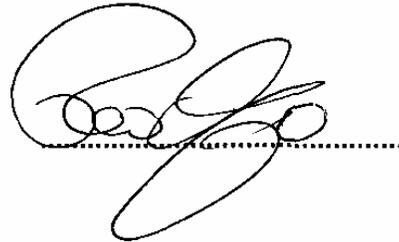
PER IL COMUNE DI SOMMACAMPAGNA
IL SINDACO
Graziella Manzato

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Graziella Manzato', written over a horizontal dotted line.

PER LA PROVINCIA DI VERONA
IL PRESIDENTE
Prof. Elio Mosele

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Elio Mosele', written over a horizontal dotted line.

PER LA REGIONE VENETO
L'ASSESSORE ALLE POLITICHE PER IL TERRITORIO
Renzo Marangon

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Renzo Marangon', written over a horizontal dotted line.



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

Data

14 MAG 2008

Protocollo N°

252200/57.09

Allegati N°

Oggetto

Comune di: Sommacampagna (VR);

Richiesta integrazione Accordo di Pianificazione Concertata sottoscritto con la Regione del Veneto in data 08-08-2006.

All'Assessore Regionale
alle Politiche per il Territorio
Renzo Marangon
SEDE

Il Dirigente Regionale

- **premess**o che in data 08-08-2006 la Regione Veneto e il Comune di Sommacampagna (VR) ha sottoscritto l'Accordo di copianificazione allegato al Documento Preliminare, approvato dall'Amministrazione con deliberazione di Giunta Comunale, e disciplinante un PAT comprensivo di tutti i tematismi;
- **vista** la nota n. 4451 del 13-03-2008 del Comune di Sommacampagna (VR), pervenuta in data 25-03-2008 prot. n. 157564, con la quale si richiede l'integrazione all'Accordo di Pianificazione per la formazione del PAT del Comune in premessa, prevedendo il coinvolgimento dell'Amministrazione Provinciale di Verona nella procedura concertata del P.A.T. suddetto;
- **considerato** che tale coinvolgimento non modifica le scelte strategiche effettuate nel P.A.T.;
- **vista** la volontà dell'Amministrazione espressa con la sottoelencata deliberazione di Giunta Comunale:
 - D.G.C. n. 72 in data 24-04-2008 del Comune di Sommacampagna (VR);
- **vista** la bozza di integrazione all'Accordo di Pianificazione;
- **verificato** che non si sono rilevati contrasti con quanto disposto dagli artt. 3 e 15 della LR 11/2004;
- **ritenuto** sostanzialmente condivisibile l'integrazione all'Accordo di Pianificazione proposto dal Comune suddetto;

Direzione Urbanistica

Calle Prati - Cambraggio, 99 - 30121 Venezia - Tel. 041 2792334-35 - Fax 041 2792383

E-Mail: urbanistica@regione.veneto.it

Internet: <http://www.regione.veneto.it/urbanistica>

1



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

Esprime parere favorevole

Alla sottoscrizione dell'integrazione all'accordo di pianificazione, come in premessa evidenziato, relativo al coinvolgimento dell'Amministrazione Provinciale di Verona nella procedura della redazione in forma concertata del PAT del Comune di Sommacampagna (VR).

Distinti saluti

Venezia, lì

14 MAG 2008

Il Dirigente Regionale

arch. Vincenzo Fabris

IL DIRIGENTE VICARIO

Arch. Franco ALBERTI



Direzione Urbanistica

Calle Prati - Camarogno, 99 - 30121 Venezia - Tel. 041 2792334-35 - Fax 041 2792383

E-Mail: urbanistica@regione.veneto.it

Internet: <http://www.regione.veneto.it/urbanistica>

2