



# COMUNE di SOMMACAMPAGNA

Provincia di Verona

**AREA Edilizia Privata – Urbanistica – SIT.**

## Adozione **VARIANTE** al PIANO DEGLI INTERVENTI

ai sensi delle disposizioni del D.P.R. 160/2010 e della Legge Regionale 55/2012.

### IL RESPONSABILE DI AREA

#### AVVISA

che in adempimento alle disposizioni di Legge vigenti, la Conferenza dei Servizi relativa a: "Rilascio di Autorizzazione Unica per l'ampliamento della sede aziendale della ditta Savit srl, ubicata in via dell'Industria n. 35 del Capoluogo e catastralmente ubicata sul mappale 580 del foglio 41 tenutasi in data 22/01/2025", ha approvato il progetto in Variante al Piano degli Interventi ai sensi delle disposizioni del D.P.R. 160/2010 e della Legge Regionale 55/2012 e che il verbale della citata conferenza sostituisce la Delibera di adozione della Variante.

#### RENDE NOTO

che con riferimento alla predetta procedura sono depositati presso il Servizio Urbanistica del comune per 10 (dieci) giorni consecutivi a partire dal **30/01/2025** e fino al **09/02/2025** affinché chiunque possa prenderne visione, durante l'orario di apertura al pubblico dell'ufficio e che la documentazione relativa è pubblicata contestualmente al presente avviso sul sito internet del Comune ed è consultabile al seguente link:

<https://www.comune.sommacampagna.vr.it/home/servizi/governo-del-territorio/Piano-degli-Interventi---SIT/Progetto-ampliamento-aree-ditta-SAVIT-srl---D.P.R.-160-2010.html>, nonché ai sensi del D.Lgs. 33/13 art. 39, i documenti sottoelencati sono pubblicati nella Sezione dell'Amministrazione trasparente del sito internet del Comune:

- ✓ **Verbale Conferenza dei Servizi Decisoria in data 22/01/2025;**
- ✓ **TAV1agg27.09.24.pdf;**
- ✓ **TAV2.pdf;**
- ✓ **TAV3 agg28.10.24.pdf;**
- ✓ **TAV3BIS agg28.10.24.pdf;**
- ✓ **TAV4 agg26.11.24.pdf;**
- ✓ **TAV4BIS agg28.10.24.pdf;**
- ✓ **TAV5agg27.09.24.pdf;**
- ✓ **TAV6 agg28.10.24.pdf;**
- ✓ **TAV7 agg28.10.24.compressed.pdf;**
- ✓ **Contributo straordinario di cui al calcolo prodotto in data 26/11/2024 ns. prot. 26527;**
- ✓ **20220818 Parere ULSS;**
- ✓ **20231113 Comunicazione Reg. Veneto Valutazioni Ambientali;**
- ✓ **20231113 Parere Acque Veronesi;**
- ✓ **20231218 Parere Provincia di Verona Sett. Viabilità e Ambientale;**
- ✓ **20240112 Parere Genio Civile Compatibilità idraulica;**
- ✓ **20240419 Parere Genio Civile;**
- ✓ **20240522 Parere Polizia Municipale;**
- ✓ **20241024 Autorizzazione di occupazione permanente di suolo pubblico.pdf;**
- ✓ **20241105 Rilascio concessione Consorzio Bonifica per occupazione area consortile e realizzazione degli interventi di cui agli elaborati sopraindicati;**
- ✓ **Richiesta di avvio della procedura di Verifica di Assoggettabilità ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/2006;**
- ✓ **Rapporto Ambientale Preliminare depositato in data 22/01/2025 ns. prot. n. 1579;**
- ✓ **Relazione Tecnica e Dichiarazione di non necessità di valutazione di incidenza e Allegato E della D.G.R.V. 1400/2017 depositato in data 22/01/2025 ns. prot. n. 1579**
- ✓ **20241206 Parere\_LL.PPP.;**
- ✓ **Relaz. tecnica AGG2.pdf.**

#### AVVERTE

che nei 20 giorni successivi alla data di scadenza del predetto periodo di deposito e quindi **entro il 01/03/2025**, chiunque potrà presentare **OSSERVAZIONI** alla suddetta proposta progettuale in Variante al Piano degli Interventi, seguendo esclusivamente le seguenti modalità:

- deposito in **forma cartacea al protocollo del Comune** o **invio tramite raccomandata entro il termine di scadenza** indicato, in **duplice copia**;
- deposito / invio tramite **posta elettronica certificata (PEC)**, entro la data di scadenza, all'indirizzo [sommacampagna.vr@cert.ip-veneto.net](mailto:sommacampagna.vr@cert.ip-veneto.net)

#### INFORMA

che la Determinazione Favorevole della predetta Conferenza sostituisce, a tutti gli effetti di Legge la Delibera di Adozione della Variante Urbanistica.

Sommacampagna lì 30/01/2025

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA EDILIZIA-URBANISTICA**

**Arch. Paolo Sartori**

*(firmato digitalmente ai sensi di legge)*