



COMUNE di SOMMACAMPAGNA

Provincia di Verona

AREA Edilizia Privata – Urbanistica – SIT.

Adozione **VARIANTE** al PIANO DEGLI INTERVENTI

ai sensi delle disposizioni del D.P.R. 160/2010 e della Legge Regionale 55/2012.

IL RESPONSABILE DI AREA

AVVISA

che in adempimento alle disposizioni di Legge vigenti, la Conferenza dei Servizi relativa a: "Rilascio di Autorizzazione Unica per l'ampliamento della sede aziendale della ditta Savit srl, ubicata in via dell'Industria n. 35 del Capoluogo e catastalmente ubicata sul mappale 580 del foglio 41 tenutasi in data 22/01/2025", ha approvato il progetto in Variante al Piano degli Interventi ai sensi delle disposizioni del D.P.R. 160/2010 e della Legge Regionale 55/2012 e che il verbale della citata conferenza sostituisce la Delibera di adozione della Variante.

RENDE NOTO

che con riferimento alla predetta procedura sono depositati presso il Servizio Urbanistica del comune per 10 (dieci) giorni consecutivi a partire dal **30/01/2025** e fino al **09/02/2025** affinché chiunque possa prenderne visione, durante l'orario di apertura al pubblico dell'ufficio e che la documentazione relativa è pubblicata contestualmente al presente avviso sul sito internet del Comune ed è consultabile al seguente link: <https://www.comune.sommacampagna.vr.it/home/servizi/governo-del-territorio/Piano-degli-Interventi---SIT/Progetto-ampliamento-aree-ditta-SAVIT-srl---D.P.R.-160-2010.html>, nonché ai sensi del D.Lgs. 33/13 art. 39, i documenti sottoelencati sono pubblicati nella Sezione dell'Amministrazione trasparente del sito internet del Comune:

- ✓ **Verbale Conferenza dei Servizi Decisoria in data 22/01/2025;**
- ✓ **TAV1agg27.09.24.pdf;**
- ✓ **TAV2.pdf;**
- ✓ **TAV3 agg28.10.24.pdf;**
- ✓ **TAV3BIS agg28.10.24.pdf;**
- ✓ **TAV4 agg26.11.24.pdf;**
- ✓ **TAV4BIS agg28.10.24.pdf;**
- ✓ **TAV5agg27.09.24.pdf;**
- ✓ **TAV6 agg28.10.24.pdf;**
- ✓ **TAV7 agg28.10.24.compressed.pdf;**
- ✓ **Contributo straordinario di cui al calcolo prodotto in data 26/11/2024 ns. prot. 26527;**
- ✓ **20220818 Parere ULSS;**
- ✓ **20231113 Comunicazione Reg. Veneto Valutazioni Ambientali;**
- ✓ **20231113 Parere Acque Veronesi;**
- ✓ **20231218 Parere Provincia di Verona Sett. Viabilità e Ambientale;**
- ✓ **20240112 Parere Genio Civile Compatibilità idraulica;**
- ✓ **20240419 Parere Genio Civile;**
- ✓ **20240522 Parere Polizia Municipale;**
- ✓ **20241024 Autorizzazione di occupazione permanente di suolo pubblico.pdf;**
- ✓ **20241105 Rilascio concessione Consorzio Bonifica per occupazione area consortile e realizzazione degli interventi di cui agli elaborati sopraindicati;**
- ✓ **Richiesta di avvio della procedura di Verifica di Assoggettabilità ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/2006;**
- ✓ **Rapporto Ambientale Preliminare depositato in data 22/01/2025 ns. prot. n. 1579;**
- ✓ **Relazione Tecnica e Dichiarazione di non necessità di valutazione di incidenza e Allegato E della D.G.R.V. 1400/2017 depositato in data 22/01/2025 ns. prot. n. 1579**
- ✓ **20241206 Parere_LL.PPP.;**
- ✓ **Relaz. tecnica AGG2.pdf.**

AVVERTE

che nei 20 giorni successivi alla data di scadenza del predetto periodo di deposito e quindi **entro il 01/03/2025**, chiunque potrà presentare **OSSERVAZIONI** alla suddetta proposta progettuale in Variante al Piano degli Interventi, seguendo esclusivamente le seguenti modalità:

- deposito in **forma cartacea** al protocollo del Comune o **invio tramite raccomandata entro il termine di scadenza** indicato, in **duplice copia**;
- deposito / invio tramite **posta elettronica certificata (PEC)**, entro la data di scadenza, all'indirizzo sommacampagna.vr@cert.ip-veneto.net

INFORMA

che la Determinazione Favorevole della predetta Conferenza sostituisce, a tutti gli effetti di Legge la Delibera di Adozione della Variante Urbanistica.

Sommacampagna lì 30/01/2025

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA EDILIZIA-URBANISTICA

Arch. Paolo Sartori

(firmato digitalmente ai sensi di legge)