

ATTO DI RETTIFICA

n. 45347 rep

REPUBBLICA ITALIANA

n. 12720 rcc

L'anno 1987 millenovecentottantasette

il 22 ventidue gennaio

in Verona, via Carmelitani Scalzi, 20

Innanzi a me dottor GIANFRANCO TOMEZZOLI Notaio iscritto al

Collegio Notarile del Distretto di Verona, [redacted]

[redacted] testimoni aventi i requisiti di legge come

confermano:

CANTON EMANUELA [redacted]

GABURRO CRISTINA [redacted]

sono presenti i signori:

SAMBUGARO PIETRO [redacted]

il quale interviene in questo atto, agisce e stipula nella

sua veste di Sindaco del Comune di Sommacampagna autorizzato

con deliberazioni:

1°) della Giunta Municipale in data 15 ottobre 1981 n.

716/7011;

2°) della Giunta Municipale in data 7 dicembre 1981 n.



26 GEN. 1987

Registrato a Verona il

al N. 44

Esatte lire 52.000 4

Atti Pubblici

IL CAPO REPARTO

IL CASSIERE CAPO

500
50.000
/

Reg.

Trs.

Cat.

T.S.

INVIM

894/8039;

3°) del Consiglio Comunale in data 14 dicembre 1981 n. 208;

allegate rispettivamente sotto A, B, C, al mio atto in data

24/12/1981 n. 30597 di rep. n. 8906 di raccolta registrata a

Verona il 6/1/1982 n. 207 ivi trascritto l'11 gennaio 1982

n. 708 R.G. n. 543 RP.

MINIUTTI BRUNA

la quale interviene in questo atto agisce e stipula nella sua veste di unico socio accomandatario, munita dei necessari poteri per statuto sociale, in nome e per conto della società in accomandita semplice "IMMOBILIARE BISSARA - Società in accomandita semplice di Miniutti Bruna & C." con sede in Caselle di Sommacampagna Via Nuova n. 5, capitale lire 60.000.000.=, iscritta al Registro delle società del Tribunale di Verona al n. 9205 Soc. e n. 14027 F.A.C. - ncf. 00630340230.

I componenti della cui identità personale io notaio sono certo, alla presenza dei testimoni, con quest'atto convengono quanto segue:

premeso

- che con il sopra citato atto n. 30597 di mio rep. venne stipulata tra il Comune di Sommacampagna e la società in accomandita semplice: "Società Immobiliare Bissara - s.a.s. di Turri Gino e C." una convenzione di lottizzazione;

- che, fra l'altro, all'art. 10 di tale contratto, la società in accomandita semplice: "Società Immobiliare Bissara - s.a.s. di Turri Gino e C.", cedette e trasferì gratuitamente al Comune di Sommacampagna, che accettò, la piena proprietà delle aree destinate ad opere di urbanizzazione secondaria;

- che nella elencazione de numeri mappali identificativi di tali aree è stato giustamente compreso il mappale numero 104/a;

- che la superficie di tale mappale è stata erroneamente indicata in mq. 18128 catastali in luogo della superficie esatta pari a mq. 18743 catastali e di conseguenza anche la superficie totale di mq. catastali 45184 è risultata errata;

- che con atto di modifica dei patti sociali in data 14 gennaio 1983 n. 83994 di rep. notaio Giorgio Castagna, registrato a Verona il 20/1/1983 al n. 658, la società ha modificato la ragione sociale in "IMMOBILIARE BISSARA - Società in accomandita semplice di Miniutti Bruna & C.";

tanto premesso

i componenti, a rettifica dell'errore materiale commesso, dichiarano e riconoscono che la superficie esatta del mappale n. 104/a è pari a mq. 18743 e di conseguenza la superficie totale catastale è di mq. 45799.

Fermo tutto il resto.

I componenti autorizzano la trascrizione di questo atto, con

esonero per il Conservatore dei RR.II. da ogni suo obbligo.

Imposte e spese di quest'atto e conseguenti sono a carico

della società in accomandita semplice "Immobiliare Bissara

-Società in accomandita semplice di Miniutti Bruna & C."

Quest'atto dattiloscritto con inchiostro indelebile da

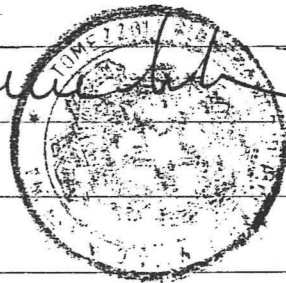
persona di mia fiducia e da me completato a mano su un

foglio per complessive quattro facciate, viene da me letto,

alla presenza dei testimoni, ai comparenti, che con me

notaio e con i testimoni lo approvano e lo sottoscrivono.

Publi fam fam
Miniutti Bruna
Decker Enrico teste
Giustina falso teste
Crespi...



SPESA	
Onorario L.	16'405
Bollo e Scrittura "	5'000
Repertorio "	500
Copia Registro "	8'000
Copia Voltura "	-
Copia Trascrizione "	8'000
Cassa Nazionale "	3'595
Tassa Archivio "	300
TOTALE L.	63'500

Dichiaro lo dott. Gianfranco Tomezzoli notaio la presente
copia, scritta su un foglio
conforme all'originale nei miei atti.
Verona, - 9 FEB. 1987

Crespi...

