



COMUNE DI SOMMACAMPAGNA

PROVINCIA DI VERONA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Reg. Delib. N. 80	Spedito il 29 GIU. 1979	Categoria	Classe	N. di prot. 3585
----------------------	----------------------------	-----------	--------	---------------------

O G G E T T O

APPROVAZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE PRESENTATO DALLA SOCIETA' IMMOBILIARE "BISSARA" CON SEDE A CASELLE.

L'anno millenovecentosettanta nove addi ventinove
 del mese di maggio alle ore 17,30 convocato in seguito a regolari inviti, si e
 riunito in sessione ~~pubblica~~ ~~seduta~~ ~~pubblica~~ ~~di~~ ~~prima~~ ~~convocazione~~ ~~il~~ ~~CONSIGLIO~~
 COMUNALE nella solita sala delle adunanze come in appresso:

	Presenti	Assenti		Presenti	Assenti
1 - ROINA Lino	X		11 - SAMBUGARO Pietro	X	
2 - CASTELLANI Renzo	X		12 - BOLLI Giampaolo		X
3 - CASTAGNARO Giuseppe	X		13 - POLITI Pier Giuseppe	X	
4 - MODENA Claudio		X	14 - BENEDETTI Edo		X
5 - MENGALLI Guido	X		15 - BORETTI Fiorenzo		X
6 - TURRI Alberto		X	16 - SERPELLONI Arnaldo	X	
7 - SANDRI Tarcisio	X		17 - PAGANELLA Arnaldo		X
8 - BERNARDINI	X		18 - PASQUALONI Orlando		X
9 - BERTEGGINA Tiziano		X	19 - DOBIZZI Giovanni	X	
10 - FERRARO Claudio	X		20 - TASCA Angelo	X	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Sig. Dr. EZIO RECCHIA.
 Il Sig. LINO ROINA - Sindaco, assunta la presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'OGGETTO SOPRAINDICATO

I L C O N S I G L I O C O M U N A L E

- Vista la domanda in data 16.8.1978 presentata dalla Soc. Immobiliare "BISSARA", con sede in Caselle di Sommacampagna, tendente ad ottenere la concessione a lottizzare i terreni di sua proprietà prospettanti sulla via Roma, via Scuole e via Rezzola il primo e sulla via Verona l'altro come risulta dall'unito piano di lottizzazione;
- Visto il parere ^{favorevole} ~~XXXXXXXX~~ espresso dalla Commissione Edilizia Comunale nella seduta del 19.9.1978;
- Preso atto che il Consiglio di frazione non ha ancora espresso il suo parere nonostante che il Presidente di detto organo abbia ritirato in data 12.10.1978 copia degli elaborati;
- Udita la relazione illustrativa del Sindaco;
- Visto lo schema di convenzione e ritenuto di chiedere le seguenti modifiche:
 - a) all'ultimo comma dell'art.5 completare il rigo come segue:
"Rete fognaria e depuratore delle acque nere e domestiche di rifiuto o contributo equivalente;
 - b) il primo comma dell'art.10:
cancellare le parole "scipulazione della" e sostituirle con "presa d'atto del CO.RE.CO. della Delibera Consiliare di adozione della"
 - c) nell'ultima riga della pagina 7 togliere le parole "e delle opere";
 - d) nella prima riga della pagina 8 togliere le parole "ed esecuzione sono" sostituendole con "è prevista";
 - e) l'ultima parte dell'art.11 viene così integrata:
"... quanto verrà disposto dal Consiglio Comunale con apposita delibera";
 - f) l'art. 18, ultimo comma, aggiungere: "...e leggi regionali n.61 e 62";
 - g) art.22 la parola "entro 90 giorni" vanno sostituite con:
"entro 30 giorni dalla data di presa d'atto da ~~XX~~ parte del CO.RE.CO. della deliberazione di adozione del Consiglio Comunale della lottizzazione";
va cancellata la parola "approvazione";
 - h) all'art.24, dopo le parole "fideiussione bancaria" aggiungere "o assicurativa";
togliere ancora le parole "di lire" e "... comunque nell'importo";
 - i) all'ultimo comma dell'art.27 stralciare le parole "salvo quanto disposto dal decreto del Presidente della Regione Veneto n.57, prot. 695 del" e sostituire con: "salvo quanto disposto dalla legge 28.1.1977 n.10 e leggi regionali n.61 e 62 rispettivamente del 27.10.1977 e 24.11.1978".
- Viste le planimetrie e gli atti elaborati;
- Visto che il suddetto piano di lottizzazione è stato suddiviso in tre isolati, della seguente consistenza:

- a) isolato "A" - a nord di via Roma, di complessivi 16.724 mq.
 - b) isolato "B" - ad ovest di via Scuole, di complessivi 25.626 mq.
 - c) isolato "C" - ad est di via Nuova, di complessivi 10.510 mq.
- Uditi i vari interventi ai quali ha risposto il Presidente;
 - Sentite le ~~XXXXXXXXXXXX~~ dichiarazioni ~~d'XXXXXX~~ di voto:
 - di astensione [redacted] per confermare l'analogo atteggiamento* assunto in sede di approvazione del piano regolatore;
 - favorevole, invece, [redacted] perchè si acquisiscono delle aree da porre a disposizione della popolazione;
 - Visto l'art. 28 della legge urbanistica;
 - Visto il Piano Regolatore Generale del Comune
 - + Con voti favorevoli 9 ed astenuti 2 [redacted]

D E L I B E R A

Di approvare il piano di lottizzazione dei terreni siti in frazione Caselle, di proprietà della Soc. Immobiliare "BISSARA" secondo il progetto a firma dell'Arch. Reginato Giampaolo e Geom. Luigi & Cottini, ^{anche} conche venga ampliata la strada comunale di via Roma, ~~nella~~ ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ e la strada via Divisione Acqui; nel tratto confinante con la proprietà della Soc. in argomento
 Di approvare altresì lo schema di convenzione con le modificazioni in premessa elencate.

etto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL CONSIGLIERE ANZIANO

~~XXXXXX~~ Castellani Renzo

Roiña Lino



IL SEGRETARIO COMUNALE

Recchia dr. Ezio

[Handwritten signature]

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo pretorio

26 GIU. 1979

giorno e vi rimarra per la durata di 15 giorni consecutivi.

Sommacampagna, li 27 GIU. 1979

Visto: IL SINDACO

[Handwritten signature]



IL SEGRETARIO COMUNALE

[Handwritten signature]

REGIONE DEL VENETO
COMITATO DI CONTROLLO
VERONA
La presente deliberazione è stata
esaminata senza rilievi nella seduta
del 20-7-79 n. 31004 o.d.g.
R. P. ...

La presente deliberazione è divenuta esecutiva
per decorrenza di termine ai sensi degli articoli
59 e 60 della Legge 10 febbraio 1953, n. 62.

Il

IL SEGRETARIO COMUNALE