

Beniamino Sandrini

Via del Fante, n° 21

37066 CASELLE di Sommacampagna

T. 0458581200 Cell. 3485214565

Mail: beniaminosandrini@virgilio.it



Caselle d'Erbe, 04.09.2017

D.Lgs. 4-2008 - Art. 3 ter - Principio dell'azione ambientale.

La **tutela dell'ambiente** e degli **ecosistemi naturali** e del **patrimonio culturale** deve essere **garantita da tutti gli enti pubblici e privati** e dalle **persone fisiche e giuridiche pubbliche o private**, mediante una **adeguata azione** che sia **informata ai principi della precauzione, dell'azione preventiva, della correzione, in via prioritaria alla fonte, dei danni causati all'ambiente, nonche' al principio «chi inquina paga»** che, ai sensi dell'articolo 174, comma 2, del Trattato delle unioni europee, **regolano la politica della comunità in materia ambientale.**

Oggetto:

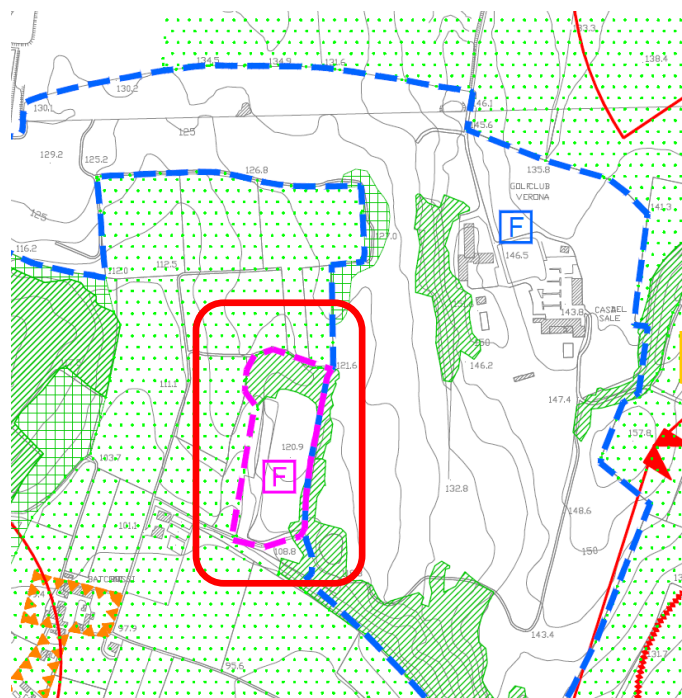
Osservazione n° 11 - Variante n° 1 al Piano degli Interventi.

Per questa Osservazione (e per le successive) le considerazioni generali, relative al **Contributo di Sostenibilità Ambientale - C.S.A.** valgono come queste sono state evidenziate nella Osservazione n° 4.

In merito alla Manifestazione di Interesse presentata dalla **Società Golf Club di Verona spa** il sottoscritto non comprende, anche qui, dove possa esservi il così detto **“Rilevante interesse Pubblico”** se non quello di permettere un ampliamento delle aree e delle strutture del Golf senza vantaggi per i cittadini.

L'obiettivo è dare attuazione ad un accordo pubblico-privato ai sensi dell'art. 6 L.R. 11/2004, che prevede l'ampliamento delle strutture sportive del campo da golf esistente utilizzando anche il terreno in esame

Poi non si comprende il perché di questa Manifestazione di Interesse quando l'area in oggetto è già destinata dalle **NTA del PAT ai sensi dell'Art. 8.n a Servizi di Interesse comune di Maggiore rilevanza.**



Alla **Regione Veneto**
Commissioni VAS VINCA NUVV
 coordinamento.commissioni@pec.regione.veneto.it

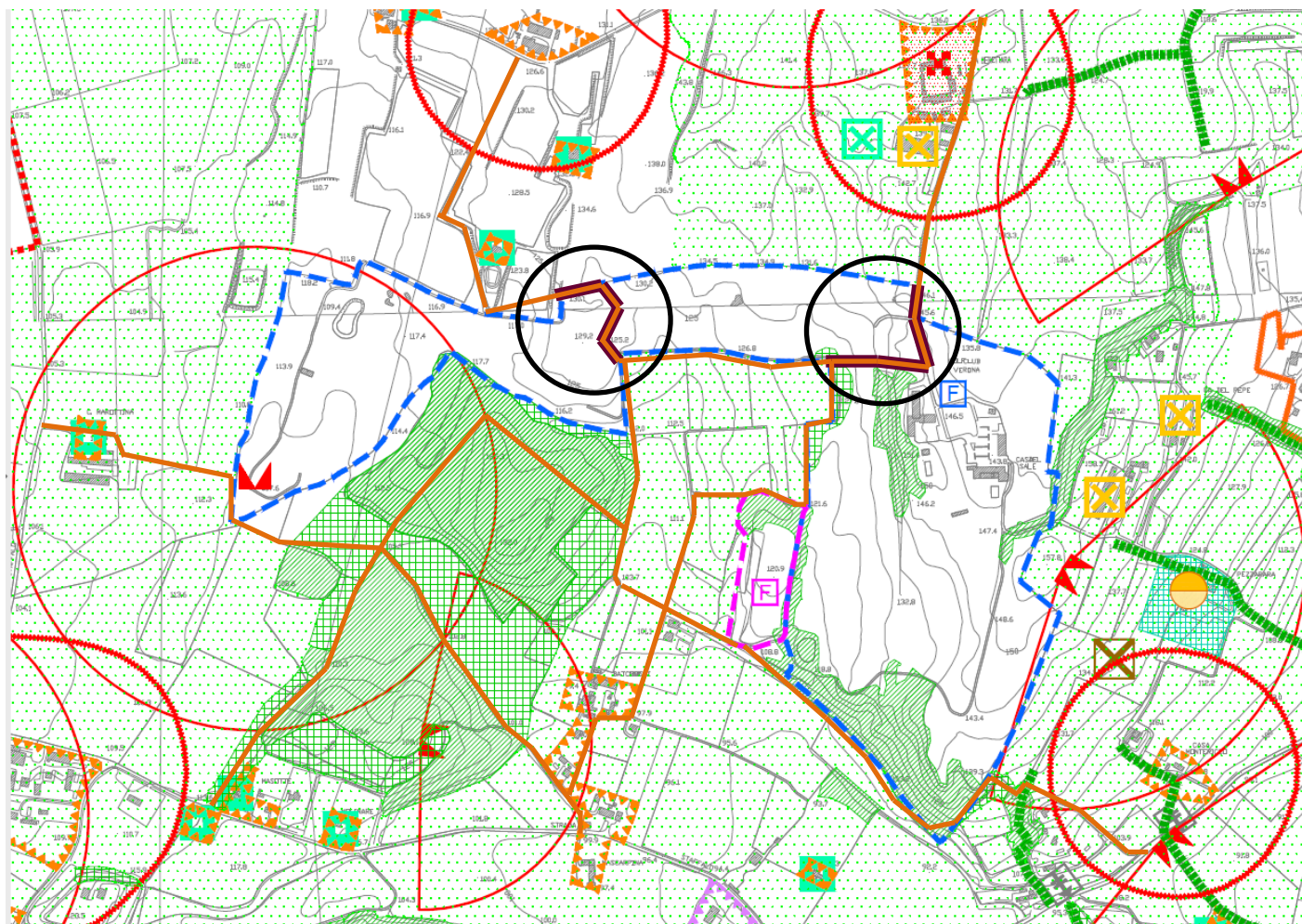
Al **Sindaco del**
Comune di Sommacampagna
 sommacampagna.vr@cert.ip-veneto.net

e per conoscenza:

All' **Assessore Urbanistica**
Comune di Sommacampagna

All' **Assessore Ecologia e Ambiente**
Comune di Sommacampagna

A parere del sottoscritto potrebbe esserci un **Rilevante Interesse Pubblico** qualora le aree del **Golf Club di Verona** diventassero fruibili “e trasparenti” così da poter essere attraversate dal pubblico creando dei percorsi pedonali che da Sommacampagna Capoluogo potessero essere raggiunte le aree dei “Fitti”, anche con dei percorsi sopraelevati - così da non entrare nei terreni del Golf - con delle passerelle e dei ponticelli in legno da realizzarsi nelle zone come sotto evidenziate nei cerchi neri sottoriportati.



Le aree del Golf così come sono adesso sono aree “intraversabili” dai cittadini residenti, e se quindi le aree del Golf diventassero più “trasparenti” e quindi permeabili all’attraversamento su dei sentieri anche sopraelevati per non entrare nelle aree private del Golf allora potrebbe esserci un rilevante interesse pubblico che per quanto richiesto il sottoscritto non percepisce.

OSSERVAZIONE n° 11 SI CHIEDE che la **Manifestazione d’Interesse** come presentata dalla **Società Golf Club di Verona** abbia da essere rivista affinché le aree e i dintorni del **Golf Club di Verona** abbiano da diventare spazi fruibili dai cittadini e soprattutto dai turisti che frequenteranno Sommacampagna.

Certo che quanto OSSERVATO sia accolto, si porgono distinti saluti.

Un cittadino “nativo” di Caselle:

Beniamino Sandrini

beniamino.sandrini@legalmail.it