



**COMUNE DI SOMMACAMPAGNA**  
 PROVINCIA DI VERONA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Reg. Delib. N. 111	Spedito il 15 SET. 1980	Categoria	Classe	N. di prot. 5390
-----------------------	----------------------------	-----------	--------	---------------------

**O G G E T T O**

ACCETTAZIONE CESSIONE GRATUITA AREE PREVISTE NEL PIANO P.E.E.P. DI CASELLE.

L'anno millenovecento ~~xxxx~~ ottanta ~~xxxx~~ addi undici  
 del mese di settembre alle ore 20 convocato in seguito a regolari inviti, si è  
 riunito in sessione ~~xxxx~~stra ordinaria seduta: pubblica ~~xxxx~~ di ~~xxxx~~ prima convocazione il CONSIGLIO  
 COMUNALE nella solita sala delle adunanze come in appresso:

	Presenti	Assenti		Presenti	Assenti
1 - <del>ROLI GIAMPAOLO</del> SAMBUGARO PIETRO	X		11 - <del>SAMBUGARO PIETRO</del> TUSONI MARIO	X	
2 - <del>CASTELLANI BENZO</del> TURRI ALBERTO	X		12 - <del>ROLI GIAMPAOLO</del> RANZATO AGOSTINO	X	
3 - <del>CASTAGNANO GIUSEPPE</del> DALLA BERNARDINA ARTURO	X		13 - <del>ROLI GIAMPAOLO</del> BENEDETTI ELIO	X	
4 - <del>MODENA GIANNI</del> DALLA PIAZZA VALENTE	X		14 - <del>BENEDETTI BENZO</del> BORETTI FIORENZO	X	
5 - <del>MENCALINI GONDO</del> CASTIONI AGNESE	X		15 - <del>BORETTI FIORENZO</del> SERPELLONI ACHILLE	X	
6 - <del>TERZANI ANTONIO</del> SANDRINI BENIAMINO MARIO	X		16 - <del>SERPELLONI ACHILLE</del> ZENATTI GIORGIO	X	
7 - <del>SANDRINI ANTONIO</del> BONOMO ANGELO	X		17 - <del>PAGANELLA ARNALDO</del> PAGANELLA ARNALDO	X	
8 - <del>BENEDETTI BENZO</del> BIANCONI ROBERTO GIUSTO	X		18 - <del>PASCIALONIX ORLANDO</del> SANDRINI FRANCA	X	
9 - <del>BERNARDINI ANTONIO</del> ROLLI GIAMPAOLO	X		19 - <del>DIRIZZI GIOVANNI</del> PASQUALONI ORLANDO	X	
10 - <del>FERRARO ANGELO</del> QUAINI MARTA MARTA	X		20 - <del>MASCA ANGELO</del> MAURI MARIO ANDREA	X	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Sig. Dr. EZIO RECCHIA.  
 SAMBUGARO PIETRO  
 Il Sig. ~~xxxx~~ Sindaco, assunta la presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti, di  
 chiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'OGGETTO SOPRAINDICATO.

Esce il Dr. Alberto Turri.

Premesso:

che questa Amministrazione con deliberazione del Consiglio Comunale n. 124 del 2.9.1976, divenuta esecutiva per esame senza rilievi del CO.RE.CO. nel la seduta del 29.10.1976 - n. 40065, ha adottato i piani particolareggiati delle zone riservate all'edilizia economica e popolare del Capoluogo e del le frazioni di Caselle e Custoza;

che la Giunta Regionale con deliberazione presa nella seduta del 24.1.1978, n. 483, ha approvato con stralci detti piani;

che per i piani P.E.E.P. approvati, relativamente al Capoluogo 2 e alla frazione Caselle nord, si è dato corso alla procedura per l'assegnazione delle aree, approvando prima l'apposito regolamento determinante fra l'al tro i requisiti per produrre le richieste, i prezzi dei lotti ecc., a mezzo della deliberazione n. 181 in data 28.11.1979, e successivamente, per facilitare la partecipazione dei giovani, introducendo modifiche al suddetto regolamento e riaprendo i termini per concorrere, deliberazione n. 51 del 28.3.80;

che la proprietà dell'area del P.E.E.P. Capoluogo 2 è stata trasferita al Comune con atti del notaio dr. Vincenzo Quarantino di Verona rogati in da ta 22.4.80, mentre per il P.E.E.P. di Caselle Nord, esistendo una controversia tra il proprietario e il possessore è stato raggiunto un accordo solamente con il mezzadro Sig. Bertaso, limitatamente all'area interessata alle prime cessioni -mq. 6.000 circa-, come decisione provvisoria in attesa di poter perfezionare la convenzione della lottizzazione Bissara nel cui ambito è inserito il P.E.E.P. della Frazione.

Che con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 84/D e 84/E sono state as segnate le aree alle Cooperativa "Caselle 79" di mq. 1700 e "Morenica 80" mq. 875, condizionando l'operazione al perfezionamento degli atti di trasferimento della proprietà al Comune;

Che ora il proprietario si è dichiarato disponibile a cedere la proprietà interessata al 1° lotto delle assegnazioni per il quale, come detto sopra, è stato raggiunto un accordo anche con il mezzadro.

Ciò premesso

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Ritenuta la necessità di acquisire la proprietà dell'area del P.E.E.P. Caselle Nord compresa nell'accordo stipulato con il mezzadro.

Dopo qualche discussione con voti favorevoli 18 e astenuti 1 (il Sig. Boretti)



DELIBERA

di accettare la cessione gratuita delle aree così distinte catastalmente:  
Comune di Sommacampagna sez. B fg. V° mapp. 463 - 464 - 465 - 462 - 1e -  
1d per complessivi mq. 6.002, che il proprietario Soc. Immobiliare Bissa-  
ra di Turri Gino s.a.s. farà a questo Comune.

A tal fine il Sindaco è autorizzato ad intervenire alla stipula dell'at-  
to notarile con l'espresso mandato di accettare la cessione gratuita del-  
le aree sopra menzionata.

Di delegare la Giunta Municipale ad adottare tutti gli atti necessari  
al perfezionamento di quanto deliberato.

PER COPIA CONFORME

Sommaccampagna, li 3-10-1980

Il Sindaco *[Signature]*



letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL CONSIGLIERE ANZIANO

A. Dalla Bernardina

Pietro Sambugaro

IL SEGRETARIO COMUNALE

Recchiandr Ezio

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio

15 SET. 1980

giorno ..... e vi rimarrà per la durata di 15 giorni consecuti

in campagna, li .....

Visto: IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

REGIONE DEL VENETO  
COMITATO DI CONTROLLO  
VERONA

La presente deliberazione è stata  
esaminata e non è stata accolta  
del 18-9-80 n. 42285 o.d.g.

IL PRESIDENTE

P. Molteni

La presente deliberazione è divenuta esecutiva  
per decorrenza di termine ai sensi degli articoli  
59 e 60 della Legge 10 febbraio 1953, n. 62

li .....

IL SEGRETARIO COMUNALE

PER COPIA CONFORME  
Sommacorona li 3/10-1980  
Il Segretario Comunale

C4

DA RESTITUIRE AL PRESENTATORE PER ESSERE ALLEGATO ALL'ATTO TRASLATIVO

La p  
redat

Per