



**COMUNE DI SOMMACAMPAGNA**  
 PROVINCIA DI VERONA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Reg. Delib. N. 111	Spedito il 15 SET. 1980	Categoria	Classe	N. di prot. 5390
-----------------------	----------------------------	-----------	--------	---------------------

**O G G E T T O**

ACCETTAZIONE CESSIONE GRATUITA AREE PREVISTE NEL PIANO P.E.E.P. DI CASELLE.

L'anno millenovecento~~xxxx~~ottanta addi undici  
 del mese di settembre alle ore 20 convocato in seguito a regolari inviti, si è  
 riunito in sessione ~~pubblica~~ ~~xxxxxxx~~stra ordinaria seduta: ~~prima~~ ~~xxxxxxx~~ convocazione il CONSIGLIO  
 COMUNALE nella solita sala delle adunanze come in appresso:

	Presenti	Assenti		Presenti	Assenti
1 - <del>ROLI GIAMPAOLO</del> SAMBUGARO PIETRO	X		11 - <del>SAMBUGARO PIETRO</del> TUSONI MARIO	X	
2 - <del>CASTELLANI BENZO</del> TURRI ALBERTO	X		12 - <del>ROLI GIAMPAOLO</del> RANZATO AGOSTINO	X	
3 - <del>CASTAGNANO GIUSEPPE</del> DALLA BERNARDINA ARTURO	X		13 - <del>ROLI GIAMPAOLO</del> BENEDETTI ELIO	X	
4 - <del>MODENA GIANNI</del> DALLA PIAZZA VALENTE	X		14 - <del>BENEDETTI ELIO</del> BORETTI FIORENZO	X	
5 - <del>MENEGALINI GONDO</del> CASTIONI AGNESE	X		15 - <del>BORETTI FIORENZO</del> SERPELLONI ACHILLE	X	
6 - <del>TERZANI ANTONIO</del> SANDRINI BENIAMINO MARIO	X		16 - <del>SERPELLONI ACHILLE</del> ZENATTI GIORGIO	X	
7 - <del>SANDRINI ANTONIO</del> BONOMO ANGELO	X		17 - <del>PAGANELLA ARNALDO</del> PAGANELLA ARNALDO	X	
8 - <del>BENEDETTI ELIO</del> BIANCONI ROBERTO GIUSTO	X		18 - <del>PASCIALONIX ORLANDO</del> SANDRINI FRANCA	X	
9 - <del>BENVENUTI ANTONIO</del> ROLLI GIAMPAOLO	X		19 - <del>DIRIZZI GIOVANNI</del> PASQUALONI ORLANDO	X	
10 - <del>FERRARO ANGELO</del> QUAINI MARTA MARTA	X		20 - <del>MASCA ANGELO</del> MAURI MARIO ANDREA	X	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Sig. Dr. EZIO RECCHIA.  
 SAMBUGARO PIETRO  
 Il Sig. ~~XXXXXXXXXX~~ Sindaco, assunta la presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti, di  
 chiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'OGGETTO SOPRAINDICATO.

Esce il Dr. Alberto Turri.

Premesso:

che questa Amministrazione con deliberazione del Consiglio Comunale n. 124 del 2.9.1976, divenuta esecutiva per esame senza rilievi del CO.RE.CO. nella seduta del 29.10.1976 - n. 40065, ha adottato i piani particolareggiati delle zone riservate all'edilizia economica e popolare del Capoluogo e delle frazioni di Caselle e Custoza;

che la Giunta Regionale con deliberazione presa nella seduta del 24.1.1978, n. 483, ha approvato con stralci detti piani;

che per i piani P.E.E.P. approvati, relativamente al Capoluogo 2 e alla frazione Caselle nord, si è dato corso alla procedura per l'assegnazione delle aree, approvando prima l'apposito regolamento determinante fra l'altro i requisiti per produrre le richieste, i prezzi dei lotti ecc., a mezzo della deliberazione n. 181 in data 28.11.1979, e successivamente, per facilitare la partecipazione dei giovani, introducendo modifiche al suddetto regolamento e riaprendo i termini per concorrere, deliberazione n. 51 del 28.3.80;

che la proprietà dell'area del P.E.E.P. Capoluogo 2 è stata trasferita al Comune con atti del notaio dr. Vincenzo Quarantino di Verona rogati in data 22.4.80, mentre per il P.E.E.P. di Caselle Nord, esistendo una controversia tra il proprietario e il possessore è stato raggiunto un accordo solamente con il mezzadro Sig. Bertaso, limitatamente all'area interessata alle prime cessioni -mq. 6.000 circa-, come decisione provvisoria in attesa di poter perfezionare la convenzione della lottizzazione Bissara nel cui ambito è inserito il P.E.E.P. della Frazione.

Che con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 84/D e 84/E sono state assegnate le aree alle Cooperative "Caselle 79" di mq. 1700 e "Morenica 80" mq. 875, condizionando l'operazione al perfezionamento degli atti di trasferimento della proprietà al Comune;

Che ora il proprietario si è dichiarato disponibile a cedere la proprietà interessata al 1° lotto delle assegnazioni per il quale, come detto sopra, è stato raggiunto un accordo anche con il mezzadro.

Ciò premesso

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Ritenuta la necessità di acquisire la proprietà dell'area del P.E.E.P. Caselle Nord compresa nell'accordo stipulato con il mezzadro.

Dopo qualche discussione con voti favorevoli 18 e astenuti 1 (il Sig. Boretti)



DELIBERA

di accettare la cessione gratuita delle aree così distinte catastalmente:  
Comune di Sommacampagna sez. B fg. V° mapp. 463 - 464 - 465 - 462 - 1e -  
1d per complessivi mq. 6.002, che il proprietario Soc. Immobiliare Bissa-  
ra di Turri Gino s.a.s. farà a questo Comune.

A tal fine il Sindaco è autorizzato ad intervenire alla stipula dell'at-  
to notarile con l'espresso mandato di accettare la cessione gratuita del-  
le aree sopra menzionata.

Di delegare la Giunta Municipale ad adottare tutti gli atti necessari  
al perfezionamento di quanto deliberato.

PER COPIA CONFORME

Sommaccampagna, li 3-10-1980  
Il Sindaco *[Signature]*



letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL CONSIGLIERE ANZIANO

A. Dalla Bernardina

Pietro Sambugaro

IL SEGRETARIO COMUNALE

Recchiandr Ezio

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio

15 SET. 1980

giorno ..... e vi rimarrà per la durata di 15 giorni consecuti

in campagna, li .....

Visto: IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

REGIONE DEL VENETO  
COMITATO DI CONTROLLO  
VERONA

La presente deliberazione è stata  
esaminata e non è stata accolta  
del 18-9-80 n. 42285 o.d.g.

IL PRESIDENTE

P. Molteni

La presente deliberazione è divenuta esecutiva  
per decorrenza di termine ai sensi degli articoli  
59 e 60 della Legge 10 febbraio 1953, n. 62

li .....

IL SEGRETARIO COMUNALE

PER COPIA CONFORME  
Sommacorona li 3/10-1980  
Il Segretario Comunale

C4

DA RESTITUIRE AL PRESENTATORE PER ESSERE ALLEGATO ALL'ATTO TRASLATIVO

La p  
redat

Per