

COPIA



COMUNE DI SOMMACAMPAGNA

PROVINCIA DI VERONA

PER RICEVUTA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Reg. Delib. N. 82	Spedito il 4 LUG. 1980	Categoria	Classe	N. di prot. 465
----------------------	---------------------------	-----------	--------	--------------------

OGGETTO

ACCETTAZIONE DI AREE PROVENIENTI DA LOTTIZZAZIONI PRIVATE.

L'anno millenovecento ~~settanta~~ ottanta addì ventidue
 del mese di aprile alle ore 20,45 convocato in seguito a regolari inviti, si è
 riunito in sessione stra ordinaria seduta: pubblica di prima
segreta di seconda convocazione il CONSIGLIO
 COMUNALE nella solita sala delle adunanze come in appresso:

	Presenti	Assenti		Presenti	Assenti
1 - ROINA Lino	X		11 - SAMBUGARO Pietro	X	
2 - CASTELLANI Renzo	X		12 - ROLLI Giampaolo	X	
3 - CASTAGNARO Giuseppe	X		13 - POLITI Pier Giuseppe		X
4 - MODENA Claudio	X		14 - BENEDETTI Elio	X	
5 - MENGALLI Guido	X		15 - BORETTI Fiorenzo	X	
6 - TURRI Alberto	X		16 - SERPELLONI Arnaldo		X
7 - SANDRI Tarcisio	X		17 - PAGANELLA Arnaldo	X	
8 - MERZI Lino	X		18 - PASQUALONI Orlando	X	
8 - BRENEGANI Danilo	X		19 - DORIZZI Giovanni		X
9 - BERTAGNA Tiziano	X		20 - TASCA Angelo	X	
10 - FERRARO Claudio	X				

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Sig. Dr. EZIO RECCHIA.

Il Sig. LINO ROINA - Sindaco, assunta la presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'OGGETTO SOPRAINDICATO.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n° 11 in data 11.1.1977 è stato approvato il progetto di lottizzazione "Borgogna" presentato dalla Ditta Caprara f.lli;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n° 12 in data 11.1.1977 è stato approvato il progetto di lottizzazione "Campagnol" presentato dalla Ditta S.I.P.A. - Caprara;
- che dette lottizzazioni hanno ottenuto il prescritto nulla Osta da parte della Giunta della Regione Veneto con prescrizioni;
- che tutte le prescrizioni sono state recepite da questa Amministrazione Comunale;
- che in conseguenza la Giunta Municipale ha predisposto il testo definitivo delle convenzioni come appare dalle deliberazioni:
 - a) n. 93 del 6/2/80 per la lottizzazione F.lli Oppi;
 - b) n.204 del 16/4/80 per la lottizzazione "Campagnol" della Ditta SIPA - Caprara;
 - c) n. 213 del 16.4.80 per la lottizzazione Borgogna della Ditta F.lli Caprara;

tutte divenute esecutive a norma di legge;

- che con atti del notaio Dott. Vincenzo Quarantino di Verona n° 42248 e n° 42246 - rogati in data 22.4.1980, sono state firmate le sottosegnate convenzioni presentate dai F.lli Caprara con il trasferimento gratuito al Comune dei beni a fianco di ognuna indicati:

a) lottizzazione "Borgogna" - Ditta F.lli Caprara Sez. A - Foglio 8 - m. n. 335 di mq. 11.458

b) lottizzazione "Campagnol" per la quota dei F.lli Caprara:

m. n. 327 / f are 1.00

327 / g " 3.00

327 / h " 22.42

" 1 " 4.25

" 1 " 19.11

" m " 0.42

1011/ a " 39.42

per complessivi mq. 8962

IL PRESIDENTE
IL SEGRETARIO COMUNALE
IL CONSIGLIERE ANZIANO

che con atto del notaio Dott. Quaratino n. 42247 in data 22.4.1980, la Società S.I.P.A. - S.p.a; in base all'art. 8 della convenzione per l'attuazione del piano di lottizzazione Campagnol dalla predetta Società presentato, ha trasferito in proprietà il Comune i seguenti beni:

Sez. A. Foglio VIII

59/a	Ha	0.25.28
59/b	Ha	0.33.41
59/c	Ha	0.34.37
59/d	Ha	0.75.50
59/e	Ha	1.13.35
50/m	Ha	0.15.46
51/1	Ha	0.14.13
214/a	Ha	0.39.37
214/b	Ha	0.25.37
214/e	Ha	0.24.07

per un totale complessivo di mq. 40.031.

Ritenuto di accettare quanto sopra trasferito gratuitamente in proprietà al Comune in adempimento all'obbligazione assunta delle ditte lottizzanti;
Preso atto ^{che} da parte dell'area acquistata, quella compresa nel piano P E E P del Capoluogo, verrà a sua volta assegnata alle cooperative edilizie ed ai privati in possesso dei requisiti stabiliti dalle apposite norme adottate dal Consiglio Comunale e pubblicate nel Bando di assegnazione;

Con voti favorevoli 5 e astenuti 2

giustifica l'astensione per aver tenuto analogo atteggiamento anche nella seduta in cui sono state approvate le lottizzazioni in argomento)

DELIBERA

Di accettare i beni ceduti gratuitamente al Comune di Sommacampagna, specificati in premessa, in adempimento alle obbligazioni assunte dalle Ditte lottizzanti F.lli Caprara e Soc. S.I.P.A.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to **R. Castellani**

f.to **L. Reina**

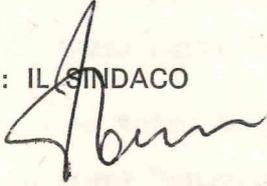
f.to **Dr. E. Recchia**

La presente copia è conforme all'originale ed un esemplare della stessa è stato affisso all'albo pretorio

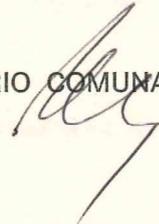
il giorno **4 LUG. 1980** e vi rimarrà per la durata di 15 giorni consecutivi.

Sommacampagna, li **4 LUG. 1980**

Visto: IL SINDACO



IL SEGRETARIO COMUNALE



La presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza di termine ai sensi degli articoli 59 e 60 della Legge 10 febbraio 1953, n. 62.

li

IL SEGRETARIO COMUNALE