

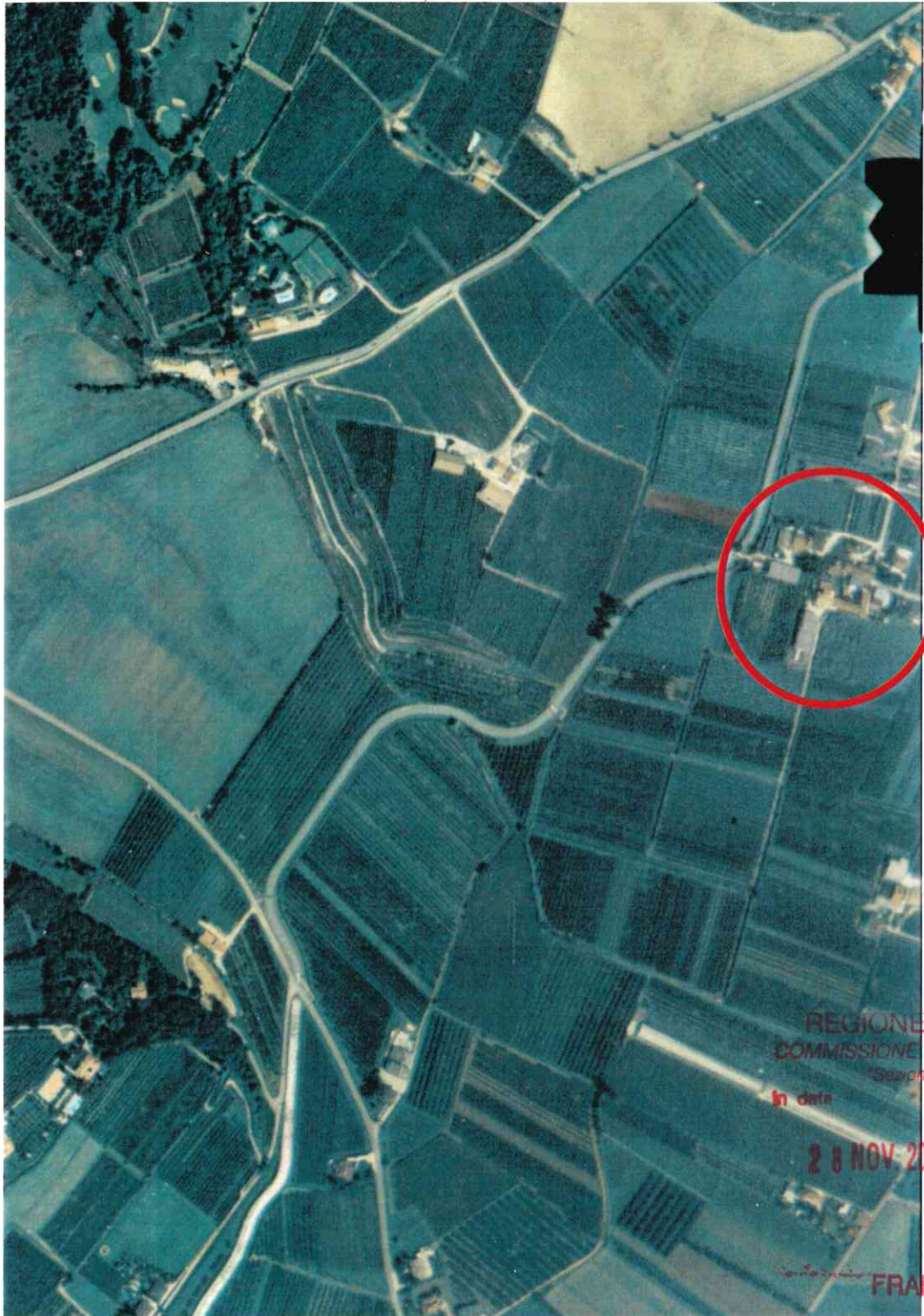
Provincia di Verona  
Comune di Sommacampagna

Corte Rurale: **La Fredda**

REGIONE DEL VENETO  
Elaborato di progetto approvato D.G.R.  
003759      21 DIC. 2001  
DIREZIONE URBANISTICA E BB.AA.  
IL DIRIGENTE

scheda  
**B**  
L.R. 24/85 art.10

Arch. Vincenzo FABRIS



REGIONE DEL VENETO  
COMMISSIONE TECNICA REGIONALE  
"Sezione Urbanistica"  
In data      Argomento N°

28 NOV. 2001 N° - - 454

IL SEGRETARIO

FRANCESCA BARINA

Aerofotografia dell'area della corte, volo 11.08.1997.  
Concessione S.M.A. 1-493 del 28.08.1997.

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE  
CONSIGLIO COMUNALE N° 56  
DEL 21 SET. 2000



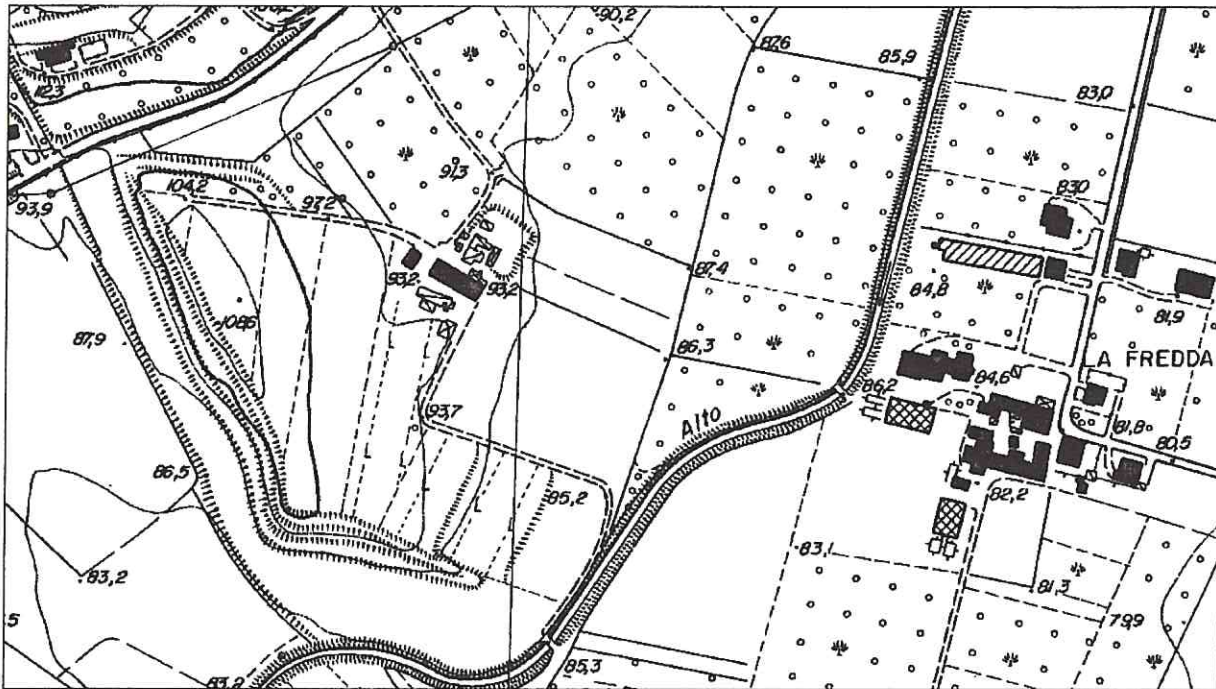
Arch. Anna Braioni  
Collaboratori: Arch. Maddalena Basso, Dott. Matteo Masconale.  
Anno di stesura 1999

Nome del file:  
Sch B corte 08

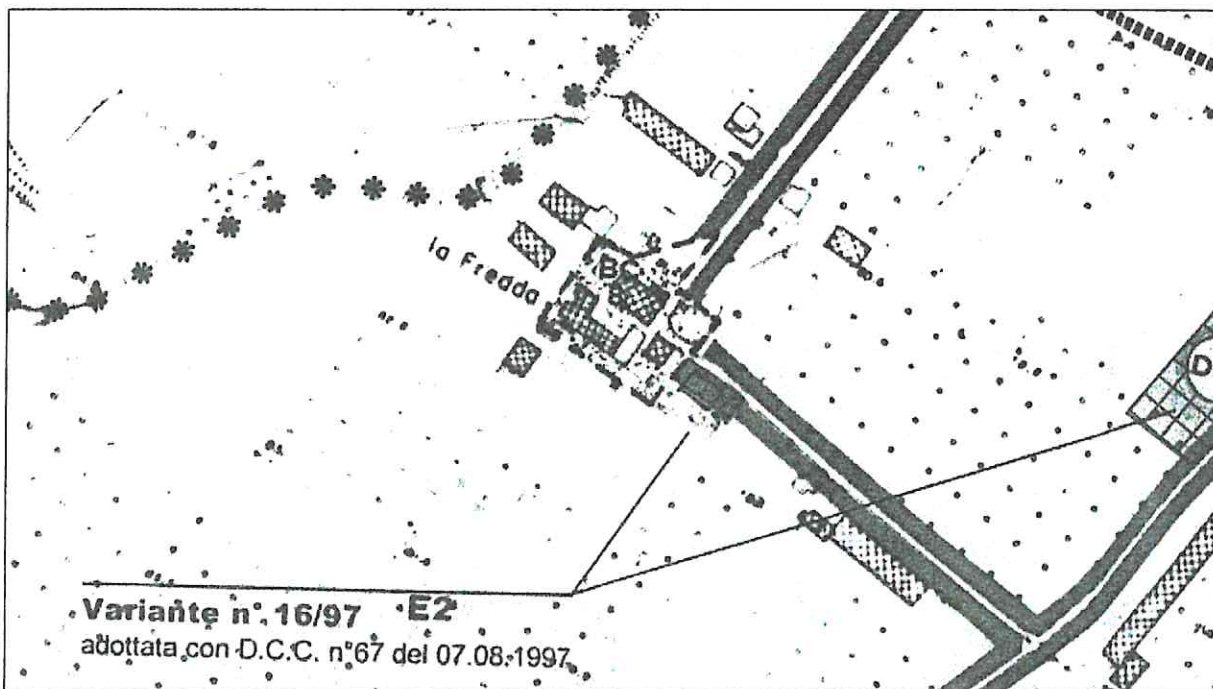
Pag. 1 di 6

08      00  
id corte      id unità

**Corte Rurale: La Fredda**



C.T.R. sc. 1/5000.



P.R.G. sc. 1/5000.

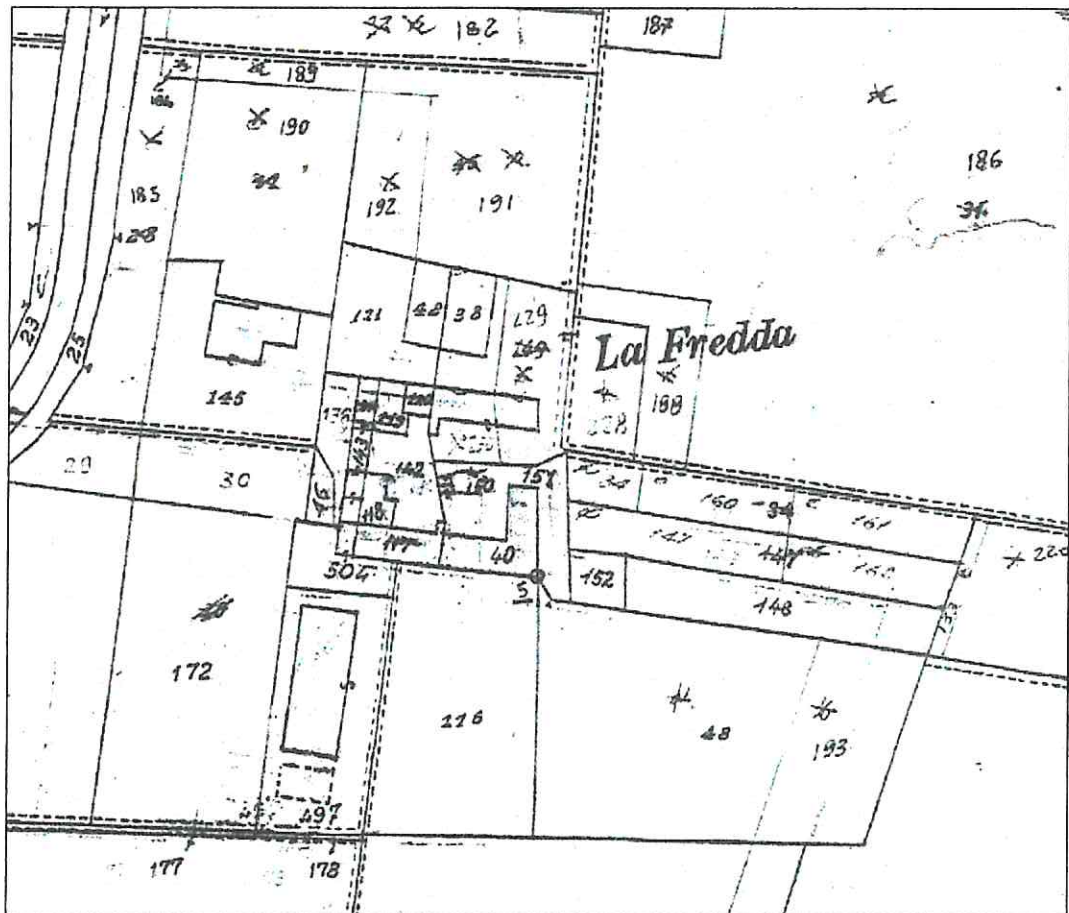
**Corte Rurale: La Fredda**

**1 – Contesto ambientale**

- 1.1  Pianura.
- 1.2  Pianura valliva.
- 1.3  Collina.

**2 – Contesto ristretto**

- 2.1  Parco.
- 2.2  Giardino.
- 2.3  Orto.
- 2.4  Scoperto a destinazione agricola.
- 2.5  Brolo.



Estratto catastale, sc. 1/2000.

N.C.T. Fg. 39

**Corte Rurale: La Fredda**



**Catasto austriaco**

Comune cens. Nadalina.  
Fig.12.



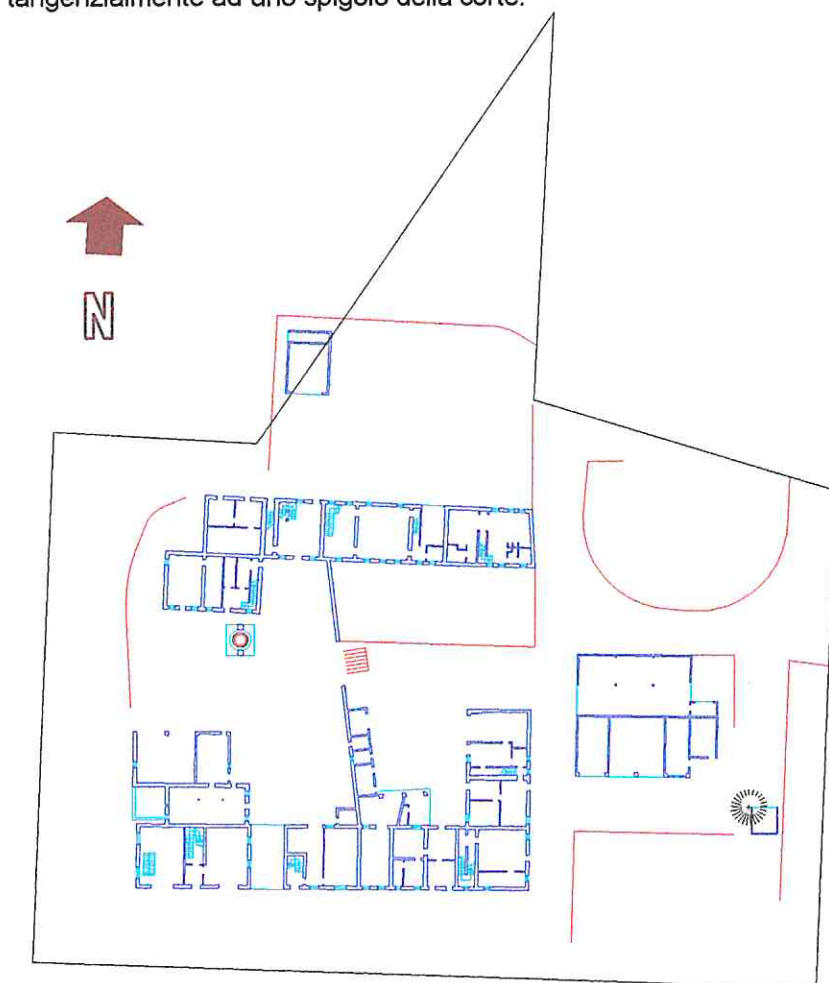
**Catasto di impianto**

Sez. A.  
Foglio XIX.  
Sc. 1/2000.

## Corte Rurale: La Fredda

L'originario impianto a corte è stato destrutturato dall'inserimento di una serie di manufatti che lo hanno trasformato in un aggregato disordinato.

L'accesso avviene da una strada rurale che prosegue con una curva a gomito, proseguendo poi tangenzialmente ad uno spigolo della corte.



Nei due catasti (austriaco e impianto) la corte rimane inalterata, compresa la suddivisione in due parti segnata da un muro di sasso (in cui è inserito un pozzo coperto), a cui successivamente (a partire dal primo dopoguerra) si sono accostati piccoli manufatti per ricoveri attrezzi.

Gli interventi sugli edifici degli anni '70, hanno complessivamente snaturato gran parte del lato sud della corte. Le ristrutturazioni in atto sul lato nord sono invece più rispettose dei caratteri originari dei fabbricati, attuando anche demolizioni di superfetazioni. Alla fine di questi interventi lo spazio interno sarà più leggibile. Rimangono sul lato est della corte alcuni manufatti di scarso valore che impediscono una lettura delle facciate.

La situazione di disordine della corte è aumentata da un contesto di capannoni e villette completamente avulse per tipologia e materiali dal contesto rurale.

Il perimetro della corte, che ha escluso una villetta e un cono ottico del tutto insignificante con l'approvazione della Variante 16 al P.R.G., è definito ora da un altro cono ottico sul lato nord e da distanze di rispetto variabili sugli altri lati

	Portale		Pozzo		Affresco
	Portone		Lapide		Decorazione scultorea
	Cancellata		Capitello		Aia
	Torre colombara / Campanile				
	Alberatura significativa				
	Perimetrazione attuale				

Planimetria dell'insediamento, sc. 1:1000.

Corte Rurale: **La Fredda**

Attribuzione dei gradi di protezione, planimetria sc. 1:1000.



Riferimenti numerici delle singole unità,  
planimetria sc. 1:1000.






















**DATI STEREOMETRICI**

Superficie coperta attuale	1.643,50 mq
Superficie coperta di progetto	1.525,45 mq
Volume attuale	9.856,50 mc
Volume da demolire	1.081,30 mc
Volume da integrare	1.136,50 mc
Volume totale	9.911,70 mc

**PRESCRIZIONI PARTICOLARI**

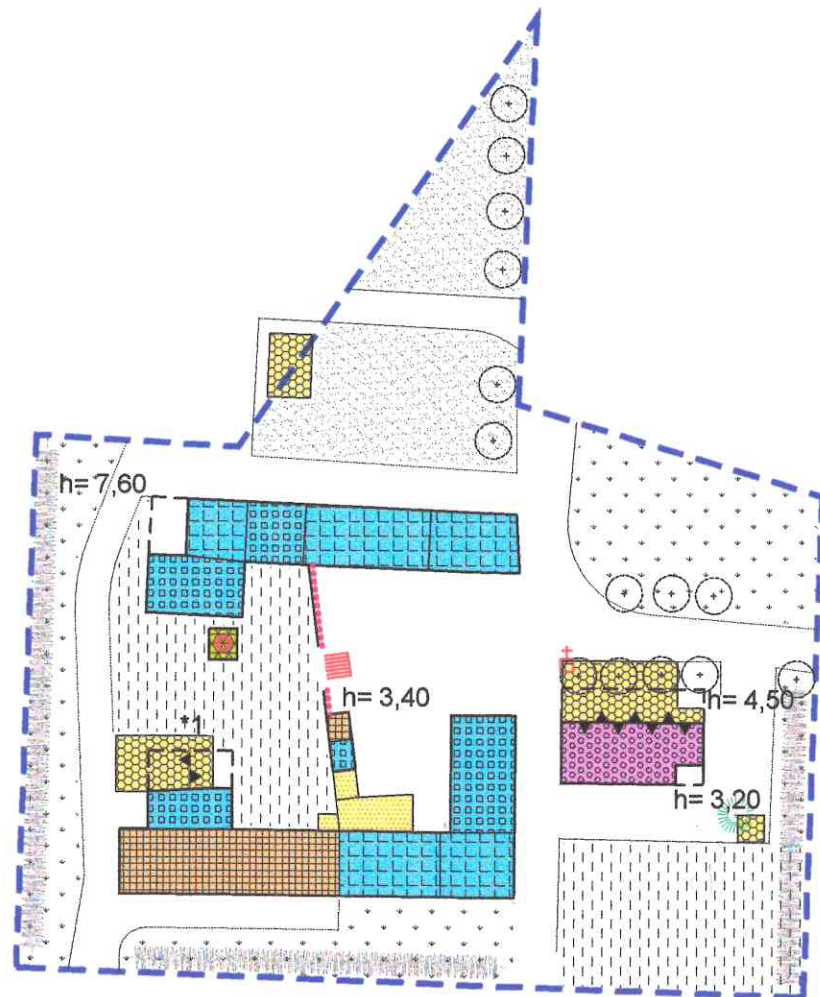
\*1 - Imposta della gronda e della falda in prosecuzione dell'edificio contiguo.

**LEGENDA**

-  1 - Restauro e risanamento conservativo
-  2 - Restauro integrativo e propositivo
-  3 - Ristrutturazione parziale
-  4 - Ristrutturazione globale
-  5 - Adeguamento ambientale
-  6 - Costruzione in sostituzione
-  7 - Integrazione edilizia
-  8 - Demolizione senza ricostruzione
-  Integrazione planimetrica
-  Altezza prescritta in gronda
-  Verso delle falde di copertura
-  Oggetti lineari da valorizzare o recuperare
-  Giardino
-  Parco
-  Brolo
-  Area agricola
-  Filari alberati
-  Interventi sul paesaggio (mascherature)
-  Parcheggio
-  \* n° Prescrizione particolare
-  Accesso carraio

**Preesistenze di valore storico/architettonico:**

-  Portale
-  Portone
-  Cancellata
-  Pozzo
-  Affresco / pittura murale
-  Lapide
-  Capitello / edicola
-  Decorazione scultorea
-  Aia
-  Torre colombara / campanile
-  Alberatura significativa



**Corte Rurale: La Fredda**

Località ... La Fredda  
Via/Piazza ... Fredda, n° ...  
N.C.T. Foglio 39; Mapp. 229.





**Corte Rurale: La Fredda**

**3 – Epoca di costruzione**

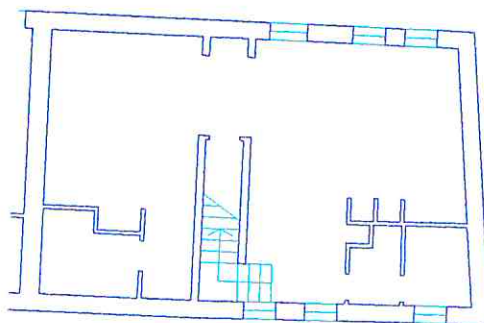
- 3.01 – Secolo XIX.
- 3.02 – Periodo

**4 – Presenza al catasto**

- 4.01 -  Napoleonico.
- 4.02 -  Austriaco.
- 4.03 -  Impianto.
- 4.04 -  Attuale.
- 4.05 -  Non censito.

**5 – Dati stereometrici**

- 5.01 – Superficie coperta mq 96,00.
- 5.02 – H gronda m 7,60.
- 5.03 – H media di gronda m
- 5.04 – Volume mc 729,60.
- 5.05 – N° max piani 3.
- 5.06 – N° abitanti 3.
- 5.07 – N° alloggi 1.
- 5.08 – N° vani residenza 6.
- 5.09 – N° vani altro uso 2.



Pianta piano terra sc. 1/200.

**Corte Rurale: La Fredda**

**6 – Strutture verticali**

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**7 – Strutture orizzontali**

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8 – Coperture**

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.1 – Struttura di copertura**

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.2 – Manto di copertura**

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**9 – Tipologia**

9.01 -	<input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 -	<input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 -	<input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 -	<input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 -	<input checked="" type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 -	<input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 -	<input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 -	<input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 -	<input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 -	<input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 -	<input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 -	<input type="checkbox"/>	Altro:

**10 – Vincoli**

10.01 -	<input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 -	<input type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 -	<input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 -	<input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 -	<input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

**11 – Proprietà**

11.01 -	<input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 -	<input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 -	<input type="checkbox"/>	Società.
11.04 -	<input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 -	<input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 -	<input type="checkbox"/>	Altro.

**12 – Titolo di godimento**

12.01 -	<input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 -	<input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 -	<input type="checkbox"/>	Altro n°

**Corte Rurale: La Fredda**

**13 – Destinazione d'uso**

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano  
DP = destinazione principale - NO = non occupato

**14 – Funzionalità alla zona agricola**

- 14.01 -  Elementi di azienda attiva.  
14.02 -  Elemento non più funzionale all'attività.  
14.03 -  In parziale disuso.  
14.04 -  Non utilizzato da \_\_\_\_\_ anni.  
14.05 -  In difformità con la ruralità della zona:  
14.05.01 -  Compatibile.  
14.05.01 -  Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio**

- 15.01 -  Presenza di ballatoi non tipologici  
15.02 -  Presenza di volumi di scarsa consistenza.  
15.03 -  Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale**

- 16.01 -  Elemento di nucleo rurale originario.  
16.02 -  Alterato pesantemente.  
16.03 -  Alterato mediamente.  
16.04 -  Leggibile.  
16.05 -  Non coerente.  
16.06 -  Interventi epoche Ristrutt. completa '99.

**17 – Caratterizzazione architettonica**

- 17.01 -  Globale dell'edificio.  
17.02 -  Globale degli esterni.  
17.03 -  Globale degli interni.  
17.04 -  Elementi isolati.  
17.05 -  Nessuno.

**18 – Elementi decorativi originari di interesse**

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

**19 – Dotazione di servizi**

- 19.01 -  Energia elettrica.  
19.02 -  Gas.  
19.03 -  Riscaldamento.  
19.04 -  Acqua.  
19.05 -  Fognatura.  
19.06 -  Latrina interna.  
19.07 -  Bagno interno.

**Grado di protezione**

3

**Testa di edificio in linea censito nel Catasto austriaco. Sono in atto lavori di ristrutturazione che mantengono gli elementi formali dell'impianto originario.**

**Corte Rurale: La Fredda**

Località ... La Fredda  
Via/Piazza ... Fredda, n° ...  
N.C.T. Foglio 39; Mapp. 230.



**Corte Rurale: La Fredda**

**3 – Epoca di costruzione**

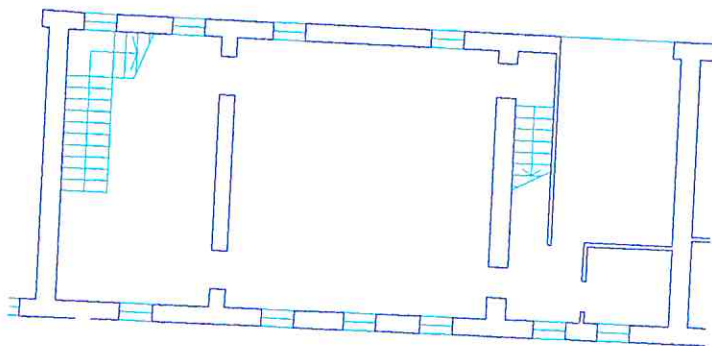
- 3.01 – Secolo XIX.
- 3.02 – Periodo

**4 – Presenza al catasto**

- 4.01 -  Napoleonico.
- 4.02 -  Austriaco.
- 4.03 -  Impianto.
- 4.04 -  Attuale.
- 4.05 -  Non censito.

**5 – Dati stereometrici**

- 5.01 – Superficie coperta mq 133,20.
- 5.02 – H gronda m 8,50.
- 5.03 – H media di gronda m
- 5.04 – Volume mc 1099,00.
- 5.05 – N° max piani 3.
- 5.06 – N° abitanti 3.
- 5.07 – N° alloggi 1.
- 5.08 – N° vani residenza 8.
- 5.09 – N° vani altro uso 1.



Pianta piano terra sc. 1/200.

**Corte Rurale: La Fredda**

**6 – Strutture verticali**

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**7 – Strutture orizzontali**

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8 – Coperture**

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.1 – Struttura di copertura**

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.2 – Manto di copertura**

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**9 – Tipologia**

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input checked="" type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

**10 – Vincoli**

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

**11 – Proprietà**

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

**12 – Titolo di godimento**

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

**Corte Rurale: La Fredda**

**13 – Destinazione d'uso**

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano  
DP = destinazione principale - NO = non occupato

**14 – Funzionalità alla zona agricola**

- 14.01 -  Elementi di azienda attiva.  
14.02 -  Elemento non più funzionale  
all'attività.  
14.03 -  In parziale disuso.  
14.04 -  Non utilizzato da \_\_\_\_\_ anni.  
14.05 -  In difformità con la ruralità della zona:  
14.05.01 -  Compatibile.  
14.05.01 -  Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità  
dell'edificio**

- 15.01 -  Presenza di ballatoi non tipologici  
15.02 -  Presenza di volumi di scarsa  
consistenza.  
15.03 -  Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto  
rurale**

- 16.01 -  Elemento di nucleo rurale originario.  
16.02 -  Alterato pesantemente.  
16.03 -  Alterato mediamente.  
16.04 -  Leggibile.  
16.05 -  Non coerente.  
16.06 -  Interventi epoche Ristrutt. completa  
'99.

**17 – Caratterizzazione architettonica**

- 17.01 -  Globale dell'edificio.  
17.02 -  Globale degli esterni.  
17.03 -  Globale degli interni.  
17.04 -  Elementi isolati.  
17.05 -  Nessuno.

**18 – Elementi decorativi originari di interesse**

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

**19 – Dotazione di servizi**

- 19.01 -  Energia elettrica.  
19.02 -  Gas.  
19.03 -  Riscaldamento.  
19.04 -  Acqua.  
19.05 -  Fognatura.  
19.06 -  Latrina interna.  
19.07 -  Bagno interno.

**Grado di protezione**

**3**

**Parte di edificio in linea censito nel Catasto  
austriaco. Sono in atto lavori di  
ristrutturazione che mantengono gli elementi  
formali dell'impianto originario.**

**Corte Rurale: La Fredda**

Località ... La Fredda

Via/Piazza ... Fredda, n° ...

N.C.T. Foglio 39; Mapp. 120.





**Corte Rurale: La Fredda**

**3 – Epoca di costruzione**

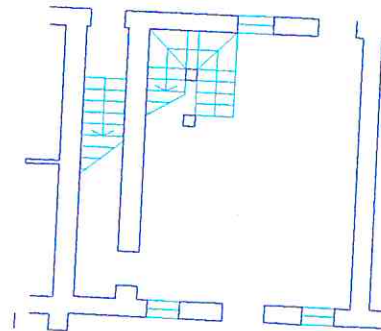
- 3.01 – Secolo XIX.
- 3.02 – Periodo

**4 – Presenza al catasto**

- 4.01 -  Napoleonico.
- 4.02 -  Austriaco.
- 4.03 -  Impianto.
- 4.04 -  Attuale.
- 4.05 -  Non censito.

**5 – Dati stereometrici**

- 5.01 – Superficie coperta mq 64,00.
- 5.02 – H gronda m 10,80.
- 5.03 – H media di gronda m
- 5.04 – Volume mc 691,20.
- 5.05 – N° max piani 4.
- 5.06 – N° abitanti
- 5.07 – N° alloggi 1.
- 5.08 – N° vani residenza 6.
- 5.09 – N° vani altro uso



Pianta piano terra sc. 1/200.

**Corte Rurale: La Fredda**

**6 – Strutture verticali**

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04.- Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**7 – Strutture orizzontali**

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8 – Coperture**

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.1 – Struttura di copertura**

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.2 – Manto di copertura**

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**9 – Tipologia**

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

**10 – Vincoli**

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

**11 – Proprietà**

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

**12 – Titolo di godimento**

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

**Corte Rurale: La Fredda**

**13 – Destinazione d'uso**

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano  
DP = destinazione principale - NO = non occupato

**14 – Funzionalità alla zona agricola**

- 14.01 -  Elementi di azienda attiva.  
14.02 -  Elemento non più funzionale all'attività.  
14.03 -  In parziale disuso.  
14.04 -  Non utilizzato da \_\_\_\_\_ anni.  
14.05 -  In difformità con la ruralità della zona:  
14.05.01 -  Compatibile.  
14.05.01 -  Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio**

- 15.01 -  Presenza di ballatoi non tipologici  
15.02 -  Presenza di volumi di scarsa consistenza.  
15.03 -  Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale**

- 16.01 -  Elemento di nucleo rurale originario.  
16.02 -  Alterato pesantemente.  
16.03 -  Alterato mediamente.  
16.04 -  Leggibile.  
16.05 -  Non coerente.  
16.06 -  Interventi epoche Ristrutt. '94.

**17 – Caratterizzazione architettonica**

- 17.01 -  Globale dell'edificio.  
17.02 -  Globale degli esterni.  
17.03 -  Globale degli interni.  
17.04 -  Elementi isolati.  
17.05 -  Nessuno.

**18 – Elementi decorativi originari di interesse**

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

**19 – Dotazione di servizi**

- 19.01 -  Energia elettrica.  
19.02 -  Gas.  
19.03 -  Riscaldamento.  
19.04 -  Acqua.  
19.05 -  Fognatura.  
19.06 -  Latrina interna.  
19.07 -  Bagno interno.

**Grado di protezione**

**4**

**Parte di edificio in linea censito nel Catasto austriaco. Interventi in epoca successiva, probabilmente nei primi decenni del novecento, hanno modificato l'impianto formale e volumetrico.**

**Corte Rurale: La Fredda**

Località ... La Fredda  
Via/Piazza ... Fredda, n° ...  
N.C.T. Foglio 39; Mapp. 119.



**Corte Rurale: La Fredda**

**3 – Epoca di costruzione**

3.01 – Secolo XIX.

3.02 – Periodo

**4 – Presenza al catasto**

4.01 -  Napoleonico.

4.02 -  Austriaco.

4.03 -  Impianto.

4.04 -  Attuale.

4.05 -  Non censito.

**5 – Dati stereometrici**

5.01 – Superficie coperta mq 64,00.

5.02 – H gronda m 7,60.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 486,40.

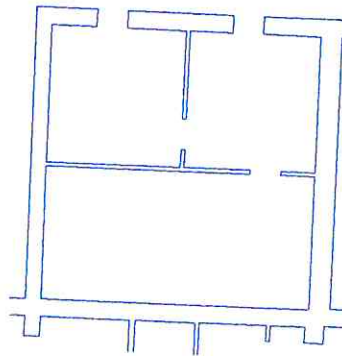
5.05 – N° max piani 3.

5.06 – N° abitanti

5.07 – N° alloggi 1.

5.08 – N° vani residenza 6.

5.09 – N° vani altro uso 2 (sottotetto).



Pianta piano terra sc. 1/200.

**Corte Rurale: La Fredda**

**6 – Strutture verticali**

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**7 – Strutture orizzontali**

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8 – Coperture**

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.1 – Struttura di copertura**

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.2 – Manto di copertura**

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**9 – Tipologia**

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

**10 – Vincoli**

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

**11 – Proprietà**

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

**12 – Titolo di godimento**

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

**Corte Rurale: La Fredda**

**13 – Destinazione d'uso**

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano  
DP = destinazione principale - NO = non occupato

**14 – Funzionalità alla zona agricola**

- 14.01 -  Elementi di azienda attiva.  
14.02 -  Elemento non più funzionale all'attività.  
14.03 -  In parziale disuso.  
14.04 -  Non utilizzato da \_\_\_\_\_ anni.  
14.05 -  In difformità con la ruralità della zona:  
14.05.01 -  Compatibile.  
14.05.01 -  Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio**

- 15.01 -  Presenza di ballatoi non tipologici  
15.02 -  Presenza di volumi di scarsa consistenza.  
15.03 -  Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale**

- 16.01 -  Elemento di nucleo rurale originario.  
16.02 -  Alterato pesantemente.  
16.03 -  Alterato mediamente.  
16.04 -  Leggibile.  
16.05 -  Non coerente.  
16.06 -  Interventi epoche Ristrutt. '90.

**17 – Caratterizzazione architettonica**

- 17.01 -  Globale dell'edificio.  
17.02 -  Globale degli esterni.  
17.03 -  Globale degli interni.  
17.04 -  Elementi isolati.  
17.05 -  Nessuno.

**18 – Elementi decorativi originari di interesse**

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

**19 – Dotazione di servizi**

- 19.01 -  Energia elettrica.  
19.02 -  Gas.  
19.03 -  Riscaldamento.  
19.04 -  Acqua.  
19.05 -  Fognatura.  
19.06 -  Latrina interna.  
19.07 -  Bagno interno.

**Grado di protezione**

**3**

**Testa di edificio censito nel Catasto austriaco.  
In epoca successiva si sono avute modifiche  
alla forometria del piano terra.**

**Corte Rurale: La Fredda**

Località ... La Fredda  
Via/Piazza ... Fredda, n° ...  
N.C.T. Foglio 39; Mapp. 119.





**Corte Rurale: La Fredda**

**3 – Epoca di costruzione**

3.01 – Secolo XIX ~ XX.

3.02 – Periodo

**4 – Presenza al catasto**

4.01 -  Napoleonico.

4.02 -  Austriaco.

4.03 -  Impianto.

4.04 -  Attuale.

4.05 -  Non censito.

**5 – Dati stereometrici**

5.01 – Superficie coperta mq 98,60.

5.02 – H gronda m 7,70.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 759,20.

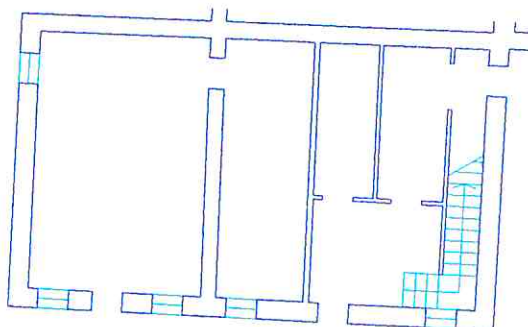
5.05 – N° max piani 3.

5.06 – N° abitanti

5.07 – N° alloggi 2.

5.08 – N° vani residenza 8.

5.09 – N° vani altro uso 3.



Pianta piano terra sc. 1/200.

**Corte Rurale: La Fredda**

**6 – Strutture verticali**

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**7 – Strutture orizzontali**

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8 – Coperture**

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.1 – Struttura di copertura**

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.2 – Manto di copertura**

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**9 – Tipologia**

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

**10 – Vincoli**

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

**11 – Proprietà**

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

**12 – Titolo di godimento**

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

**Corte Rurale: La Fredda**

**13 – Destinazione d'uso**

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano  
DP = destinazione principale - NO = non occupato

**14 – Funzionalità alla zona agricola**

- 14.01 -  Elementi di azienda attiva.  
14.02 -  Elemento non più funzionale  
all'attività.  
14.03 -  In parziale disuso.  
14.04 -  Non utilizzato da \_\_\_\_\_ anni.  
14.05 -  In difformità con la ruralità della zona:  
14.05.01 -  Compatibile.  
14.05.01 -  Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità  
dell'edificio**

- 15.01 -  Presenza di ballatoi non tipologici  
15.02 -  Presenza di volumi di scarsa  
consistenza.  
15.03 -  Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto  
rurale**

- 16.01 -  Elemento di nucleo rurale originario.  
16.02 -  Alterato pesantemente.  
16.03 -  Alterato mediamente.  
16.04 -  Leggibile.  
16.05 -  Non coerente.  
16.06 -  Interventi epoche

**17 – Caratterizzazione architettonica**

- 17.01 -  Globale dell'edificio.  
17.02 -  Globale degli esterni.  
17.03 -  Globale degli interni.  
17.04 -  Elementi isolati.  
17.05 -  Nessuno.

**18 – Elementi decorativi originari di interesse**

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

**19 – Dotazione di servizi**

- 19.01 -  Energia elettrica.  
19.02 -  Gas.  
19.03 -  Riscaldamento.  
19.04 -  Acqua.  
19.05 -  Fognatura.  
19.06 -  Latrina interna.  
19.07 -  Bagno interno.

**Grado di protezione**

**4 L'edificio attuale è il risultato di un  
ampliamento, eseguito nei primi decenni del  
novecento, che ha sostituito l'originario  
impianto.**

**Corte Rurale: La Fredda**

Località ... La Fredda  
Via/Piazza ... Fredda, n° ...  
N.C.T. Foglio 39; Mapp. 142.



**Corte Rurale: La Fredda**

**3 – Epoca di costruzione**

3.01 – Secolo XVIII.

3.02 – Periodo

**4 – Presenza al catasto**

4.01 -  Napoleonico.

4.02 -  Austriaco.

4.03 -  Impianto.

4.04 -  Attuale.

4.05 -  Non censito.

**5 – Dati stereometrici**

5.01 – Superficie coperta mq 14,00.

5.02 – H gronda m 2,50.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc

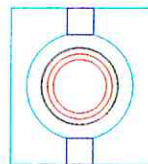
5.05 – N° max piani 1.

5.06 – N° abitanti

5.07 – N° alloggi

5.08 – N° vani residenza

5.09 – N° vani altro uso



Pianta piano terra sc. 1/200.

**Corte Rurale: La Fredda**

**6 – Strutture verticali**

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**7 – Strutture orizzontali**

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8 – Coperture**

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.1 – Struttura di copertura**

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.2 – Manto di copertura**

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**9 – Tipologia**

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input checked="" type="checkbox"/>	Altro: Pozzo.

**10 – Vincoli**

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

**11 – Proprietà**

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

**12 – Titolo di godimento**

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

**Corte Rurale: La Fredda**

**13 – Destinazione d'uso**

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro: Pozzo.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano  
DP = destinazione principale - NO = non occupato

**14 – Funzionalità alla zona agricola**

- 14.01 -  Elementi di azienda attiva.  
14.02 -  Elemento non più funzionale all'attività.  
14.03 -  In parziale disuso.  
14.04 -  Non utilizzato da \_\_\_\_\_ anni.  
14.05 -  In difformità con la ruralità della zona:  
14.05.01 -  Compatibile.  
14.05.01 -  Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio**

- 15.01 -  Presenza di ballatoi non tipologici  
15.02 -  Presenza di volumi di scarsa consistenza.  
15.03 -  Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale**

- 16.01 -  Elemento di nucleo rurale originario.  
16.02 -  Alterato pesantemente.  
16.03 -  Alterato mediamente.  
16.04 -  Leggibile.  
16.05 -  Non coerente.  
16.06 -  Interventi epoche

**17 – Caratterizzazione architettonica**

- 17.01 -  Globale dell'edificio.  
17.02 -  Globale degli esterni.  
17.03 -  Globale degli interni.  
17.04 -  Elementi isolati.  
17.05 -  Nessuno.

**18 – Elementi decorativi originari di interesse**

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

**19 – Dotazione di servizi**

- 19.01 -  Energia elettrica.  
19.02 -  Gas.  
19.03 -  Riscaldamento.  
19.04 -  Acqua.  
19.05 -  Fognatura.  
19.06 -  Latrina interna.  
19.07 -  Bagno interno.

**Grado di protezione**

2

**Il piccolo portico a protezione del pozzo mantiene i caratteri strutturali e formali originari.**

**Corte Rurale: La Fredda**

Località ... La Fredda  
Via/Piazza ... Fredda, n° ...  
N.C.T. Foglio 34; Mapp. 118.





**Corte Rurale: La Fredda**

**3 – Epoca di costruzione**

3.01 – Secolo XIX ~ XX.

3.02 – Periodo Due fasi costruttive.

**4 – Presenza al catasto**

4.01 -  Napoleonico.

4.02 -  Austriaco.

4.03 -  Impianto.

4.04 -  Attuale.

4.05 -  Non censito.

**5 – Dati stereometrici**

5.01 – Superficie coperta mq 91,00.

5.02 – H gronda m 3,80.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 345,80.

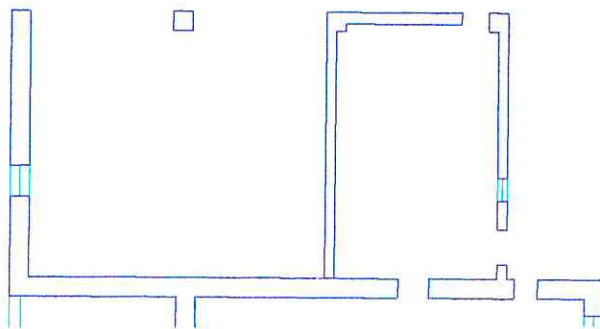
5.05 – N° max piani 2.

5.06 – N° abitanti

5.07 – N° alloggi

5.08 – N° vani residenza

5.09 – N° vani altro uso 3.



Pianta piano terra sc. 1/200.

**Corte Rurale: La Fredda**

**6 – Strutture verticali**

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**7 – Strutture orizzontali**

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8 – Coperture**

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.1 – Struttura di copertura**

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.2 – Manto di copertura**

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**9 – Tipologia**

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input checked="" type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input checked="" type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

**10 – Vincoli**

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

**11 – Proprietà**

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

**12 – Titolo di godimento**

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

**Corte Rurale: La Fredda**

**13 – Destinazione d'uso**

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano  
DP = destinazione principale - NO = non occupato

**14 – Funzionalità alla zona agricola**

- 14.01 -  Elementi di azienda attiva.  
14.02 -  Elemento non più funzionale all'attività.  
14.03 -  In parziale disuso.  
14.04 -  Non utilizzato da \_\_\_\_\_ anni.  
14.05 -  In difformità con la ruralità della zona:  
14.05.01 -  Compatibile.  
14.05.01 -  Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio**

- 15.01 -  Presenza di ballatoi non tipologici  
15.02 -  Presenza di volumi di scarsa consistenza.  
15.03 -  Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale**

- 16.01 -  Elemento di nucleo rurale originario.  
16.02 -  Alterato pesantemente.  
16.03 -  Alterato mediamente.  
16.04 -  Leggibile.  
16.05 -  Non coerente.  
16.06 -  Interventi epoche

**17 – Caratterizzazione architettonica**

- 17.01 -  Globale dell'edificio.  
17.02 -  Globale degli esterni.  
17.03 -  Globale degli interni.  
17.04 -  Elementi isolati.  
17.05 -  Nessuno.

**18 – Elementi decorativi originari di interesse**

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

**19 – Dotazione di servizi**

- 19.01 -  Energia elettrica.  
19.02 -  Gas.  
19.03 -  Riscaldamento.  
19.04 -  Acqua.  
19.05 -  Fognatura.  
19.06 -  Latrina interna.  
19.07 -  Bagno interno.

**Grado di protezione**

7

**Il portico/fienile altera i rapporti planivolumetrici dell'edificio su cui poggia.**

**Corte Rurale: La Fredda**

Località ... La Fredda  
Via/Piazza ... Fredda, n° ...  
N.C.T. Foglio 39; Mapp. 118.



**Corte Rurale: La Fredda**

**3 – Epoca di costruzione**

3.01 – Secolo XIX ~ XX.

3.02 – Periodo Due fasi costruttive.

**4 – Presenza al catasto**

4.01 -  Napoleonico.

4.02 -  Austriaco.

4.03 -  Impianto.

4.04 -  Attuale.

4.05 -  Non censito.

**5 – Dati stereometrici**

5.01 – Superficie coperta mq 59,68.

5.02 – H gronda m 5,85.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 349,13.

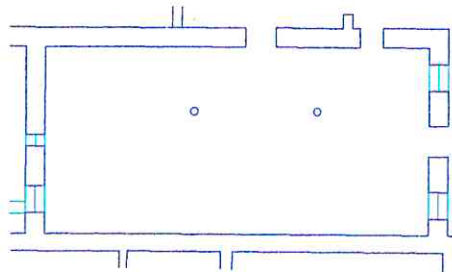
5.05 – N° max piani 2.

5.06 – N° abitanti

5.07 – N° alloggi

5.08 – N° vani residenza

5.09 – N° vani altro uso 3.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: **La Fredda**

**6 – Strutture verticali**

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**7 – Strutture orizzontali**

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8 – Coperture**

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.1 – Struttura di copertura**

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.2 – Manto di copertura**

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**9 – Tipologia**

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input checked="" type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

**10 – Vincoli**

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

**11 – Proprietà**

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

**12 – Titolo di godimento**

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: **La Fredda**

**13 – Destinazione d'uso**

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano  
DP = destinazione principale - NO = non occupato

**14 – Funzionalità alla zona agricola**

- 14.01 -  Elementi di azienda attiva.  
14.02 -  Elemento non più funzionale all'attività.  
14.03 -  In parziale disuso.  
14.04 -  Non utilizzato da \_\_\_\_\_ anni.  
14.05 -  In difformità con la ruralità della zona:  
14.05.01 -  Compatibile.  
14.05.01 -  Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio**

- 15.01 -  Presenza di ballatoi non tipologici  
15.02 -  Presenza di volumi di scarsa consistenza.  
15.03 -  Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale**

- 16.01 -  Elemento di nucleo rurale originario.  
16.02 -  Alterato pesantemente.  
16.03 -  Alterato mediamente.  
16.04 -  Leggibile.  
16.05 -  Non coerente.  
16.06 -  Interventi epoche

**17 – Caratterizzazione architettonica**

- 17.01 -  Globale dell'edificio.  
17.02 -  Globale degli esterni.  
17.03 -  Globale degli interni.  
17.04 -  Elementi isolati.  
17.05 -  Nessuno.

**18 – Elementi decorativi originari di interesse**

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

**19 – Dotazione di servizi**

- 19.01 -  Energia elettrica.  
19.02 -  Gas.  
19.03 -  Riscaldamento.  
19.04 -  Acqua.  
19.05 -  Fognatura.  
19.06 -  Latrina interna.  
19.07 -  Bagno interno.

**Grado di protezione**

4

Rappresenta la stalla/fienile dell'impianto originario.

**Corte Rurale: La Fredda**

Località ... La Fredda  
Via/Piazza ... Fredda, n° ...  
N.C.T. Foglio 39; Mapp. 117.





**Corte Rurale: La Fredda**

**3 – Epoca di costruzione**

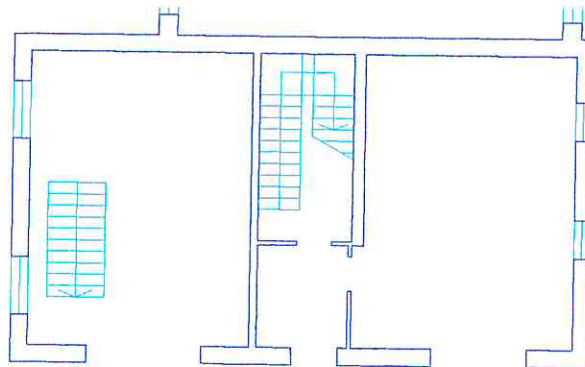
- 3.01 – Secolo XIX.  
3.02 – Periodo

**4 – Presenza al catasto**

- 4.01 -  Napoleonico.  
4.02 -  Austriaco.  
4.03 -  Impianto.  
4.04 -  Attuale.  
4.05 -  Non censito.

**5 – Dati stereometrici**

- 5.01 – Superficie coperta mq 129,20.  
5.02 – H gronda m 5,85.  
5.03 – H media di gronda m  
5.04 – Volume mc 755,80.  
5.05 – N° max piani 2.  
5.06 – N° abitanti 4 (complessivi con unità 10).  
5.07 – N° alloggi 1.  
5.08 – N° vani residenza 5.  
5.09 – N° vani altro uso 3.



Pianta piano terra sc. 1/200.

**Corte Rurale: La Fredda**

**6 – Strutture verticali**

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**7 – Strutture orizzontali**

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8 – Coperture**

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.1 – Struttura di copertura**

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.2 – Manto di copertura**

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**9 – Tipologia**

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

**10 – Vincoli**

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

**11 – Proprietà**

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

**12 – Titolo di godimento**

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

**Corte Rurale: La Fredda**

**13 – Destinazione d'uso**

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano  
DP = destinazione principale - NO = non occupato

**14 – Funzionalità alla zona agricola**

- 14.01 -  Elementi di azienda attiva.  
14.02 -  Elemento non più funzionale all'attività.  
14.03 -  In parziale disuso.  
14.04 -  Non utilizzato da \_\_\_\_\_ anni.  
14.05 -  In difformità con la ruralità della zona:  
14.05.01 -  Compatibile.  
14.05.01 -  Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio**

- 15.01 -  Presenza di ballatoi non tipologici  
15.02 -  Presenza di volumi di scarsa consistenza.  
15.03 -  Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale**

- 16.01 -  Elemento di nucleo rurale originario.  
16.02 -  Alterato pesantemente.  
16.03 -  Alterato mediamente.  
16.04 -  Leggibile.  
16.05 -  Non coerente.  
16.06 -  Interventi epoche '97.

**17 – Caratterizzazione architettonica**

- 17.01 -  Globale dell'edificio.  
17.02 -  Globale degli esterni.  
17.03 -  Globale degli interni.  
17.04 -  Elementi isolati.  
17.05 -  Nessuno.

**18 – Elementi decorativi originari di interesse**

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

**19 – Dotazione di servizi**

- 19.01 -  Energia elettrica.  
19.02 -  Gas.  
19.03 -  Riscaldamento.  
19.04 -  Acqua.  
19.05 -  Fognatura.  
19.06 -  Latrina interna.  
19.07 -  Bagno interno.

**Grado di protezione**

**5**

**Testa di edificio in linea, ampliata rispetto all'impianto presente nel Catasto austriaco e alterata nei suoi elementi strutturali e formali originari.**

**Corte Rurale: La Fredda**

Località ... La Fredda  
Via/Piazza ... Fredda, n° ...  
N.C.T. Foglio 39; Mapp. 117.



**Corte Rurale: La Fredda**

**3 – Epoca di costruzione**

3.01 – Secolo XIX.

3.02 – Periodo

**4 – Presenza al catasto**

4.01 -  Napoleonico.

4.02 -  Austriaco.

4.03 -  Impianto.

4.04 -  Attuale.

4.05 -  Non censito.

**5 – Dati stereometrici**

5.01 – Superficie coperta mq 120,70.

5.02 – H gronda m 5,85.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 706,10.

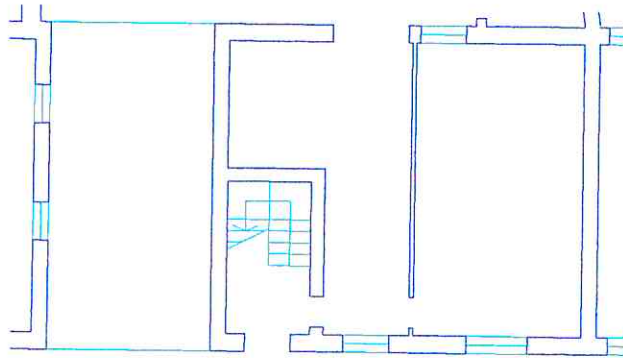
5.05 – N° max piani 2.

5.06 – N° abitanti 4 (complessivi con unità 9).

5.07 – N° alloggi 1.

5.08 – N° vani residenza 4.

5.09 – N° vani altro uso 2.



Pianta piano terra sc. 1/200.

**Corte Rurale: La Fredda**

**6 – Strutture verticali**

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**7 – Strutture orizzontali**

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8 – Coperture**

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.1 – Struttura di copertura**

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.2 – Manto di copertura**

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**9 – Tipologia**

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input checked="" type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

**10 – Vincoli**

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

**11 – Proprietà**

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

**12 – Titolo di godimento**

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

**Corte Rurale: La Fredda**

**13 – Destinazione d'uso**

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano  
DP = destinazione principale - NO = non occupato

**14 – Funzionalità alla zona agricola**

- 14.01 -  Elementi di azienda attiva.  
14.02 -  Elemento non più funzionale  
all'attività.  
14.03 -  In parziale disuso.  
14.04 -  Non utilizzato da           anni.  
14.05 -  In difformità con la ruralità della zona:  
14.05.01 -  Compatibile.  
14.05.01 -  Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità  
dell'edificio**

- 15.01 -  Presenza di ballatoi non tipologici  
15.02 -  Presenza di volumi di scarsa  
consistenza.  
15.03 -  Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto  
rurale**

- 16.01 -  Elemento di nucleo rurale originario.  
16.02 -  Alterato pesantemente.  
16.03 -  Alterato mediamente.  
16.04 -  Leggibile.  
16.05 -  Non coerente.  
16.06 -  Interventi epoche '97.

**17 – Caratterizzazione architettonica**

- 17.01 -  Globale dell'edificio.  
17.02 -  Globale degli esterni.  
17.03 -  Globale degli interni.  
17.04 -  Elementi isolati.  
17.05 -  Nessuno.

**18 – Elementi decorativi originari di interesse**

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

**19 – Dotazione di servizi**

- 19.01 -  Energia elettrica.  
19.02 -  Gas.  
19.03 -  Riscaldamento.  
19.04 -  Acqua.  
19.05 -  Fognatura.  
19.06 -  Latrina interna.  
19.07 -  Bagno interno.

**Grado di protezione**

**5**

**Parte di edificio in linea, molto alterata nei  
suoi elementi strutturali e formali originari.**

**Corte Rurale: La Fredda**

Località ... La Fredda  
Via/Piazza ... Fredda, n° ...  
N.C.T. Foglio 39; Mapp. 40.





**Corte Rurale: La Fredda**

**3 – Epoca di costruzione**

3.01 – Secolo XVIII.

3.02 – Periodo

**4 – Presenza al catasto**

4.01 -  Napoleonico.

4.02 -  Austriaco.

4.03 -  Impianto.

4.04 -  Attuale.

4.05 -  Non censito.

**5 – Dati stereometrici**

5.01 – Superficie coperta mq 126,10.

5.02 – H gronda m 6,85.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 863,80.

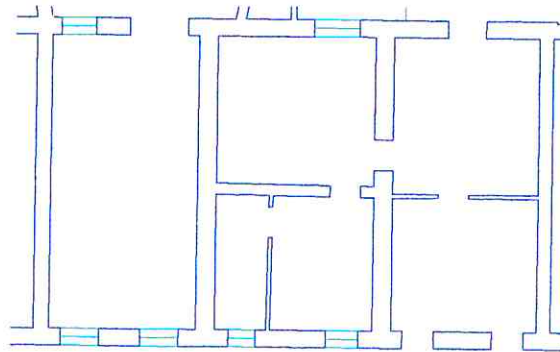
5.05 – N° max piani 2.

5.06 – N° abitanti 4.

5.07 – N° alloggi 2.

5.08 – N° vani residenza 6.

5.09 – N° vani altro uso 2.



Pianta piano terra sc. 1/200.

**Corte Rurale: La Fredda**

**6 – Strutture verticali**

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**7 – Strutture orizzontali**

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8 – Coperture**

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.1 – Struttura di copertura**

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.2 – Manto di copertura**

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**9 – Tipologia**

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

**10 – Vincoli**

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

**11 – Proprietà**

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

**12 – Titolo di godimento**

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 2.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

**Corte Rurale: La Fredda**

**13 – Destinazione d'uso**

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano  
DP = destinazione principale - NO = non occupato

**14 – Funzionalità alla zona agricola**

- 14.01 -  Elementi di azienda attiva.  
14.02 -  Elemento non più funzionale all'attività.  
14.03 -  In parziale disuso.  
14.04 -  Non utilizzato da \_\_\_\_\_ anni.  
14.05 -  In difformità con la ruralità della zona:  
14.05.01 -  Compatibile.  
14.05.01 -  Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio**

- 15.01 -  Presenza di ballatoi non tipologici  
15.02 -  Presenza di volumi di scarsa consistenza.  
15.03 -  Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale**

- 16.01 -  Elemento di nucleo rurale originario.  
16.02 -  Alterato pesantemente.  
16.03 -  Alterato mediamente.  
16.04 -  Leggibile.  
16.05 -  Non coerente.  
16.06 -  Interventi epoche

**17 – Caratterizzazione architettonica**

- 17.01 -  Globale dell'edificio.  
17.02 -  Globale degli esterni.  
17.03 -  Globale degli interni.  
17.04 -  Elementi isolati.  
17.05 -  Nessuno.

**18 – Elementi decorativi originari di interesse**

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

**19 – Dotazione di servizi**

- 19.01 -  Energia elettrica.  
19.02 -  Gas.  
19.03 -  Riscaldamento.  
19.04 -  Acqua.  
19.05 -  Fognatura.  
19.06 -  Latrina interna.  
19.07 -  Bagno interno.

**Grado di protezione**

**3**

Parte di edificio che manifesta ancora i caratteri strutturali e formali originari dell'impianto presente nel Catasto austriaco.

**Corte Rurale: La Fredda**

Località ... La Fredda  
Via/Piazza ... Fredda, n° ...  
N.C.T. Foglio 39; Mapp. 150.



**Corte Rurale: La Fredda**

**3 – Epoca di costruzione**

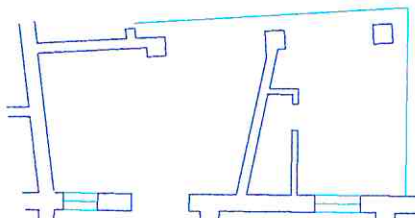
- 3.01 – Secolo XX.
- 3.02 – Periodo

**4 – Presenza al catasto**

- 4.01 -  Napoleonico.
- 4.02 -  Austriaco.
- 4.03 -  Impianto.
- 4.04 -  Attuale.
- 4.05 -  Non censito.

**5 – Dati stereometrici**

- 5.01 – Superficie coperta mq 50,00.
- 5.02 – H gronda m 3,40.
- 5.03 – H media di gronda m
- 5.04 – Volume mc 170,00.
- 5.05 – N° max piani 1.
- 5.06 – N° abitanti
- 5.07 – N° alloggi
- 5.08 – N° vani residenza
- 5.09 – N° vani altro uso 2.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: **La Fredda**

**6 – Strutture verticali**

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**7 – Strutture orizzontali**

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8 – Coperture**

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.1 – Struttura di copertura**

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.2 – Manto di copertura**

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**9 – Tipologia**

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input checked="" type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input checked="" type="checkbox"/>	Altro: Piccoli volumi.

**10 – Vincoli**

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

**11 – Proprietà**

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

**12 – Titolo di godimento**

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

**Corte Rurale: La Fredda**

**13 – Destinazione d'uso**

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro: Area coperta, C.T., W.C..	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano  
DP = destinazione principale - NO = non occupato

**14 – Funzionalità alla zona agricola**

- 14.01 -  Elementi di azienda attiva.  
14.02 -  Elemento non più funzionale  
all'attività.  
14.03 -  In parziale disuso.  
14.04 -  Non utilizzato da \_\_\_\_\_ anni.  
14.05 -  In difformità con la ruralità della zona:  
14.05.01 -  Compatibile.  
14.05.01 -  Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità  
dell'edificio**

- 15.01 -  Presenza di ballatoi non tipologici  
15.02 -  Presenza di volumi di scarsa  
consistenza.  
15.03 -  Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto  
rurale**

- 16.01 -  Elemento di nucleo rurale originario.  
16.02 -  Alterato pesantemente.  
16.03 -  Alterato mediamente.  
16.04 -  Leggibile.  
16.05 -  Non coerente.  
16.06 -  Interventi epoche

**17 – Caratterizzazione architettonica**

- 17.01 -  Globale dell'edificio.  
17.02 -  Globale degli esterni.  
17.03 -  Globale degli interni.  
17.04 -  Elementi isolati.  
17.05 -  Nessuno.

**18 – Elementi decorativi originari di interesse**

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

**19 – Dotazione di servizi**

- 19.01 -  Energia elettrica.  
19.02 -  Gas.  
19.03 -  Riscaldamento.  
19.04 -  Acqua.  
19.05 -  Fognatura.  
19.06 -  Latrina interna.  
19.07 -  Bagno interno.

**Grado di protezione**

8

**Tettoia di evidente carattere superfetativo che  
impedisce la lettura della facciata su cui  
poggia.**

**Corte Rurale: La Fredda**

Località ... La Fredda  
Via/Piazza ... Fredda, n° ...  
N.C.T. Foglio 39; Mapp. 117.





**Corte Rurale: La Fredda**

**3 – Epoca di costruzione**

3.01 – Secolo XIX ~ XX.

3.02 – Periodo Due fasi costruttive.

**4 – Presenza al catasto**

4.01 -  Napoleonico.

4.02 -  Austriaco.

4.03 -  Impianto.

4.04 -  Attuale.

4.05 -  Non censito.

**5 – Dati stereometrici**

5.01 – Superficie coperta mq 6,00.

5.02 – H gronda m 3,00.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 18,00.

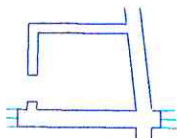
5.05 – N° max piani 1.

5.06 – N° abitanti

5.07 – N° alloggi

5.08 – N° vani residenza

5.09 – N° vani altro uso 1.



Pianta piano terra sc. 1/200.

**Corte Rurale: La Fredda**

**6 – Strutture verticali**

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**7 – Strutture orizzontali**

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8 – Coperture**

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.1 – Struttura di copertura**

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.2 – Manto di copertura**

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**9 – Tipologia**

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input checked="" type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

**10 – Vincoli**

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

**11 – Proprietà**

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

**12 – Titolo di godimento**

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

**Corte Rurale: La Fredda**

**13 – Destinazione d'uso**

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro: C.T..	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano  
DP = destinazione principale - NO = non occupato

**14 – Funzionalità alla zona agricola**

- 14.01 -  Elementi di azienda attiva.  
14.02 -  Elemento non più funzionale all'attività.  
14.03 -  In parziale disuso.  
14.04 -  Non utilizzato da \_\_\_\_\_ anni.  
14.05 -  In difformità con la ruralità della zona:  
14.05.01 -  Compatibile.  
14.05.01 -  Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio**

- 15.01 -  Presenza di ballatoi non tipologici  
15.02 -  Presenza di volumi di scarsa consistenza.  
15.03 -  Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale**

- 16.01 -  Elemento di nucleo rurale originario.  
16.02 -  Alterato pesantemente.  
16.03 -  Alterato mediamente.  
16.04 -  Leggibile.  
16.05 -  Non coerente.  
16.06 -  Interventi epoche

**17 – Caratterizzazione architettonica**

- 17.01 -  Globale dell'edificio.  
17.02 -  Globale degli esterni.  
17.03 -  Globale degli interni.  
17.04 -  Elementi isolati.  
17.05 -  Nessuno.

**18 – Elementi decorativi originari di interesse**

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

**19 – Dotazione di servizi**

- 19.01 -  Energia elettrica.  
19.02 -  Gas.  
19.03 -  Riscaldamento.  
19.04 -  Acqua.  
19.05 -  Fognatura.  
19.06 -  Latrina interna.  
19.07 -  Bagno interno.

**Grado di protezione**

8

**Corte Rurale: La Fredda**

---

Località ... La Fredda  
Via/Piazza ... Fredda, n° ...  
N.C.T. Foglio 39; Mapp. 150.

**Corte Rurale: La Fredda**

**3 – Epoca di costruzione**

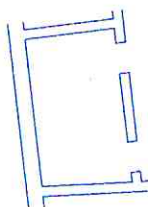
- 3.01 – Secolo  
3.02 – Periodo

**4 – Presenza al catasto**

- 4.01 -  Napoleonico.  
4.02 -  Austriaco.  
4.03 -  Impianto.  
4.04 -  Attuale.  
4.05 -  Non censito.

**5 – Dati stereometrici**

- 5.01 – Superficie coperta mq 12,60.  
5.02 – H gronda m 2,10.  
5.03 – H media di gronda m  
5.04 – Volume mc 26,50.  
5.05 – N° max piani 1.  
5.06 – N° abitanti  
5.07 – N° alloggi  
5.08 – N° vani residenza  
5.09 – N° vani altro uso 1.



Pianta piano terra sc. 1/200.

**Corte Rurale: La Fredda**

**6 – Strutture verticali**

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**7 – Strutture orizzontali**

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8 – Coperture**

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.1 – Struttura di copertura**

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.2 – Manto di copertura**

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**9 – Tipologia**

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input checked="" type="checkbox"/>	Altro: Stalla piccoli animali.

**10 – Vincoli**

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

**11 – Proprietà**

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

**12 – Titolo di godimento**

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

**Corte Rurale: La Fredda**

**13 – Destinazione d'uso**

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano  
DP = destinazione principale - NO = non occupato

**14 – Funzionalità alla zona agricola**

- 14.01 -  Elementi di azienda attiva.
- 14.02 -  Elemento non più funzionale all'attività.
- 14.03 -  In parziale disuso.
- 14.04 -  Non utilizzato da \_\_\_\_\_ anni.
- 14.05 -  In difformità con la ruralità della zona:
  - 14.05.01 -  Compatibile.
  - 14.05.01 -  Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio**

- 15.01 -  Presenza di ballatoi non tipologici
- 15.02 -  Presenza di volumi di scarsa consistenza.
- 15.03 -  Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale**

- 16.01 -  Elemento di nucleo rurale originario.
- 16.02 -  Alterato pesantemente.
- 16.03 -  Alterato mediamente.
- 16.04 -  Leggibile.
- 16.05 -  Non coerente.
- 16.06 -  Interventi epoche

**17 – Caratterizzazione architettonica**

- 17.01 -  Globale dell'edificio.
- 17.02 -  Globale degli esterni.
- 17.03 -  Globale degli interni.
- 17.04 -  Elementi isolati.
- 17.05 -  Nessuno.

**18 – Elementi decorativi originari di interesse**

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

**19 – Dotazione di servizi**

- 19.01 -  Energia elettrica.
- 19.02 -  Gas.
- 19.03 -  Riscaldamento.
- 19.04 -  Acqua.
- 19.05 -  Fognatura.
- 19.06 -  Latrina interna.
- 19.07 -  Bagno interno.

**Grado di protezione**

8

**Corte Rurale: La Fredda**

Località ... La Fredda  
Via/Piazza ... Fredda, n° ...  
N.C.T. Foglio 39; Mapp. 150.





**Corte Rurale: La Fredda**

**3 – Epoca di costruzione**

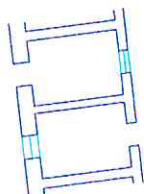
- 3.01 – Secolo XX.
- 3.02 – Periodo

**4 – Presenza al catasto**

- 4.01 -  Napoleonico.
- 4.02 -  Austriaco.
- 4.03 -  Impianto.
- 4.04 -  Attuale.
- 4.05 -  Non censito.

**5 – Dati stereometrici**

- 5.01 – Superficie coperta mq 12,00.
- 5.02 – H gronda m 3,40.
- 5.03 – H media di gronda m
- 5.04 – Volume mc 40,80.
- 5.05 – N° max piani 2.
- 5.06 – N° abitanti
- 5.07 – N° alloggi
- 5.08 – N° vani residenza
- 5.09 – N° vani altro uso 2.



Pianta piano terra sc. 1/200.

**Corte Rurale: La Fredda**

**6 – Strutture verticali**

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**7 – Strutture orizzontali**

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8 – Coperture**

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.1 – Struttura di copertura**

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.2 – Manto di copertura**

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**9 – Tipologia**

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input checked="" type="checkbox"/>	Altro: Stalla piccoli animali.

**10 – Vincoli**

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

**11 – Proprietà**

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

**12 – Titolo di godimento**

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

**Corte Rurale: La Fredda**

**13 – Destinazione d'uso**

- |   | PT                                  | PP                       | AP                       | DP                                  | NO                       |
|---|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 13.01 - Residenza<br>connessa alla<br>conduzione del<br>fondo.  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 13.02 - Annesso rustico di<br>azienda attiva.                   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 13.03 - Annesso di servizio<br>all'abitazione o<br>all'azienda. | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 13.04 - Residenza non<br>connessa<br>all'azienda.               | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 13.05 - Annesso di servizio<br>alla stessa.                     | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 13.06 - Altro: Stalla piccoli<br>animali.                       | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 13.07 - Non utilizzato.   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano  
DP = destinazione principale - NO = non occupato

**14 – Funzionalità alla zona agricola**

- 14.01 -  Elementi di azienda attiva.  
14.02 -  Elemento non più funzionale  
all'attività.  
14.03 -  In parziale disuso.  
14.04 -  Non utilizzato da \_\_\_\_\_ anni.  
14.05 -  In difformità con la ruralità della zona:  
14.05.01 -  Compatibile.  
14.05.01 -  Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità  
dell'edificio**

- 15.01 -  Presenza di ballatoi non tipologici  
15.02 -  Presenza di volumi di scarsa  
consistenza.  
15.03 -  Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto  
rurale**

- 16.01 -  Elemento di nucleo rurale originario.  
16.02 -  Alterato pesantemente.  
16.03 -  Alterato mediamente.  
16.04 -  Leggibile.  
16.05 -  Non coerente.  
16.06 -  Interventi epoche

**17 – Caratterizzazione architettonica**

- 17.01 -  Globale dell'edificio.  
17.02 -  Globale degli esterni.  
17.03 -  Globale degli interni.  
17.04 -  Elementi isolati.  
17.05 -  Nessuno.

**18 – Elementi decorativi originari di interesse**

- |   | B                        | M                                   | C                        |
|---|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 18.01 - Cornici e mensole di<br>gronda.           | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 18.02 - Contorni alle aperture.                   | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 18.03 - Elementi isolati                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 18.04 - Decorazioni interne.                      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 18.05 - Muri di cinta originari,<br>portali, etc. | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 18.06 - Altri:                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

B = buono - M = medio - C = carente

**19 – Dotazione di servizi**

- 19.01 -  Energia elettrica.  
19.02 -  Gas.  
19.03 -  Riscaldamento.  
19.04 -  Acqua.  
19.05 -  Fognatura.  
19.06 -  Latrina interna.  
19.07 -  Bagno interno.

**Grado di protezione**

4

**Il fabbricato, costruito in continuità con il  
muro perimetrale presente nel Catasto  
austriaco, mantiene i caratteri strutturali e  
formali originari dello stallo per piccoli  
animali.**

**Corte Rurale: La Fredda**

Località ... La Fredda  
Via/Piazza ... Fredda, n° ...  
N.C.T. Foglio 39; Mapp. 150.



**Corte Rurale: La Fredda**

**3 – Epoca di costruzione**

3.01 – Secolo XX.

3.02 – Periodo

**4 – Presenza al catasto**

4.01 -  Napoleonico.

4.02 -  Austriaco.

4.03 -  Impianto.

4.04 -  Attuale.

4.05 -  Non censito.

**5 – Dati stereometrici**

5.01 – Superficie coperta mq 10,50.

5.02 – H gronda m 2,15.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 22,60.

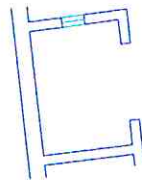
5.05 – N° max piani 1.

5.06 – N° abitanti

5.07 – N° alloggi

5.08 – N° vani residenza

5.09 – N° vani altro uso 1.



Pianta piano terra sc. 1/200.

**Corte Rurale: La Fredda**

**6 – Strutture verticali**

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**7 – Strutture orizzontali**

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8 – Coperture**

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.1 – Struttura di copertura**

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.2 – Manto di copertura**

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**9 – Tipologia**

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input checked="" type="checkbox"/>	Altro: Stalla piccoli animali.

**10 – Vincoli**

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

**11 – Proprietà**

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

**12 – Titolo di godimento**

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

**Corte Rurale: La Fredda**

**13 – Destinazione d'uso**

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro: Stalla piccoli animali.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano  
DP = destinazione principale - NO = non occupato

**14 – Funzionalità alla zona agricola**

- 14.01 -  Elementi di azienda attiva.  
14.02 -  Elemento non più funzionale all'attività.  
14.03 -  In parziale disuso.  
14.04 -  Non utilizzato da \_\_\_\_\_ anni.  
14.05 -  In difformità con la ruralità della zona:  
14.05.01 -  Compatibile.  
14.05.01 -  Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio**

- 15.01 -  Presenza di ballatoi non tipologici  
15.02 -  Presenza di volumi di scarsa consistenza.  
15.03 -  Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale**

- 16.01 -  Elemento di nucleo rurale originario.  
16.02 -  Alterato pesantemente.  
16.03 -  Alterato mediamente.  
16.04 -  Leggibile.  
16.05 -  Non coerente.  
16.06 -  Interventi epoche

**17 – Caratterizzazione architettonica**

- 17.01 -  Globale dell'edificio.  
17.02 -  Globale degli esterni.  
17.03 -  Globale degli interni.  
17.04 -  Elementi isolati.  
17.05 -  Nessuno.

**18 – Elementi decorativi originari di interesse**

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

**19 – Dotazione di servizi**

- 19.01 -  Energia elettrica.  
19.02 -  Gas.  
19.03 -  Riscaldamento.  
19.04 -  Acqua.  
19.05 -  Fognatura.  
19.06 -  Latrina interna.  
19.07 -  Bagno interno.

**Grado di protezione**

**5**

**Il fabbricato non presenta caratteri formali di particolare rilievo, ma la sua demolizione potrebbe compromettere la staticità del muro perimetrale in sasso, censito nel Catasto austriaco.**

**Corte Rurale: La Fredda**

Località ... La Fredda  
Via/Piazza ... Fredda, n° ...  
N.C.T. Foglio 39; Mapp. 40.



2



**Corte Rurale: La Fredda**

**3 – Epoca di costruzione**

3.01 – Secolo XVIII.

3.02 – Periodo

**4 – Presenza al catasto**

4.01 -  Napoleonico.

4.02 -  Austriaco.

4.03 -  Impianto.

4.04 -  Attuale.

4.05 -  Non censito.

**5 – Dati stereometrici**

5.01 – Superficie coperta mq 131,75.

5.02 – H gronda m 8,10.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 1067,20.

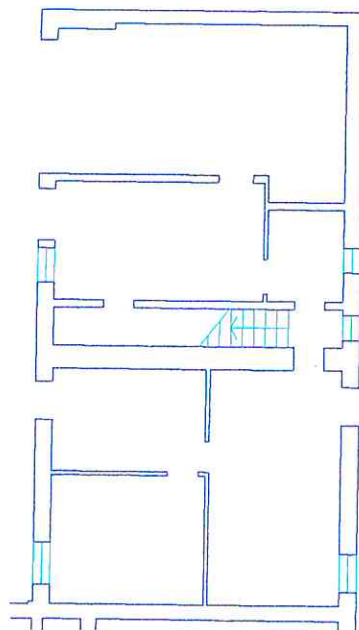
5.05 – N° max piani 3.

5.06 – N° abitanti 1.

5.07 – N° alloggi 1.

5.08 – N° vani residenza 6.

5.09 – N° vani altro uso 3 + soffitta.



Pianta piano terra sc. 1/200.

**Corte Rurale: La Fredda**

**6 – Strutture verticali**

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**7 – Strutture orizzontali**

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8 – Coperture**

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.1 – Struttura di copertura**

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.2 – Manto di copertura**

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**9 – Tipologia**

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input checked="" type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

**10 – Vincoli**

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

**11 – Proprietà**

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

**12 – Titolo di godimento**

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

**Corte Rurale: La Fredda**

**13 – Destinazione d'uso**

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano  
DP = destinazione principale - NO = non occupato

**14 – Funzionalità alla zona agricola**

- 14.01 -  Elementi di azienda attiva.  
14.02 -  Elemento non più funzionale all'attività.  
14.03 -  In parziale disuso.  
14.04 -  Non utilizzato da \_\_\_\_\_ anni.  
14.05 -  In difformità con la ruralità della zona:  
14.05.01 -  Compatibile.  
14.05.01 -  Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio**

- 15.01 -  Presenza di ballatoi non tipologici  
15.02 -  Presenza di volumi di scarsa consistenza.  
15.03 -  Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale**

- 16.01 -  Elemento di nucleo rurale originario.  
16.02 -  Alterato pesantemente.  
16.03 -  Alterato mediamente.  
16.04 -  Leggibile.  
16.05 -  Non coerente.  
16.06 -  Interventi epoche '60 e '80.

**17 – Caratterizzazione architettonica**

- 17.01 -  Globale dell'edificio.  
17.02 -  Globale degli esterni.  
17.03 -  Globale degli interni.  
17.04 -  Elementi isolati.  
17.05 -  Nessuno.

**18 – Elementi decorativi originari di interesse**

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

**19 – Dotazione di servizi**

- 19.01 -  Energia elettrica.  
19.02 -  Gas.  
19.03 -  Riscaldamento.  
19.04 -  Acqua.  
19.05 -  Fognatura.  
19.06 -  Latrina interna.  
19.07 -  Bagno interno.

**Grado di protezione**

4

**Pur di non grande rilievo, il fabbricato mantiene i caratteri strutturali e formali originari.**

**Corte Rurale: La Fredda**

Località ... La Fredda  
Via/Piazza ... Fredda, n° ...  
N.C.T. Foglio 39; Mapp. 40.



**Corte Rurale: La Fredda**

**3 – Epoca di costruzione**

3.01 – Secolo XVIII.

3.02 – Periodo

**4 – Presenza al catasto**

4.01 -  Napoleonico.

4.02 -  Austriaco.

4.03 -  Impianto.

4.04 -  Attuale.

4.05 -  Non censito.

**5 – Dati stereometrici**

5.01 – Superficie coperta mq 83,30.

5.02 – H gronda m 8,10.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 674,70.

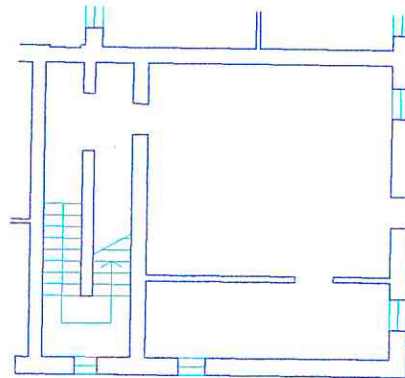
5.05 – N° max piani 3.

5.06 – N° abitanti 1.

5.07 – N° alloggi 1.

5.08 – N° vani residenza 4.

5.09 – N° vani altro uso Soffitta.



Pianta piano terra sc. 1/200.

**Corte Rurale: La Fredda**

**6 – Strutture verticali**

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**7 – Strutture orizzontali**

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8 – Coperture**

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.1 – Struttura di copertura**

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.2 – Manto di copertura**

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**9 – Tipologia**

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

**10 – Vincoli**

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

**11 – Proprietà**

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

**12 – Titolo di godimento**

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

**Corte Rurale: La Fredda**

**13 – Destinazione d'uso**

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano  
DP = destinazione principale - NO = non occupato

**14 – Funzionalità alla zona agricola**

- 14.01 -  Elementi di azienda attiva.  
14.02 -  Elemento non più funzionale all'attività.  
14.03 -  In parziale disuso.  
14.04 -  Non utilizzato da \_\_\_\_\_ anni.  
14.05 -  In difformità con la ruralità della zona:  
14.05.01 -  Compatibile.  
14.05.01 -  Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio**

- 15.01 -  Presenza di ballatoi non tipologici  
15.02 -  Presenza di volumi di scarsa consistenza.  
15.03 -  Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale**

- 16.01 -  Elemento di nucleo rurale originario.  
16.02 -  Alterato pesantemente.  
16.03 -  Alterato mediamente.  
16.04 -  Leggibile.  
16.05 -  Non coerente.  
16.06 -  Interventi epoche

**17 – Caratterizzazione architettonica**

- 17.01 -  Globale dell'edificio.  
17.02 -  Globale degli esterni.  
17.03 -  Globale degli interni.  
17.04 -  Elementi isolati.  
17.05 -  Nessuno.

**18 – Elementi decorativi originari di interesse**

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

**19 – Dotazione di servizi**

- 19.01 -  Energia elettrica.  
19.02 -  Gas.  
19.03 -  Riscaldamento.  
19.04 -  Acqua.  
19.05 -  Fognatura.  
19.06 -  Latrina interna.  
19.07 -  Bagno interno.

**Grado di protezione**

**3**

**Parte di edificio che manifesta ancora i caratteri strutturali e formali originari dell'impianto presente nel Catasto austriaco.**

**Corte Rurale: La Fredda**

Località ... La Fredda  
Via/Piazza ... Fredda, n° ...  
N.C.T. Foglio 39; Mapp.





**Corte Rurale: La Fredda**

**3 – Epoca di costruzione**

3.01 – Secolo XX.

3.02 – Periodo

**4 – Presenza al catasto**

4.01 -  Napoleonico.

4.02 -  Austriaco.

4.03 -  Impianto.

4.04 -  Attuale.

4.05 -  Non censito.

**5 – Dati stereometrici**

5.01 – Superficie coperta mq 135,50.

5.02 – H gronda m 3,20.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 433,60.

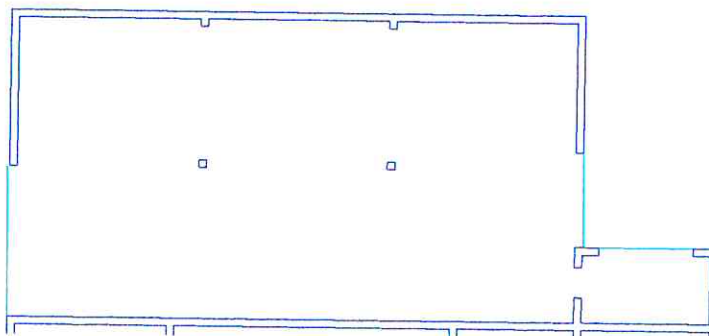
5.05 – N° max piani 1.

5.06 – N° abitanti

5.07 – N° alloggi

5.08 – N° vani residenza

5.09 – N° vani altro uso 2.



Pianta piano terra sc. 1/200.

**Corte Rurale: La Fredda**

**6 – Strutture verticali**

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro: Materiali plastici.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**7 – Strutture orizzontali**

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8 – Coperture**

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.1 – Struttura di copertura**

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.2 – Manto di copertura**

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**9 – Tipologia**

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input checked="" type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

**10 – Vincoli**

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

**11 – Proprietà**

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

**12 – Titolo di godimento**

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

**Corte Rurale: La Fredda**

**13 – Destinazione d'uso**

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano  
DP = destinazione principale - NO = non occupato

**14 – Funzionalità alla zona agricola**

- 14.01 -  Elementi di azienda attiva.  
14.02 -  Elemento non più funzionale  
all'attività.  
14.03 -  In parziale disuso.  
14.04 -  Non utilizzato da \_\_\_\_\_ anni.  
14.05 -  In difformità con la ruralità della zona:  
14.05.01 -  Compatibile.  
14.05.01 -  Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità  
dell'edificio**

- 15.01 -  Presenza di ballatoi non tipologici  
15.02 -  Presenza di volumi di scarsa  
consistenza.  
15.03 -  Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto  
rurale**

- 16.01 -  Elemento di nucleo rurale originario.  
16.02 -  Alterato pesantemente.  
16.03 -  Alterato mediamente.  
16.04 -  Leggibile.  
16.05 -  Non coerente.  
16.06 -  Interventi epoche

**17 – Caratterizzazione architettonica**

- 17.01 -  Globale dell'edificio.  
17.02 -  Globale degli esterni.  
17.03 -  Globale degli interni.  
17.04 -  Elementi isolati.  
17.05 -  Nessuno.

**18 – Elementi decorativi originari di interesse**

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

**19 – Dotazione di servizi**

- 19.01 -  Energia elettrica.  
19.02 -  Gas.  
19.03 -  Riscaldamento.  
19.04 -  Acqua.  
19.05 -  Fognatura.  
19.06 -  Latrina interna.  
19.07 -  Bagno interno.

**Grado di protezione**

7

**Corte Rurale: La Fredda**

Località ... La Fredda  
Via/Piazza ... Fredda, n° ...  
N.C.T. Foglio 39; Mapp.



**Corte Rurale: La Fredda**

**3 – Epoca di costruzione**

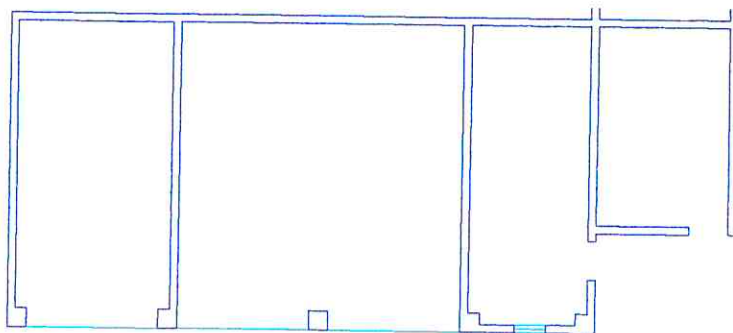
- 3.01 – Secolo XX.  
3.02 – Periodo

**4 – Presenza al catasto**

- 4.01 -  Napoleonico.  
4.02 -  Austriaco.  
4.03 -  Impianto.  
4.04 -  Attuale.  
4.05 -  Non censito.

**5 – Dati stereometrici**

- 5.01 – Superficie coperta mq 145,50.  
5.02 – H gronda m 3,20.  
5.03 – H media di gronda m  
5.04 – Volume mc 465,60.  
5.05 – N° max piani 1.  
5.06 – N° abitanti  
5.07 – N° alloggi  
5.08 – N° vani residenza  
5.09 – N° vani altro uso 4.



Pianta piano terra sc. 1/200.

**Corte Rurale: La Fredda**

**6 – Strutture verticali**

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**7 – Strutture orizzontali**

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8 – Coperture**

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.1 – Struttura di copertura**

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.2 – Manto di copertura**

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**9 – Tipologia**

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input checked="" type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

**10 – Vincoli**

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

**11 – Proprietà**

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

**12 – Titolo di godimento**

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

**Corte Rurale: La Fredda**

**13 – Destinazione d'uso**

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro: Legnaia, deposito.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano  
DP = destinazione principale - NO = non occupato

**14 – Funzionalità alla zona agricola**

- 14.01 -  Elementi di azienda attiva.  
14.02 -  Elemento non più funzionale  
all'attività.  
14.03 -  In parziale disuso.  
14.04 -  Non utilizzato da \_\_\_\_\_ anni.  
14.05 -  In difformità con la ruralità della zona:  
14.05.01 -  Compatibile.  
14.05.01 -  Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità  
dell'edificio**

- 15.01 -  Presenza di ballatoi non tipologici  
15.02 -  Presenza di volumi di scarsa  
consistenza.  
15.03 -  Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto  
rurale**

- 16.01 -  Elemento di nucleo rurale originario.  
16.02 -  Alterato pesantemente.  
16.03 -  Alterato mediamente.  
16.04 -  Leggibile.  
16.05 -  Non coerente.  
16.06 -  Interventi epoche

**17 – Caratterizzazione architettonica**

- 17.01 -  Globale dell'edificio.  
17.02 -  Globale degli esterni.  
17.03 -  Globale degli interni.  
17.04 -  Elementi isolati.  
17.05 -  Nessuno.

**18 – Elementi decorativi originari di interesse**

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

**19 – Dotazione di servizi**

- 19.01 -  Energia elettrica.  
19.02 -  Gas.  
19.03 -  Riscaldamento.  
19.04 -  Acqua.  
19.05 -  Fognatura.  
19.06 -  Latrina interna.  
19.07 -  Bagno interno.

**Grado di protezione**

6

**Corte Rurale: La Fredda**

Località ... La Fredda  
Via/Piazza ... Fredda, n° ...  
N.C.T. Foglio 39; Mapp. 152.





**Corte Rurale: La Fredda**

**3 – Epoca di costruzione**

3.01 – Secolo XX.

3.02 – Periodo

**4 – Presenza al catasto**

4.01 -  Napoleonico.

4.02 -  Austriaco.

4.03 -  Impianto.

4.04 -  Attuale.

4.05 -  Non censito.

**5 – Dati stereometrici**

5.01 – Superficie coperta mq 12,20.

5.02 – H gronda m 2.20.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 26,90.

5.05 – N° max piani 1.

5.06 – N° abitanti

5.07 – N° alloggi

5.08 – N° vani residenza

5.09 – N° vani altro uso 1.



Pianta piano terra sc. 1/200.

**Arch. Anna Braioni**

Collaboratori: Arch. Maddalena Basso, Dott. Matteo Masconale.

Anno di stesura 1999

Nome del file:  
Sch B unità 08 21

Pag.2di4

**08**  
id corte

**21**  
id unità

**Corte Rurale: La Fredda**

**6 – Strutture verticali**

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro: Lamiera.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**7 – Strutture orizzontali**

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8 – Coperture**

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.1 – Struttura di copertura**

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.2 – Manto di copertura**

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**9 – Tipologia**

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input checked="" type="checkbox"/>	Altro: Piccolo volume.

**10 – Vincoli**

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

**11 – Proprietà**

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

**12 – Titolo di godimento**

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

**Corte Rurale: La Fredda**

**13 – Destinazione d'uso**

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro: Legnaia.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano  
DP = destinazione principale - NO = non occupato

**14 – Funzionalità alla zona agricola**

- 14.01 -  Elementi di azienda attiva.  
14.02 -  Elemento non più funzionale  
all'attività.  
14.03 -  In parziale disuso.  
14.04 -  Non utilizzato da \_\_\_\_\_ anni.  
14.05 -  In difformità con la ruralità della zona:  
14.05.01 -  Compatibile.  
14.05.01 -  Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità  
dell'edificio**

- 15.01 -  Presenza di ballatoi non tipologici  
15.02 -  Presenza di volumi di scarsa  
consistenza.  
15.03 -  Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto  
rurale**

- 16.01 -  Elemento di nucleo rurale originario.  
16.02 -  Alterato pesantemente.  
16.03 -  Alterato mediamente.  
16.04 -  Leggibile.  
16.05 -  Non coerente.  
16.06 -  Interventi epoche

**17 – Caratterizzazione architettonica**

- 17.01 -  Globale dell'edificio.  
17.02 -  Globale degli esterni.  
17.03 -  Globale degli interni.  
17.04 -  Elementi isolati.  
17.05 -  Nessuno.

**18 – Elementi decorativi originari di interesse**

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

**19 – Dotazione di servizi**

- 19.01 -  Energia elettrica.  
19.02 -  Gas.  
19.03 -  Riscaldamento.  
19.04 -  Acqua.  
19.05 -  Fognatura.  
19.06 -  Latrina interna.  
19.07 -  Bagno interno.

**Grado di protezione**

7

**Corte Rurale: La Fredda**

Località ... La Fredda  
Via/Piazza ... Fredda, n° ...  
N.C.T. Foglio 39; Mapp. 121.



**Corte Rurale: La Fredda**

**3 – Epoca di costruzione**

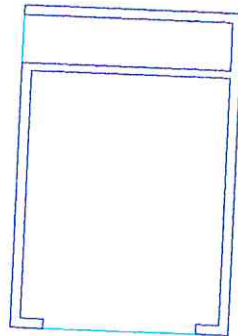
- 3.01 – Secolo XX.
- 3.02 – Periodo '70.

**4 – Presenza al catasto**

- 4.01 -  Napoleonico.
- 4.02 -  Austriaco.
- 4.03 -  Impianto.
- 4.04 -  Attuale.
- 4.05 -  Non censito.

**5 – Dati stereometrici**

- 5.01 – Superficie coperta mq 47,92.
- 5.02 – H gronda m 2,60.
- 5.03 – H media di gronda m
- 5.04 – Volume mc 124,59.
- 5.05 – N° max piani 1.
- 5.06 – N° abitanti
- 5.07 – N° alloggi
- 5.08 – N° vani residenza
- 5.09 – N° vani altro uso 1.



Pianta piano terra sc. 1/200.

**Arch. Anna Braioni**

Collaboratori: Arch. Maddalena Basso, Dott. Matteo Masconale.

Anno di stesura 1999

Nome del file:  
Sch B unità 08 22

Pag.2di4

**08**

id corte

**22**

id unità

**Corte Rurale: La Fredda**

**6 – Strutture verticali**

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**7 – Strutture orizzontali**

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8 – Coperture**

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.1 – Struttura di copertura**

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**8.2 – Manto di copertura**

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

**9 – Tipologia**

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input checked="" type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:

**10 – Vincoli**

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

**11 – Proprietà**

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

**12 – Titolo di godimento**

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

**Corte Rurale: La Fredda**

**13 – Destinazione d'uso**

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano  
DP = destinazione principale - NO = non occupato

**14 – Funzionalità alla zona agricola**

- 14.01 -  Elementi di azienda attiva.  
14.02 -  Elemento non più funzionale  
all'attività.  
14.03 -  In parziale disuso.  
14.04 -  Non utilizzato da \_\_\_\_\_ anni.  
14.05 -  In difformità con la ruralità della zona:  
14.05.01 -  Compatibile.  
14.05.01 -  Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità  
dell'edificio**

- 15.01 -  Presenza di ballatoi non tipologici  
15.02 -  Presenza di volumi di scarsa  
consistenza.  
15.03 -  Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto  
rurale**

- 16.01 -  Elemento di nucleo rurale originario.  
16.02 -  Alterato pesantemente.  
16.03 -  Alterato mediamente.  
16.04 -  Leggibile.  
16.05 -  Non coerente.  
16.06 -  Interventi epoche

**17 – Caratterizzazione architettonica**

- 17.01 -  Globale dell'edificio.  
17.02 -  Globale degli esterni.  
17.03 -  Globale degli interni.  
17.04 -  Elementi isolati.  
17.05 -  Nessuno.

**18 – Elementi decorativi originari di interesse**

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

**19 – Dotazione di servizi**

- 19.01 -  Energia elettrica.  
19.02 -  Gas.  
19.03 -  Riscaldamento.  
19.04 -  Acqua.  
19.05 -  Fognatura.  
19.06 -  Latrina interna.  
19.07 -  Bagno interno.

**Grado di protezione**

7