

Bur n. 42 del 17/05/2013

Materia: Urbanistica

Deliberazioni della Giunta Regionale N. 556 del 03 maggio 2013

comune di Sommacampagna (VR). Piano di Assetto del Territorio (PAT) Ratifica ai sensi dell'art. 15, 6° comma, L.R. 11/2004.

Note per la trasparenza:

Fase conclusiva di approvazione, da parte della Regione del Veneto, del PAT del comune di Sommacampagna, tramite delibera di ratifica ai sensi dell'art. 15, 6° comma, L.R. 11/2004

Il Vice Presidente, Marino Zorzato, riferisce quanto segue:

"Il comune di Sommacampagna, con deliberazione di Giunta n. 151 del 03.08.2006, esecutiva a tutti gli effetti, ha approvato il documento preliminare di cui all' art. 15, comma 2°, L.R. 11/2004, e lo schema di accordo di pianificazione per la predisposizione del PAT.

Con nota 04.08.2006, prot. 466948 è stato acquisito il parere della Direzione Urbanistica e Paesaggio e, in data 08.08.2006, è stato sottoscritto l'accordo ai sensi dell'art. 15, L.R. 11/2004, tra il comune di Sommacampagna e la Regione del Veneto.

In data 03.06.2008 è stata sottoscritta l'integrazione all'accordo di pianificazione, approvata con deliberazione di Giunta comunale n. 8 del 24.04.2008, tra Regione del Veneto, Provincia di Verona e comune di Sommacampagna.

La conclusione e gli esiti della fase di partecipazione e concertazione sono stati deliberati con provvedimento di Giunta comunale n. 105 del 12.06.2008, esecutiva.

Il Genio Civile di Verona con nota 04.07.2008, prot. 349028 ha espresso il proprio parere sulla valutazione di compatibilità idraulica ai sensi della DGR 1322/2006.

Il Genio Civile di Verona, con nota prot. 265212, hapreso atto della asseverazione della non necessità della valutazione di compatibilità idraulica a seguito delle osservazioni pervenute nella fase di consultazione.

Con deliberazione di Consiglio n. 02 del 19.01.2009, il comune di Sommacampagna ha adottato il PAT ai sensi dell'art. 15, comma 5, L.R. 11/2004.

La pubblicazione ed il deposito del PAT è regolarmente avvenuta, come si evince dalla documentazione prodotta ed a seguito di essa sono pervenute n. 39 osservazioni nei termini e n. 1 osservazione fuori termine.

In conseguenza delle elezioni amministrative del mese di giugno 2009, con delibere di Giunta n. 199/2010 e n. 222/2010 sono stati riaperti, da parte della nuova Amministrazione comunale, i termini per la presentazione di osservazioni. In tale secondo periodo, risultano essere state depositate n. 105 nuove osservazioni, entro i termini fissati, e n. 2 osservazioni fuori termine.

La Direzione Urbanistica e Paesaggio, con decreto n. 79 del 01.10.2012, ha validato il quadro conoscitivo, ai sensi dell'art. 11, L.R. 11/2004 e della DGR 3958/2006.

La commissione regionale VAS con nota 17.05.2012, prot. 39, ha espresso il proprio parere ai sensi della DGR 791/2009.

Il PAT, come previsto dalla DGR 3090/2006, è stato sottoposto alla Valutazione Tecnica Regionale (VTR) n. 68 in data 24.10.2012.

La Provincia di Verona, con deliberazione di Giunta n. 272 del 03.12.2009, ha preso atto dei risultati della copianificazione del PAT per le finalità di cui all'art. 48, L.R. 11/2004.

Il comune di Sommacampagna con nota prot. regionale n. 546484 del 30.11.2012, ha rappresentato l'esigenza di apportare alcune modifiche cartografiche e normative, come indicate dal progettista, esigenza emersa dopo l'adozione del PAT e in merito alla quale Regione e Provincia non si sono espresse, in quanto inoltrata non tempestivamente.

Le modifiche hanno riguardato sia alcune tavole che alcuni articoli di normativa, del PAT adottato.

Il PAT, per le parti sopra richiamate, è stato sottoposto alla VTR n. 76 in data 12.12.2012.

In data 20.12.2012, ai sensi dell'art. 15, comma 6, L.R. 11/2004, si è riunita la conferenza di servizi che ha approvato il PAT del comune di Sommacampagna, adottato con deliberazione di consiglio n. 02 del 19.01.2009, demandando al comune l'onere di adeguare gli elaborati alle decisioni assunte dalla Conferenza di servizi stessa.

Il comune, durante la redazione della stesura definitiva degli elaborati del PAT, ha ritenuto necessario procedere ad un approfondimento di una prescrizione ambientale, attraverso un ulteriore esame presso la Commissione Regionale di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), in data 26.02.2013, parere n. 23, che ha comportato modifiche normative.

Il giorno 05.04.2013 è stata indetta una ulteriore Conferenza di Servizi, prevista dall'art. 15, L.R. 11/2004, per la valutazione del PAT rispetto al nuovo parere formulato dalla Commissione VAS e per l'approvazione degli elaborati adeguati alle decisioni assunte dalle Conferenze del 20.12.2012 e del 05.04.2013.

Le conferenze di servizi hanno approvato il PAT del comune di Sommacampagna, adottato con deliberazione di consiglio n. 02 del 19.01.2009, con le seguenti precisazioni:

1. sono fatte proprie le conclusioni di cui alla VTR n. 68 in data 24.10.2012 e n. 76 in data 12.12.2012 e agli atti in essa richiamati;

2. il parere favorevole è espresso sugli elaborati di PAT, di seguito elencati:

1.0 Relazione Tecnica,

2.0 Relazione di Progetto,

3.0 Norme Tecniche,

4.1 Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale,

4.2 Carta delle Invarianti,

4.3 Carta delle Fragilità,

4.4 Carta della Trasformabilità;

VAS al PAT: Rapporto Ambientale,

VAS al PAT: Rapporto Ambientale integrazione,

VAS - Integrazione, allegato alla dichiarazione di non assoggettabilità a VINCA per il PAT,

VAS al PAT: sintesi non tecnica,

Dichiarazione di sintesi,

5.0 DVD del quadro conoscitivo".

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta Regionale il seguente provvedimento.

LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, incaricato dell'istruzione dell'argomento in questione ai sensi dell'art. 53, 4° comma, dello Statuto, il quale dà atto che la struttura competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale;

VISTO il D.Lgs. 03.04.2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";

VISTA la L.R. 23.04.2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio";

VISTA la DGR 1322 del 10.05.2006 "L. 03.08.1998, n. 267 - individuazione e perimetrazione delle aree a rischio idraulico e idrogeologico. Nuove indicazioni per la formazione degli strumenti urbanistici";

VISTA la DGR 3090 del 03.10.2006 "Modalità di espletamento di procedure connesse con gli accordi di pianificazione ai sensi dell'art. 15, L.R. 11/2004";

VISTA la DGR 3958 del 12.12.2006 "Attivazione delle procedure di verifica degli archivi digitali di cui all'art. 11, 1° comma, L.R. 11/2004 per i Piani di Assetto del Territorio Comunali ed Intercomunali (PAT/PATI) e per i Piani Territoriali di Coordinamento Provinciali (PTCP). Definizione dei parametri per la validazione del quadro conoscitivo di cui all' art. 11, 2° comma, L.R. 11/2004";

VISTA la DGR 791 del 31.03.2009 "Adeguamento delle procedure di Valutazione Ambientale Strategica a seguito della modifica alla Parte Seconda del D.Lgs. 03.04.2006, n. 152, cd. "Codice Ambiente", apportata dal D.Lgs. 10.01.2008, n. 4. Indicazioni metodologiche e procedurali",

delibera

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di ratificare, ai sensi dell'art. 15, comma 6, L.R. 11/2004, l'approvazione del PAT del comune di Sommacampagna, a seguito degli esiti delle Conferenze dei Servizi, i cui verbali sono **Allegato A** alla presente deliberazione;
3. di dare atto che la presente deliberazione non comporta spesa a carico del bilancio regionale;
4. di incaricare la Direzione Regionale Urbanistica e Paesaggio dell'esecuzione del presente atto;
5. di pubblicare il presente provvedimento nel Bollettino ufficiale della Regione;
6. ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 152/2006, può essere presa visione del Piano approvato e di tutta la documentazione oggetto di istruttoria presso: l'Ufficio Tecnico del comune interessato, la Regione del Veneto - U.P. Coordinamento Commissioni (VAS-VINCA-NUVV), Via Baseggio, 5 - 30174 Mestre (VE) e la Direzione Urbanistica e Paesaggio, Calle Priuli - Cannaregio, 99 - 30121 Venezia.